

2025 한국리서치 21차 정기조사(11월 1주)

**부동산 인식조사 - 주택 소유 및 투자 인식, 주택
구입 계획
[결과표]**

2025. 11.

조사 개요

구 분	내 용
모 집 단	· 전국의 만 18세 이상 남녀
표집틀	· 한국리서치 마스터샘플(2025년 10월 기준 전국 97만여 명)
표집방법	· 지역별, 성별, 연령별 기준 비례할당추출
표본크기	· 1,000명
표본오차	· 무작위추출을 전제할 경우, 95% 신뢰수준에서 최대허용 표집오차는 $\pm 3.1\%p$
조사방법	· 웹조사(휴대전화 문자와 이메일을 통해 url 발송)
가중치 부여방식	· 지역별, 성별, 연령별 가중치 부여(셀가중) (2025년 9월 행정안전부 발표 주민등록 인구 기준)
응답(협조)율	· 조사요청 23,697명, 조사참여 1,624명, 조사완료 1,000명 (요청대비 4.2%, 참여대비 61.6%)
조사일시	· 2025년 11월 7일 ~ 11월 10일
조사기관	(주)한국리서치(대표이사 노익상)

응답자 분포표(1)

		조사완료		가중값 적용 기준		가중 값 배율
		사례수(명) (A)	비율(%)	사례수(명) (B)	비율(%)	(B/A)
전체		1,000	100	1,000	100	1.0
성별						
	남자	499	50	495	50	1.0
	여자	501	50	505	50	1.0
연령						
	18-29세	132	13	150	15	1.1
	30-39세	150	15	150	15	1.0
	40-49세	179	18	171	17	1.0
	50-59세	206	21	194	19	0.9
	60-69세	180	18	178	18	1.0
	70세 이상	153	15	157	16	1.0
거주지역						
	서울	197	20	186	19	0.9
	인천/경기	322	32	323	32	1.0
	대전/세종/충청	110	11	108	11	1.0
	광주/전라	100	10	96	10	1.0
	대구/경북	95	10	96	10	1.0
	부산/울산/경남	134	13	149	15	1.1
	강원/제주	42	4	42	4	1.0

응답자 분포표(2)

구분		조사완료 사례수 (명)			가중값 적용 계	기준 사례수 (명)	
		계	남자	여자		남자	여자
계	소계	1000	499	501	1000	495	505
	18~29세	132	60	72	150	78	72
	30~39세	150	74	76	150	78	72
	40~49세	179	94	85	171	88	83
	50~59세	206	104	102	194	98	96
	60~69세	180	88	92	178	87	91
	70세 이상	153	79	74	157	66	91
서울	소계	197	97	100	186	88	98
	18~29세	29	12	17	32	15	17
	30~39세	32	16	16	32	16	16
	40~49세	34	18	16	31	15	16
	50~59세	36	19	17	33	16	17
	60~69세	31	15	16	30	14	16
	70세 이상	35	17	18	28	12	16
인천/경기	소계	322	160	162	323	162	161
	18~29세	45	21	24	50	26	24
	30~39세	53	26	27	53	28	25
	40~49세	62	33	29	60	31	29
	50~59세	65	33	32	64	32	32
	60~69세	54	27	27	54	27	27
	70세 이상	43	20	23	42	18	24
대전/세종/충청	소계	110	54	56	108	55	53
	18~29세	14	7	7	16	9	7
	30~39세	16	8	8	15	8	7
	40~49세	19	10	9	19	10	9
	50~59세	24	12	12	21	11	10
	60~69세	21	10	11	20	10	10
	70세 이상	16	7	9	17	7	10
광주/전라	소계	100	49	51	96	48	48
	18~29세	10	4	6	13	7	6
	30~39세	13	6	7	12	6	6
	40~49세	16	8	8	15	8	7
	50~59세	21	10	11	19	10	9
	60~69세	17	8	9	18	9	9
	70세 이상	23	13	10	19	8	11
대구/경북	소계	95	47	48	96	48	48
	18~29세	11	5	6	13	7	6
	30~39세	12	6	6	13	7	6
	40~49세	17	9	8	15	8	7
	50~59세	21	10	11	19	10	9
	60~69세	18	9	9	19	9	10
	70세 이상	16	8	8	17	7	10
부산/울산/경남	소계	134	71	63	149	74	75
	18~29세	19	9	10	20	11	9
	30~39세	18	9	9	19	10	9
	40~49세	25	13	12	25	13	12
	50~59세	30	16	14	30	15	15
	60~69세	29	14	15	29	14	15
	70세 이상	13	10	3	26	11	15
강원/제주	소계	42	21	21	42	20	22
	18~29세	4	2	2	6	3	3
	30~39세	6	3	3	6	3	3
	40~49세	6	3	3	6	3	3
	50~59세	9	4	5	8	4	4
	60~69세	10	5	5	8	4	4
	70세 이상	7	4	3	8	3	5

목 차

응답자 분포표 1

- [표 a01] 현재 거주 주택 평가: 1 주택 특성(크기, 구조, 노후화 정도 등) 2
- [표 a02] 현재 거주 주택 평가: 2 교통 편의성(대중교통, 도로 접근성 등) 3
- [표 a03] 현재 거주 주택 평가: 3 직장·학교 접근성 4
- [표 a04] 현재 거주 주택 평가: 4 교육 환경(학교, 학원 등) 5
- [표 a05] 현재 거주 주택 평가: 5 생활 편의시설(마트, 병원, 문화시설 등) 6
- [표 a06] 현재 거주 주택 평가: 6 주거 환경(공원, 소음, 공기질 등) 7
- [표 a07] 현재 거주 주택 평가: 7 안전성(치안, 재난 안전 등) 8
- [표 a08] 현재 거주 주택 평가: 8 지역 발전 가능성(재개발, 인프라 확충 등) 9
- [표 a09] 현재 거주 주택 평가: (종합) "만족한다" 10
- [표 a10] 현재 거주 주택 평가: (종합) "불만족한다" 11
- [표 a11] 자가 소유 필요성 12
- [표 a12] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 1 주택가격이 지금보다 오르지 않더라도 내 소유의 집은 있어야 한다 13
- [표 a13] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 2 매매가격에 비해 전세가격이 현재보다 더 낮아지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다 14
- [표 a14] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 3 금리가 더 높아져 대출이자 부담이 커지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다 15
- [표 a15] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 4 보유세가 인상되더라도 내 소유의 집은 있어야 한다 16
- [표 a16] 상황별 자가 소유에 대한 동의: (종합) "그렇다" 17
- [표 a17] 상황별 자가 소유에 대한 동의: (종합) "그렇지 않다" 18
- [표 a18] 부동산 투자에 대한 생각 19
- [표 a19] 주택 구입을 계획하는 시기 20
- [표 a20] 주택 구입이 어려운 가장 큰 이유: 1순위 21
- [표 a21] 주택 구입이 어려운 가장 큰 이유: 1+2순위 22
- [표 a22] 주택 구입 시, 가장 중요하게 고려하는 항목: 1순위 23
- [표 a23] 주택 구입 시, 가장 중요하게 고려하는 항목: 1+2+3순위 24

응답자 분포표

(단위 : %)

전체		사례수 (명)	비율
■ 전체 ■		(1,000)	100
성별	남자	(495)	50
	여자	(505)	51
연령	18-29세	(150)	15
	30-39세	(150)	15
	40-49세	(171)	17
	50-59세	(194)	19
	60-69세	(178)	18
	70세이상	(157)	16
거주지역	서울	(186)	19
	인천/경기	(323)	32
	대전/세종/충청	(108)	11
	광주/전라	(96)	10
	대구/경북	(96)	10
	부산/울산/경남	(149)	15
	강원/제주	(42)	4
학력	고졸이하	(430)	43
	대재이상	(570)	57
직장지위	정규직 임근로자	(363)	36
	비정규직 임근로자	(110)	11
	자영업자	(124)	12
	비경제활동	(404)	40
월평균 가구소득	300만원미만	(336)	34
	300만원 이상-600만원 미만	(408)	41
	600만원 이상	(256)	26
주관적 계층인식	중상층	(396)	40
	하층	(578)	58
	모르겠다	(26)	3
주관적 이념성향	진보층	(250)	25
	중도층	(369)	37
	보수층	(356)	36
	모름	(25)	3
주택 보유 여부	보유함	(657)	66
	보유하지 않음	(343)	34
보유 주택 수	없음	(343)	34
	1채	(515)	51
	2채 이상	(142)	14
거주 주택 형태	단독주택	(122)	12
	아파트	(662)	66
	연립·다세대주택	(195)	19
	기타	(22)	2
주거 형태	자가	(663)	66
	전세	(126)	13
	월세	(180)	18
	무상	(31)	3
거주지역 집값 인식	비싸다	(544)	54
	적당하다	(226)	23
	싸다	(230)	23
임차료, 대출금 상환 부담	부담 됨	(377)	38
	부담 안 됨, 모름	(115)	12
	상환하고 있지 않음	(508)	51
주택 구입 계획	향후 5년 내	(240)	24
	향후 5년 이후	(230)	23
	구매 계획 없음	(529)	53
정부 부동산 정책 평가	잘하고 있다	(355)	35
	못하고 있다	(494)	49
	모르겠다	(151)	15
가구원 수	1명(1인가구)	(189)	19
	2명	(314)	31
	3명	(241)	24
	4명	(204)	20
	5명 이상	(53)	5

[표 a01] 현재 거주 주택 평가: 1. 주택 특성(크기, 구조, 노후화 정도 등)

[A237_1] 현재 살고 있는 집에 대해 어떻게 평가하십니까? 다음 각각에 대해 답변해 주세요.

단위 : %

전체		사례수 (명)	①매우 만족	②만족하는 편	①+②만족	③불만족하는 편	④매우 불만족	③+④불만족	계
■ 전체 ■		(1,000)	11	47	58	33	8	42	100
성별	남자	(495)	12	47	60	34	6	40	100
	여자	(505)	10	47	57	33	10	43	100
연령	18-29세	(150)	16	51	67	27	7	33	100
	30-39세	(150)	12	43	55	34	12	45	100
	40-49세	(171)	8	43	51	41	8	49	100
	50-59세	(194)	14	45	59	32	9	41	100
	60-69세	(178)	8	47	55	35	10	45	100
	70세 이상	(157)	11	54	65	30	5	35	100
거주지역	서울	(186)	11	46	57	32	11	43	100
	인천/경기	(323)	14	44	58	34	8	42	100
	대전/세종/충청	(108)	8	56	64	29	7	36	100
	광주/전라	(96)	7	50	57	33	10	43	100
	대구/경북	(96)	11	51	62	31	7	38	100
	부산/울산/경남	(149)	11	41	52	39	9	48	100
	강원/제주	(42)	14	55	69	29	2	31	100
학력	고졸이하	(430)	11	46	57	34	9	43	100
	대재이상	(570)	12	48	59	33	8	41	100
직장지위	정규직	(363)	13	47	60	33	7	40	100
	비정규직	(110)	9	40	49	41	10	51	100
	자영업자	(124)	8	43	51	41	9	49	100
	비경제활동	(404)	11	50	62	30	9	38	100
월평균 가구소득	300만원 미만	(336)	6	46	52	36	12	48	100
	300만원 이상-600만원 미만	(408)	11	48	58	34	7	42	100
	600만원 이상	(256)	19	47	67	29	5	33	100
주관적 계층인식	중상층	(396)	18	54	72	24	4	28	100
	하층	(578)	7	42	49	40	11	51	100
	모르겠다	(26)	12	44	56	40	4	44	100
주관적 이념성향	진보층	(250)	13	46	58	35	6	42	100
	중도층	(369)	8	48	56	34	10	44	100
	보수층	(356)	13	47	60	32	8	40	100
	모름	(25)	12	54	66	26	8	34	100
주택 보유 여부	보유함	(657)	14	49	62	32	6	38	100
	보유하지 않음	(343)	6	44	50	36	13	50	100
거주 주택 형태	단독주택	(122)	12	35	47	46	7	53	100
	아파트	(662)	14	52	66	28	6	34	100
	연립·다세대주택	(195)	4	38	42	45	13	58	100
	기타	(22)	0	27	27	24	49	73	100
주거 형태	자가	(663)	14	50	64	31	6	36	100
	전세	(126)	9	46	55	38	7	45	100
	월세	(180)	4	40	44	40	15	56	100
	무상	(31)	12	30	42	35	23	58	100
거주지역 집값 인식	비싸다	(544)	12	44	56	35	9	44	100
	적당하다	(226)	13	54	68	28	4	32	100
	싸다	(230)	7	48	55	35	10	45	100
임차료, 대출금 상환 부담	부담 됨	(377)	11	44	55	33	11	45	100
	부담 안 됨, 모름	(115)	14	54	68	28	4	32	100
	상환하고 있지 않음	(508)	11	48	59	35	7	41	100
주택 구입 계획	향후 5년 내	(240)	12	42	54	38	8	46	100
	향후 5년 이후	(230)	12	46	58	34	9	42	100
	구매 계획 없음	(529)	11	50	61	31	8	39	100
정부 부동산 정책 평가	잘하고 있다	(355)	13	51	64	32	4	36	100
	못하고 있다	(494)	11	45	56	34	10	44	100
	모르겠다	(151)	9	45	54	36	10	46	100
가구원 수	1명(1인가구)	(189)	6	43	49	36	15	51	100
	2명	(314)	12	46	58	34	8	42	100
	3명	(241)	9	49	58	35	7	42	100
	4명	(204)	19	45	64	31	6	36	100
	5명 이상	(53)	11	65	76	22	2	24	100

[표 a02] 현재 거주 주택 평가: 2. 교통 편의성(대중교통, 도로 접근성 등)

[A237_2] 현재 살고 있는 집에 대해 어떻게 평가하십니까? 다음 각각에 대해 답변해 주세요.

단위 : %

전체	사례수 (명)	①매우 만족	②만족하는 편	①+②만족	③불만족하 는 편	④매우 불만족	③+④불만족	계
■ 전체 ■	(1,000)	22	53	75	20	5	25	100
성별								
남자	(495)	22	53	75	20	5	25	100
여자	(505)	22	53	75	20	5	25	100
연령								
18-29세	(150)	27	51	78	16	6	22	100
30-39세	(150)	18	51	69	26	5	31	100
40-49세	(171)	19	55	74	21	5	26	100
50-59세	(194)	24	54	78	16	5	22	100
60-69세	(178)	20	48	68	27	4	32	100
70세 이상	(157)	24	58	82	14	3	18	100
거주지역								
서울	(186)	29	57	86	10	4	14	100
인천/경기	(323)	20	51	71	25	5	29	100
대전/세종/충청	(108)	21	55	75	22	3	25	100
광주/전라	(96)	14	62	75	20	5	25	100
대구/경북	(96)	25	48	73	22	5	27	100
부산/울산/경남	(149)	26	46	72	21	7	28	100
강원/제주	(42)	15	59	74	17	10	26	100
학력								
고졸 이하	(430)	20	53	73	21	6	27	100
대졸 이상	(570)	24	53	76	20	4	24	100
직장지위								
정규직	(363)	21	51	72	23	5	28	100
비정규직	(110)	14	59	74	19	8	26	100
임금근로자	(124)	25	52	77	20	3	23	100
자영업자	(404)	24	53	78	18	4	22	100
비경제활동								
월평균 가구소득								
300만원 미만	(336)	19	58	77	18	5	23	100
300만원 이상-600만원 미만	(408)	23	51	74	21	5	26	100
600만원 이상	(256)	25	49	74	22	4	26	100
주관적 계층인식								
중상층	(396)	26	51	77	19	3	23	100
하층	(578)	19	54	73	21	6	27	100
모르겠다	(26)	26	55	81	13	7	19	100
주관적 이념성향								
진보층	(250)	28	52	80	16	3	20	100
중도층	(369)	19	53	72	23	5	28	100
보수층	(356)	21	53	75	20	5	25	100
모름	(25)	14	56	70	18	12	30	100
주택 보유 여부								
보유함	(657)	23	52	75	20	5	25	100
보유하지 않음	(343)	20	54	75	20	5	25	100
거주 주택 형태								
단독주택	(122)	21	54	75	20	6	25	100
아파트	(662)	23	51	75	21	5	25	100
연립·다세대주택	(195)	20	57	77	18	5	23	100
기타	(22)	18	60	77	18	4	23	100
주거 형태								
자가	(663)	23	52	75	20	4	25	100
전세	(126)	18	51	70	24	7	30	100
월세	(180)	21	57	77	18	5	23	100
무상	(31)	25	53	78	17	6	22	100
거주지역 집값 인식								
비싸다	(544)	24	52	76	19	5	24	100
적당하다	(226)	23	56	79	17	4	21	100
싸다	(230)	16	52	69	26	5	31	100
임차료, 대출금 상환 부담								
부담 됨	(377)	18	55	74	19	7	26	100
부담 안 됨	(115)	27	51	78	20	3	22	100
상환하고 있지 않음	(508)	24	52	76	21	4	24	100
주택 구입 계획								
향후 5년 내	(240)	20	54	74	22	4	26	100
향후 5년 이후	(230)	24	53	77	19	4	23	100
구매 계획 없음	(529)	22	53	75	20	5	25	100
정부 부동산 정책 평가								
잘하고 있다	(355)	27	54	81	16	3	19	100
못하고 있다	(494)	21	49	70	24	6	30	100
모르겠다	(151)	16	61	77	19	4	23	100
가구원 수								
1명(1인가구)	(189)	21	61	81	15	3	19	100
2명	(314)	19	53	72	23	5	28	100
3명	(241)	24	51	75	20	4	25	100
4명	(204)	22	49	71	22	7	29	100
5명 이상	(53)	35	48	83	14	4	17	100

[A237_3] 현재 살고 있는 집에 대해 어떻게 평가하십니까? 다음 각각에 대해 답변해 주세요.

단위 : %

전체	사례수 (명)	①매우 만족	②만족하는 편	①+②만족	③불만족하는 편	④매우 불만족	③+④불만족	계
■ 전체 ■	(1,000)	18	58	75	21	4	25	100
성별								
남자	(495)	19	57	76	21	3	24	100
여자	(505)	16	58	74	21	5	26	100
연령								
18-29세	(150)	23	52	74	22	4	26	100
30-39세	(150)	18	49	67	27	5	33	100
40-49세	(171)	15	62	77	20	3	23	100
50-59세	(194)	19	61	79	17	4	21	100
60-69세	(178)	17	53	70	26	5	30	100
70세 이상	(157)	15	68	83	15	3	17	100
거주지역								
서울	(186)	23	53	76	20	3	24	100
인천/경기	(323)	15	55	70	26	3	30	100
대전/세종/충청	(108)	22	55	77	17	6	23	100
광주/전라	(96)	15	62	77	19	4	23	100
대구/경북	(96)	13	65	78	18	4	22	100
부산/울산/경남	(149)	20	58	77	19	4	23	100
강원/제주	(42)	10	75	85	15	0	15	100
학력								
고졸 이하	(430)	18	58	75	20	5	25	100
대졸 이상	(570)	18	58	75	22	3	25	100
직장지위								
정규직	(363)	20	57	76	20	4	24	100
비정규직	(110)	13	64	77	15	8	23	100
임금근로자	(124)	19	53	72	26	2	28	100
자영업자	(404)	17	58	75	22	3	25	100
비경제활동								
월평균 가구소득								
300만원 미만	(336)	14	57	71	24	5	29	100
300만원 이상-600만원 미만	(408)	19	58	77	18	4	23	100
600만원 이상	(256)	19	58	78	22	1	22	100
주관적 계층인식								
중상층	(396)	21	59	80	18	2	20	100
하중층	(578)	15	56	71	23	5	29	100
모르겠다	(26)	16	68	84	12	4	16	100
주관적 이념성향								
진보층	(250)	23	61	84	13	3	16	100
중도층	(369)	14	59	73	23	4	27	100
보수층	(356)	18	54	72	24	4	28	100
모름	(25)	11	59	70	27	4	30	100
주택 보유 여부								
보유함	(657)	18	58	77	20	3	23	100
보유하지 않음	(343)	16	56	72	23	5	28	100
거주 주택 형태								
단독주택	(122)	18	52	70	21	9	30	100
아파트	(662)	19	58	77	21	2	23	100
연립·다세대주택	(195)	14	59	73	22	5	27	100
기타	(22)	9	55	64	23	14	36	100
주거 형태								
자가	(663)	19	58	77	21	3	23	100
전세	(126)	14	59	73	21	6	27	100
월세	(180)	15	58	73	22	5	27	100
무상	(31)	25	45	70	21	9	30	100
거주지역 집값 인식								
비싸다	(544)	20	56	76	19	5	24	100
적당하다	(226)	16	65	80	18	2	20	100
싸다	(230)	14	55	69	28	3	31	100
임차료, 대출금 상환 부담								
부담 됨	(377)	17	57	75	21	5	25	100
부담 안 됨, 모름	(115)	29	55	84	14	3	16	100
상환하고 있지 않음	(508)	15	58	74	23	3	26	100
주택 구입 계획								
향후 5년 내	(240)	18	56	74	23	3	26	100
향후 5년 이후	(230)	22	52	74	22	4	26	100
구매 계획 없음	(529)	16	61	76	20	4	24	100
정부 부동산 정책 평가								
잘하고 있다	(355)	22	60	82	16	2	18	100
못하고 있다	(494)	16	55	71	24	5	29	100
모르겠다	(151)	14	60	74	23	4	26	100
가구원 수								
1명(1인가구)	(189)	17	62	79	18	3	21	100
2명	(314)	16	55	70	24	6	30	100
3명	(241)	16	58	74	22	4	26	100
4명	(204)	22	55	77	21	1	23	100
5명 이상	(53)	22	67	89	7	4	11	100

[A237_4] 현재 살고 있는 집에 대해 어떻게 평가하십니까? 다음 각각에 대해 답변해 주세요.

단위 : %

전체		사례수 (명)	①매우 만족	②만족하는 편	①+②만족	③불만족하는 편	④매우 불만족	③+④불만족	계
▣ 전체 ▣		(1,000)	14	57	71	26	4	29	100
성별	남자	(495)	13	60	73	24	3	27	100
	여자	(505)	14	55	69	27	4	31	100
연령	18-29세	(150)	19	54	73	23	4	27	100
	30-39세	(150)	14	48	62	34	4	38	100
	40-49세	(171)	12	58	70	27	4	30	100
	50-59세	(194)	15	57	73	24	3	27	100
	60-69세	(178)	10	59	68	26	6	32	100
	70세 이상	(157)	12	67	79	20	1	21	100
거주지역	서울	(186)	19	51	70	26	4	30	100
	인천/경기	(323)	11	57	68	30	3	32	100
	대전/세종/충청	(108)	14	57	70	24	6	30	100
	광주/전라	(96)	16	57	72	23	4	28	100
	대구/경북	(96)	11	60	71	25	4	29	100
	부산/울산/경남	(149)	14	64	77	20	3	23	100
	강원/제주	(42)	11	63	74	22	4	26	100
	고졸이하	(430)	12	57	69	25	6	31	100
학력	대졸이상	(570)	15	57	72	26	2	28	100
직장지위	정규직	(363)	15	54	69	28	3	31	100
	임금근로자	(110)	11	64	74	21	5	26	100
	비정규직	(124)	11	61	72	26	2	28	100
	자영업자	(404)	14	57	71	25	4	29	100
	비경제활동								
월평균 가구소득	300만원미만	(336)	9	60	69	25	6	31	100
	300만원 이상-600만원 미만	(408)	16	56	72	26	3	28	100
	600만원 이상	(256)	17	55	72	27	2	28	100
주관적 계층인식	중상층	(396)	18	59	78	21	1	22	100
	하층	(578)	9	56	65	29	6	35	100
	모르겠다	(26)	43	47	89	11	0	11	100
주관적 이념성향	진보층	(250)	13	64	77	21	2	23	100
	중도층	(369)	13	57	70	26	4	30	100
	보수층	(356)	15	53	67	29	4	33	100
	모름	(25)	14	59	74	22	4	26	100
주택 보유 여부	보유함	(657)	14	57	71	26	3	29	100
	보유하지 않음	(343)	12	58	70	25	5	30	100
거주 주택 형태	단독주택	(122)	15	48	63	29	8	37	100
	아파트	(662)	15	59	74	24	2	26	100
	연립·다세대주택	(195)	9	58	67	30	3	33	100
	기타	(22)	0	54	54	27	18	46	100
주거 형태	자가	(663)	15	57	72	26	3	28	100
	전세	(126)	13	54	67	27	5	33	100
	월세	(180)	12	61	73	23	5	27	100
	무상	(31)	10	48	58	33	9	42	100
거주지역 집값 인식	비싸다	(544)	16	56	72	23	4	28	100
	적당하다	(226)	12	65	77	21	2	23	100
	싸다	(230)	9	53	62	36	2	38	100
임차료, 대출금 상환 부담	부담 됨	(377)	13	57	70	26	4	30	100
	부담 안 됨	(115)	17	62	79	20	2	21	100
	상환하고 있지 않음	(508)	13	56	70	26	4	30	100
주택 구입 계획	향후 5년 내	(240)	13	55	67	30	2	33	100
	향후 5년 이후	(230)	18	53	71	26	3	29	100
	구매 계획 없음	(529)	12	60	72	23	4	28	100
정부 부동산 정책 평가	잘하고 있다	(355)	16	65	81	17	1	19	100
	잘못하고 있다	(494)	13	51	64	31	5	36	100
	모르겠다	(151)	10	60	70	26	4	30	100
가구원 수	1명(1인가구)	(189)	8	62	70	25	5	30	100
	2명	(314)	11	57	68	29	3	32	100
	3명	(241)	14	56	70	26	4	30	100
	4명	(204)	19	56	75	22	3	25	100
	5명 이상	(53)	24	55	79	19	2	21	100

전체		사례수 (명)	①매우 만족	②만족하는 편	①+②만족	③불만족하는 편	④매우 불만족	③+④불만족	계
■ 전체 ■		(1,000)	20	54	74	22	4	26	100
성별	남자	(495)	19	55	74	22	4	26	100
	여자	(505)	21	52	73	23	4	27	100
연령	18-29세	(150)	22	58	79	18	3	21	100
	30-39세	(150)	23	47	71	27	2	29	100
	40-49세	(171)	20	53	73	23	4	27	100
	50-59세	(194)	19	52	71	25	4	29	100
	60-69세	(178)	19	51	70	24	5	30	100
	70세 이상	(157)	19	60	80	16	4	20	100
거주지역	서울	(186)	25	50	75	22	3	25	100
	인천/경기	(323)	20	55	75	23	3	25	100
	대전/세종/충청	(108)	15	57	72	26	2	28	100
	광주/전라	(96)	15	54	70	23	7	30	100
	대구/경북	(96)	20	54	74	21	5	26	100
	부산/울산/경남	(149)	23	51	74	20	5	26	100
	강원/제주	(42)	15	56	72	20	9	28	100
학력	고졸 이하	(430)	17	52	69	25	6	31	100
	대졸 이상	(570)	23	54	77	21	2	23	100
직장지위	정규직	(363)	20	52	72	25	3	28	100
	비정규직	(110)	19	52	71	22	7	29	100
	임금근로자	(124)	19	55	74	22	4	26	100
	자영업자	(404)	21	55	76	20	4	24	100
	비경제활동	(404)	21	55	76	20	4	24	100
월평균 가구소득	300만원 미만	(336)	17	56	73	22	5	27	100
	300만원 이상-600만원 미만	(408)	20	52	72	25	3	28	100
	600만원 이상	(256)	25	53	78	18	3	22	100
주관적 계층인식	중상층	(396)	25	54	79	18	3	21	100
	하층	(578)	17	53	70	26	4	30	100
	모르겠다	(26)	23	64	87	13	0	13	100
주관적 이념성향	진보층	(250)	20	58	78	18	3	22	100
	중도층	(369)	19	52	72	24	4	28	100
	보수층	(356)	21	52	73	23	4	27	100
	모름	(25)	21	48	69	23	8	31	100
주택 보유 여부	보유함	(657)	21	53	74	22	4	26	100
	보유하지 않음	(343)	18	55	73	24	3	27	100
거주 주택 형태	단독주택	(122)	15	49	65	26	10	35	100
	아파트	(662)	22	54	76	22	3	24	100
	연립·다세대주택	(195)	18	55	73	23	4	27	100
	기타	(22)	14	58	72	18	9	28	100
주거 형태	자가	(663)	21	53	74	22	4	26	100
	전세	(126)	21	52	74	24	2	26	100
	월세	(180)	17	59	76	21	4	24	100
	무상	(31)	18	36	54	33	13	46	100
	모름	(31)	18	36	54	33	13	46	100
거주지역 집값 인식	비싸다	(544)	22	50	72	24	4	28	100
	적당하다	(226)	21	60	80	16	3	20	100
	싸다	(230)	17	55	72	25	4	28	100
임차료, 대출금 상환 부담	부담 됨	(377)	18	55	73	23	4	27	100
	부담 안 됨	(115)	29	46	75	22	3	25	100
	상환하고 있지 않음	(508)	20	54	74	22	4	26	100
	모름	(508)	20	54	74	22	4	26	100
주택 구입 계획	향후 5년 내	(240)	22	53	75	22	3	25	100
	향후 5년 이후	(230)	22	53	75	23	2	25	100
	구매 계획 없음	(529)	19	54	73	22	5	27	100
	모름	(529)	19	54	73	22	5	27	100
정부 부동산 정책 평가	잘하고 있다	(355)	23	56	78	19	2	22	100
	못하고 있다	(494)	19	52	71	24	5	29	100
	모르겠다	(151)	18	54	72	24	4	28	100
가구원 수	1명(1인가구)	(189)	16	56	72	25	3	28	100
	2명	(314)	19	56	75	21	4	25	100
	3명	(241)	21	53	74	23	3	26	100
	4명	(204)	22	50	73	23	5	27	100
	5명 이상	(53)	31	46	77	21	2	23	100
	모름	(53)	31	46	77	21	2	23	100

[표 a06] 현재 거주 주택 평가: 6. 주거 환경(공원, 소음, 공기질 등)

[A237_6] 현재 살고 있는 집에 대해 어떻게 평가하십니까? 다음 각각에 대해 답변해 주세요.

단위 : %

전체	사례수 (명)	①매우 만족	②만족하는 편	①+②만족	③불만족하 는 편	④매우 불만족	③+④불만족	계
■ 전체 ■	(1,000)	22	51	73	23	4	27	100
성별								
남자	(495)	22	53	75	21	4	25	100
여자	(505)	22	49	71	25	5	29	100
연령								
18-29세	(150)	21	48	69	28	2	31	100
30-39세	(150)	21	44	65	29	6	35	100
40-49세	(171)	18	57	75	21	4	25	100
50-59세	(194)	24	52	76	20	4	24	100
60-69세	(178)	20	47	68	25	7	32	100
70세 이상	(157)	27	55	82	16	2	18	100
거주지역								
서울	(186)	24	46	70	25	6	30	100
인천/경기	(323)	20	53	73	23	4	27	100
대전/세종/충청	(108)	23	56	78	17	4	22	100
광주/전라	(96)	15	57	73	26	2	27	100
대구/경북	(96)	20	49	70	25	5	30	100
부산/울산/경남	(149)	25	44	69	24	6	31	100
강원/제주	(42)	26	60	85	15	0	15	100
학력								
고졸 이하	(430)	20	52	72	23	5	28	100
대졸 이상	(570)	23	50	73	23	4	27	100
직장지위								
정규직	(363)	22	50	72	24	4	28	100
비정규직	(110)	19	53	72	21	7	28	100
임금근로자	(124)	19	53	71	24	5	29	100
자영업자	(404)	23	51	74	22	4	26	100
비경제활동								
월평균 가구소득								
300만원 미만	(336)	18	51	68	26	5	32	100
300만원 이상-600만원 미만	(408)	23	52	75	20	4	25	100
600만원 이상	(256)	25	49	74	23	3	26	100
주관적 계층인식								
중상층	(396)	29	50	79	19	2	21	100
하층	(578)	17	51	68	26	6	32	100
모르겠다	(26)	16	65	81	19	0	19	100
주관적 이념성향								
진보층	(250)	28	52	80	16	4	20	100
중도층	(369)	19	50	69	26	6	31	100
보수층	(356)	21	51	72	24	4	28	100
모름	(25)	14	50	65	32	4	35	100
주택 보유 여부								
보유함	(657)	24	51	75	21	3	25	100
보유하지 않음	(343)	17	50	67	26	6	33	100
거주 주택 형태								
단독주택	(122)	19	45	64	31	5	36	100
아파트	(662)	25	53	78	19	3	22	100
연립·다세대주택	(195)	15	48	63	31	6	37	100
기타	(22)	8	36	44	29	27	56	100
주거 형태								
자가	(663)	24	52	76	21	3	24	100
전세	(126)	15	56	71	24	5	29	100
월세	(180)	19	46	65	27	8	35	100
무상	(31)	25	37	62	31	7	38	100
거주지역 집값 인식								
비싸다	(544)	23	48	71	24	5	29	100
적당하다	(226)	19	58	77	22	2	23	100
싸다	(230)	22	50	72	23	5	28	100
임차료, 대출금 상환 부담								
부담 됨	(377)	19	51	71	24	5	29	100
부담 안 됨	(115)	24	51	75	23	2	25	100
상환하고 있지 않음	(508)	23	51	74	22	4	26	100
주택 구입 계획								
향후 5년 내	(240)	18	56	73	23	4	27	100
향후 5년 이후	(230)	21	47	68	29	3	32	100
구매 계획 없음	(529)	24	51	75	20	5	25	100
정부 부동산 정책 평가								
잘하고 있다	(355)	25	56	81	17	2	19	100
못하고 있다	(494)	22	45	67	28	6	33	100
모르겠다	(151)	14	59	73	22	6	27	100
가구원 수								
1명(1인가구)	(189)	21	47	69	25	6	31	100
2명	(314)	21	53	73	22	5	27	100
3명	(241)	21	52	73	24	3	27	100
4명	(204)	25	51	75	21	4	25	100
5명 이상	(53)	23	50	73	25	2	27	100

[표 a07] 현재 거주 주택 평가: 7. 안전성(치안, 재난 안전 등)

[A237_7] 현재 살고 있는 집에 대해 어떻게 평가하십니까? 다음 각각에 대해 답변해 주세요.

단위 : %

전체	사례수 (명)	①매우 만족	②만족하는 편	①+②만족	③불만족하 는 편	④매우 불만족	③+④불만족	계
▣ 전체 ▣	(1,000)	19	62	80	16	3	20	100
성별								
남자	(495)	22	59	80	17	3	20	100
여자	(505)	16	64	80	16	3	20	100
연령								
18-29세	(150)	25	56	80	16	3	20	100
30-39세	(150)	19	54	73	24	3	27	100
40-49세	(171)	13	71	84	12	5	16	100
50-59세	(194)	19	63	82	16	3	18	100
60-69세	(178)	18	60	78	17	5	22	100
70세 이상	(157)	22	63	85	14	1	15	100
거주지역								
서울	(186)	23	60	82	15	3	18	100
인천/경기	(323)	18	63	81	16	3	19	100
대전/세종/충청	(108)	20	62	82	14	5	18	100
광주/전라	(96)	16	65	80	17	3	20	100
대구/경북	(96)	16	67	82	14	4	18	100
부산/울산/경남	(149)	22	52	74	21	5	26	100
강원/제주	(42)	12	68	80	20	0	20	100
학력								
고졸 이하	(430)	17	59	76	20	4	24	100
대졸 이상	(570)	20	63	84	14	2	16	100
직장지위								
정규직	(363)	19	63	82	15	3	18	100
비정규직	(110)	17	65	82	16	3	18	100
임금근로자	(124)	16	59	75	22	3	25	100
자영업자	(404)	20	60	81	16	3	19	100
비경제활동								
월평균 가구소득								
300만원 미만	(336)	15	57	72	23	5	28	100
300만원 이상-600만원 미만	(408)	19	66	84	14	2	16	100
600만원 이상	(256)	24	61	85	12	3	15	100
주관적 계층인식								
중상층	(396)	26	62	88	11	1	12	100
하층	(578)	14	61	75	21	5	25	100
모르겠다	(26)	16	71	86	14	0	14	100
주관적 이념성향								
진보층	(250)	19	66	85	13	2	15	100
중도층	(369)	16	61	77	19	3	23	100
보수층	(356)	22	58	80	16	4	20	100
모름	(25)	11	71	82	11	8	18	100
주택 보유 여부								
보유함	(657)	20	64	84	14	2	16	100
보유하지 않음	(343)	17	56	73	22	5	27	100
거주 주택 형태								
단독주택	(122)	20	51	71	23	6	29	100
아파트	(662)	21	65	86	13	2	14	100
연립·다세대주택	(195)	13	57	70	25	5	30	100
기타	(22)	13	54	67	19	14	33	100
주거 형태								
자가	(663)	20	65	85	14	2	15	100
전세	(126)	22	57	79	16	5	21	100
월세	(180)	15	53	69	25	6	31	100
무상	(31)	12	54	66	27	7	34	100
거주지역 집값 인식								
비싸다	(544)	20	60	80	16	5	20	100
적당하다	(226)	17	65	83	16	1	17	100
싸다	(230)	18	62	80	18	1	20	100
임차료, 대출금 상환 부담								
부담 됨	(377)	18	59	77	19	4	23	100
부담 안 됨, 모름	(115)	23	56	79	20	1	21	100
상환하고 있지 않음	(508)	19	65	84	14	3	16	100
주택 구입 계획								
향후 5년 내	(240)	20	58	78	18	4	22	100
향후 5년 이후	(230)	20	58	78	19	3	22	100
구매 계획 없음	(529)	18	65	83	15	3	17	100
정부 부동산 정책 평가								
잘하고 있다	(355)	21	67	88	11	2	12	100
못하고 있다	(494)	19	56	75	21	4	25	100
모르겠다	(151)	14	67	80	16	3	20	100
가구원 수								
1명(1인가구)	(189)	15	57	71	23	5	29	100
2명	(314)	20	62	82	16	3	18	100
3명	(241)	18	65	84	14	3	16	100
4명	(204)	20	62	82	14	4	18	100
5명 이상	(53)	24	61	85	15	0	15	100

[표 a08] 현재 거주 주택 평가: 8. 지역 발전 가능성(재개발, 인프라 확충 등)

[A237_8] 현재 살고 있는 집에 대해 어떻게 평가하십니까? 다음 각각에 대해 답변해 주세요.

단위 : %

전체	사례수 (명)	①매우 만족	②만족하는 편	①+②만족	③불만족하는 편	④매우 불만족	③+④불만족	계
▣ 전체 ▣	(1,000)	10	46	56	36	7	44	100
성별								
남자	(495)	11	46	57	36	7	43	100
여자	(505)	10	46	55	37	8	45	100
연령								
18-29세	(150)	12	51	63	31	6	37	100
30-39세	(150)	11	41	52	40	7	48	100
40-49세	(171)	8	44	53	41	7	47	100
50-59세	(194)	12	47	59	37	4	41	100
60-69세	(178)	9	41	50	41	9	50	100
70세 이상	(157)	9	52	61	26	13	39	100
거주지역								
서울	(186)	15	43	58	38	4	42	100
인천/경기	(323)	9	49	58	35	7	42	100
대전/세종/충청	(108)	8	52	60	33	7	40	100
광주/전라	(96)	5	48	53	35	12	47	100
대구/경북	(96)	8	41	49	44	7	51	100
부산/울산/경남	(149)	13	45	57	33	10	43	100
강원/제주	(42)	9	34	43	47	10	57	100
학력								
고졸이하	(430)	8	49	58	35	7	42	100
대졸이상	(570)	11	43	55	38	8	45	100
직장지위								
정규직	(363)	10	45	55	37	8	45	100
비정규직	(110)	10	44	54	38	8	46	100
임금근로자	(124)	8	49	57	38	6	43	100
자영업자	(404)	11	46	57	35	7	43	100
비경제활동								
월평균 가구소득								
300만원미만	(336)	6	45	51	39	10	49	100
300만원 이상-600만원 미만	(408)	11	46	57	35	8	43	100
600만원 이상	(256)	14	48	62	35	3	38	100
주관적 계층인식								
중상층	(396)	14	50	65	30	5	35	100
하층	(578)	7	42	50	41	9	50	100
모르겠다	(26)	12	61	73	21	6	27	100
주관적 이념성향								
진보층	(250)	11	48	60	33	7	40	100
중도층	(369)	9	43	52	40	8	48	100
보수층	(356)	11	47	57	35	8	43	100
모름	(25)	7	55	62	38	0	38	100
주택 보유 여부								
보유함	(657)	11	45	56	37	7	44	100
보유하지 않음	(343)	8	48	56	36	8	44	100
거주 주택 형태								
단독주택	(122)	13	33	45	41	13	55	100
아파트	(662)	11	48	59	35	6	41	100
연립·다세대주택	(195)	5	50	55	39	6	45	100
기타	(22)	4	41	45	37	18	55	100
주거 형태								
자가	(663)	12	44	56	37	7	44	100
전세	(126)	8	50	58	37	4	42	100
월세	(180)	6	51	56	34	10	44	100
무상	(31)	9	48	57	30	13	43	100
거주지역 집값 인식								
비싸다	(544)	13	46	59	34	7	41	100
적당하다	(226)	8	57	65	31	4	35	100
싸다	(230)	5	36	41	48	11	59	100
임차료, 대출금 상환 부담								
부담 됨	(377)	9	48	56	36	8	44	100
부담 안 됨	(115)	15	46	60	37	3	40	100
상환하고 있지 않음	(508)	10	45	55	37	8	45	100
주택 구입 계획								
향후 5년 내	(240)	10	50	60	33	6	40	100
향후 5년 이후	(230)	12	47	59	36	6	41	100
구매 계획 없음	(529)	9	44	53	38	9	47	100
정부 부동산 정책 평가								
잘하고 있다	(355)	12	55	67	28	5	33	100
못하고 있다	(494)	9	40	49	41	10	51	100
모르겠다	(151)	9	45	54	41	5	46	100
가구원 수								
1명(1인가구)	(189)	7	45	52	39	8	48	100
2명	(314)	7	48	55	34	10	45	100
3명	(241)	10	46	57	37	6	43	100
4명	(204)	15	42	57	38	5	43	100
5명 이상	(53)	18	51	69	30	2	31	100

[표 a09] 현재 거주 주택 평가: (종합) "만족한다"

[A237] 현재 살고 있는 집에 대해 어떻게 평가하십니까? 다음 각각에 대해 답변해 주세요.

단위 : %

전체	사례수 (명)	7. 안전성(치안, 재난 안전 등)	3. 직장·학교 접근성	2. 교통 편의성(대중 교통, 도로 접근성 등)	5. 생활 편의시설(마트, 병원, 문화시설 등)	6. 주거 환경(공원, 소음, 공기질 등)	4. 교육 환경(학교, 학원 등)	1. 주택 특성(크기, 구조, 노후화 정도 등)	8. 지역 발전 가능성(재개발, 인프라 확충 등)
☐ 전체 ☐	(1,000)	80	75	75	74	73	71	58	56
성별									
남자	(495)	80	76	75	74	75	73	60	57
여자	(505)	80	74	75	73	71	69	57	55
연령									
18-29세	(150)	80	74	78	79	69	73	67	63
30-39세	(150)	73	67	69	71	65	62	55	52
40-49세	(171)	84	77	74	73	75	70	51	53
50-59세	(194)	82	79	78	71	76	73	59	59
60-69세	(178)	78	70	68	70	68	68	55	50
70세 이상	(157)	85	83	82	80	82	79	65	61
거주지역									
서울	(186)	82	76	86	75	70	70	57	58
인천/경기	(323)	81	70	71	75	73	68	58	58
대전/세종/충청	(108)	82	77	75	72	78	70	64	60
광주/전라	(96)	80	77	75	70	73	72	57	53
대구/경북	(96)	82	78	73	74	70	71	62	49
부산/울산/경남	(149)	74	77	72	74	69	77	52	57
강원/제주	(42)	80	85	74	72	85	74	69	43
학력									
고졸 이하	(430)	76	75	73	69	72	69	57	58
대졸 이상	(570)	84	75	76	77	73	72	59	55
직장지위									
정규직 임금근로자	(363)	82	76	72	72	72	69	60	55
비정규직 임금근로자	(110)	82	77	74	71	72	74	49	54
자영업자	(124)	75	72	77	74	71	72	51	57
비경제활동	(404)	81	75	78	76	74	71	62	57
월평균 가구소득									
300만원 미만	(336)	72	71	77	73	68	69	52	51
300만원 이상-600만원 미만	(408)	84	77	74	72	75	72	58	57
600만원 이상	(256)	85	78	74	78	74	72	67	62
주관적 계층인식									
중상층	(396)	88	80	77	79	79	78	72	65
하층	(578)	75	71	73	70	68	65	49	50
모르겠다	(26)	86	84	81	87	81	89	56	73
주관적 이념성향									
진보층	(250)	85	84	80	78	80	77	58	60
중도층	(369)	77	73	72	72	69	70	56	52
보수층	(356)	80	72	75	73	72	67	60	57
모름	(25)	82	70	70	69	65	74	66	62
주택 보유 여부									
보유함	(657)	84	77	75	74	75	71	62	56
보유하지 않음	(343)	73	72	75	73	67	70	50	56
거주 주택 형태									
단독주택	(122)	71	70	75	65	64	63	47	45
아파트	(662)	86	77	75	76	78	74	66	59
연립·다세대주택	(195)	70	73	77	73	63	67	42	55
기타	(22)	67	64	77	72	44	54	27	45
주거 형태									
자가	(663)	85	77	75	74	76	72	64	56
전세	(126)	79	73	70	74	71	67	55	58
월세	(180)	69	73	77	76	65	73	44	56
무상	(31)	66	70	78	54	62	58	42	57
거주지역 집값 인식									
비싸다	(544)	80	76	76	72	71	72	56	59
적당하다	(226)	83	80	79	80	77	77	68	65
싸다	(230)	80	69	69	72	72	62	55	41
임차료, 대출금 상환 부담									
부담 됨	(377)	77	75	74	73	71	70	55	56
부담 안 됨, 모름	(115)	79	84	78	75	75	79	68	60
상환하고 있지 않음	(508)	84	74	76	74	74	70	59	55
주택 구입 계획									
향후 5년 내	(240)	78	74	74	75	73	67	54	60
향후 5년 이후	(230)	78	74	77	75	68	71	58	59
구매 계획 없음	(529)	83	76	75	73	75	72	61	53
정부 부동산 정책 평가									
잘하고 있다	(355)	88	82	81	78	81	81	64	67
못하고 있다	(494)	75	71	70	71	67	64	56	49
모르겠다	(151)	80	74	77	72	73	70	54	54
가구원 수									
1명(1인가구)	(189)	71	79	81	72	69	70	49	52
2명	(314)	82	70	72	75	73	68	58	55
3명	(241)	84	74	75	74	73	70	58	57
4명	(204)	82	77	71	73	75	75	64	57
5명 이상	(53)	85	89	83	77	73	79	76	69

[표 a10] 현재 거주 주택 평가: (종합) "불만족한다"

[A237] 현재 살고 있는 집에 대해 어떻게 평가하십니까? 다음 각각에 대해 답변해 주세요.

단위 : %

전체	사례수 (명)	8. 지역 발전 가능성(재개 발, 인프라 확충 등)	1. 주택 특성(크기, 구조, 노후화 정도 등)	4. 교육 환경(학교, 학원 등)	6. 주거 환경(공원, 소음, 공기질 등)	5. 생활 편의시설(마 트, 병원, 문화시설 등)	2. 교통 편의성(대중 교통, 도로 접근성 등)	3. 직장·학교 접근성	7. 안전성(치안 , 재난 안전 등)
□ 전체 □	(1,000)	44	42	29	27	26	25	25	20
성별									
남자	(495)	43	40	27	25	26	25	24	20
여자	(505)	45	43	31	29	27	25	26	20
연령									
18-29세	(150)	37	33	27	31	21	22	26	20
30-39세	(150)	48	45	38	35	29	31	33	27
40-49세	(171)	47	49	30	25	27	26	23	16
50-59세	(194)	41	41	27	24	29	22	21	18
60-69세	(178)	50	45	32	32	30	32	30	22
70세 이상	(157)	39	35	21	18	20	18	17	15
거주지역									
서울	(186)	42	43	30	30	25	14	24	18
인천/경기	(323)	42	42	32	27	25	29	30	19
대전/세종/충청	(108)	40	36	30	22	28	25	23	18
광주/전라	(96)	47	43	28	27	30	25	23	20
대구/경북	(96)	51	38	29	30	26	27	22	18
부산/울산/경남	(149)	43	48	23	31	26	28	23	26
강원/제주	(42)	57	31	26	15	28	26	15	20
학력									
고졸이하	(430)	42	43	31	28	31	27	25	24
대졸이상	(570)	45	41	28	27	23	24	25	16
직장지위									
정규직	(363)	45	40	31	28	28	28	24	18
비정규직	(110)	46	51	26	28	29	26	23	18
임금근로자	(124)	43	49	28	29	26	23	28	25
자영업자	(404)	43	38	29	26	24	22	25	19
비경제활동									
월평균 가구소득									
300만원 미만	(336)	49	48	31	32	27	23	29	28
300만원 이상-600만원 미만	(408)	43	42	28	25	28	26	23	16
600만원 이상	(256)	38	33	28	26	22	26	22	15
주관적 계층인식									
중상층	(396)	35	28	22	21	21	23	20	12
하층	(578)	50	51	35	32	30	27	29	25
모르겠다	(26)	27	44	11	19	13	19	16	14
주관적 이념성향									
진보층	(250)	40	42	23	20	22	20	16	15
중도층	(369)	48	44	30	31	28	28	27	23
보수층	(356)	43	40	33	28	27	25	28	20
모름	(25)	38	34	26	35	31	30	30	18
주택 보유 여부									
보유함	(657)	44	38	29	25	26	25	23	16
보유하지 않음	(343)	44	50	30	33	27	25	28	27
거주 주택 형태									
단독주택	(122)	55	53	37	36	35	25	30	29
아파트	(662)	41	34	26	22	24	25	23	14
연립·다세대주택	(195)	45	58	33	37	27	23	27	30
기타	(22)	55	73	46	56	28	23	36	33
주거 형태									
자가	(663)	44	36	28	24	26	25	23	15
전세	(126)	42	45	33	29	26	30	27	21
월세	(180)	44	56	27	35	24	23	27	31
무상	(31)	43	58	42	38	46	22	30	34
거주지역 집값 인식									
비싸다	(544)	41	44	28	29	28	24	24	20
적당하다	(226)	35	32	23	23	20	21	20	17
싸다	(230)	59	45	38	28	28	31	31	20
임차료, 대출금 상환 부담									
부담 됨	(377)	44	45	30	29	27	26	25	23
부담 안 됨	(115)	40	32	21	25	25	22	16	21
상환하고 있지 않음	(508)	45	41	30	26	26	24	26	16
주택 구입 계획									
향후 5년 내	(240)	40	46	33	27	25	26	26	22
향후 5년 이후	(230)	41	42	29	32	25	23	26	22
구매 계획 없음	(529)	47	39	28	25	27	25	24	17
정부 부동산 정책 평가									
잘하고 있다	(355)	33	36	19	19	22	19	18	12
못하고 있다	(494)	51	44	36	33	29	30	29	25
모르겠다	(151)	46	46	30	27	28	23	26	20
가구원 수									
1명(1인가구)	(189)	48	51	30	31	28	19	21	29
2명	(314)	45	42	32	27	25	28	30	18
3명	(241)	43	42	30	27	26	25	26	16
4명	(204)	43	36	25	25	27	29	23	18
5명 이상	(53)	31	24	21	27	23	17	11	15

[표 a11] 자가 소유 필요성
[A224] 내 소유의 집이 있어야 한다고 생각하십니까?

단위 : %

전체		사례수 (명)	①매우 그렇다	②대체로 그렇다	①+② 그렇다	③별로 그렇지 않다	④전혀 그렇지 않다	③+④그렇지 않다	계
■ 전체 ■		(1,000)	43	44	87	12	1	13	100
성별	남자	(495)	44	43	87	12	2	13	100
	여자	(505)	42	45	87	12	0	13	100
연령	18-29세	(150)	43	45	88	10	2	12	100
	30-39세	(150)	56	33	89	11	1	11	100
	40-49세	(171)	49	42	90	9	1	10	100
	50-59세	(194)	43	43	86	13	1	14	100
	60-69세	(178)	35	50	85	14	1	15	100
	70세 이상	(157)	36	50	85	14	0	15	100
거주지역	서울	(186)	43	46	90	9	2	10	100
	인천/경기	(323)	51	37	88	11	1	12	100
	대전/세종/충청	(108)	47	44	91	9	0	9	100
	광주/전라	(96)	43	47	90	8	2	10	100
	대구/경북	(96)	27	54	80	19	1	20	100
	부산/울산/경남	(149)	37	45	83	16	1	17	100
학력	고졸 이하	(430)	39	44	83	16	1	17	100
	대졸 이상	(570)	46	44	90	9	1	10	100
직장지위	정규직 임금근로자	(363)	46	43	88	10	1	12	100
	비정규직 임금근로자	(110)	42	44	86	12	1	14	100
	자영업자	(124)	40	43	83	15	2	17	100
	비경제활동	(404)	42	45	87	12	1	13	100
월평균 가구소득	300만원 미만	(336)	40	44	84	13	2	16	100
	300만원 이상-600만원 미만	(408)	42	45	87	12	1	13	100
	600만원 이상	(256)	48	42	90	10	0	10	100
주관적 계층인식	중상층	(396)	45	43	88	11	0	12	100
	하층	(578)	42	44	86	12	2	14	100
	모르겠다	(26)	38	41	79	17	4	21	100
주관적 이념성향	진보층	(250)	40	45	85	13	3	15	100
	중도층	(369)	41	47	88	11	1	12	100
	보수층	(356)	46	41	87	12	0	13	100
	모름	(25)	57	36	92	4	4	8	100
주택 보유 여부	보유함	(657)	47	44	91	9	0	9	100
	보유하지 않음	(343)	36	43	80	18	2	20	100
거주 주택 형태	단독주택	(122)	35	46	81	17	2	19	100
	아파트	(662)	44	44	89	11	1	11	100
	연립·다세대주택	(195)	44	41	85	13	1	15	100
	기타	(22)	40	42	82	14	4	18	100
주거 형태	자가	(663)	46	44	91	9	0	9	100
	전세	(126)	33	50	83	15	2	17	100
	월세	(180)	40	39	79	18	3	21	100
	무상	(31)	30	44	74	23	3	26	100
거주지역 집값 인식	비싸다	(544)	43	42	85	14	2	15	100
	적당하다	(226)	42	46	88	11	1	12	100
	싸다	(230)	46	45	91	9	1	9	100
임차료, 대출금 상환 부담	부담 됨	(377)	49	41	90	9	1	10	100
	부담 안 됨, 모름	(115)	39	43	82	17	1	18	100
	상환하고 있지 않음	(508)	39	46	86	13	1	14	100
주택 구입 계획	향후 5년 내	(240)	52	39	90	10	0	10	100
	향후 5년 이후	(230)	44	44	88	11	1	12	100
	구매 계획 없음	(529)	39	46	85	13	2	15	100
정부 부동산 정책 평가	잘하고 있다	(355)	38	46	84	15	2	16	100
	못하고 있다	(494)	48	41	89	10	1	11	100
	모르겠다	(151)	40	47	88	11	1	12	100
가구원 수	1명(1인가구)	(189)	41	39	80	19	1	20	100
	2명	(314)	45	42	88	12	1	12	100
	3명	(241)	38	53	91	7	2	9	100
	4명	(204)	51	38	89	10	1	11	100
	5명 이상	(53)	32	50	82	18	0	18	100

[표 a12] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 1. 주택가격이 지금보다 오르지 않더라도 내 소유의 집은 있어야 한다

[A225_1] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	①매우 그렇다	②대체로 그렇다	①+② 그렇다	③별로 그렇지 않다	④전혀 그렇지 않다	③+④그렇지 않다	계
■ 전체 ■	(1,000)	32	54	86	13	2	14	100
성별								
남자	(495)	33	51	84	13	2	16	100
여자	(505)	31	56	87	12	1	13	100
연령								
18-29세	(150)	29	58	87	11	2	13	100
30-39세	(150)	36	50	86	12	2	14	100
40-49세	(171)	35	50	85	13	2	15	100
50-59세	(194)	32	51	84	15	1	16	100
60-69세	(178)	26	60	86	13	2	14	100
70세 이상	(157)	34	54	88	12	0	12	100
거주지역								
서울	(186)	29	57	86	12	2	14	100
인천/경기	(323)	37	49	86	12	2	14	100
대전/세종/충청	(108)	39	51	90	10	0	10	100
광주/전라	(96)	31	58	89	9	2	11	100
대구/경북	(96)	21	61	81	17	1	19	100
부산/울산/경남	(149)	28	54	82	17	1	18	100
강원/제주	(42)	26	59	85	11	4	15	100
학력								
고졸 이하	(430)	30	51	81	17	2	19	100
대졸 이상	(570)	33	56	89	10	2	11	100
직장지위								
정규직	(363)	31	55	86	11	3	14	100
임금근로자	(110)	30	59	88	12	0	12	100
비정규직	(124)	34	47	82	17	2	18	100
자영업자	(404)	33	53	85	13	1	15	100
월평균 가구소득								
300만원 미만	(336)	27	57	84	13	3	16	100
300만원 이상-600만원 미만	(408)	36	52	87	12	1	13	100
600만원 이상	(256)	33	53	85	14	1	15	100
주관적 계층인식								
중상층	(396)	33	52	86	13	1	14	100
하층	(578)	31	54	85	12	2	15	100
모르겠다	(26)	23	69	92	8	0	8	100
주관적 이념성향								
진보층	(250)	28	57	85	11	3	15	100
중도층	(369)	33	54	87	12	1	13	100
보수층	(356)	33	52	85	14	1	15	100
모름	(25)	37	46	83	13	4	17	100
주택 보유 여부								
보유함	(657)	35	54	89	10	1	11	100
보유하지 않음	(343)	26	53	78	18	3	22	100
거주 주택 형태								
단독주택	(122)	29	51	80	19	2	20	100
아파트	(662)	33	54	87	12	1	13	100
연립·다세대주택	(195)	31	54	85	13	2	15	100
기타	(22)	35	42	77	14	9	23	100
주거 형태								
자가	(663)	35	54	90	9	1	10	100
전세	(126)	23	57	79	19	2	21	100
월세	(180)	27	50	77	18	5	23	100
무상	(31)	26	47	73	27	0	27	100
거주지역 집값 인식								
비싸다	(544)	31	52	84	14	2	16	100
적당하다	(226)	31	55	87	13	1	13	100
싸다	(230)	34	55	89	10	1	11	100
임차료, 대출금 상환 부담								
부담 됨	(377)	35	53	88	10	2	12	100
부담 안 됨	(115)	26	51	77	22	1	23	100
상환하고 있지 않음	(508)	31	55	86	13	2	14	100
주택 구입 계획								
향후 5년 내	(240)	34	53	87	13	0	13	100
향후 5년 이후	(230)	33	52	84	13	3	16	100
구매 계획 없음	(529)	31	55	85	13	2	15	100
정부 부동산 정책 평가								
잘하고 있다	(355)	26	55	81	16	3	19	100
잘못하고 있다	(494)	36	52	88	11	1	12	100
모르겠다	(151)	33	57	90	9	1	10	100
가구원 수								
1명(1인가구)	(189)	31	52	83	13	3	17	100
2명	(314)	36	51	87	11	1	13	100
3명	(241)	28	58	85	13	2	15	100
4명	(204)	33	54	87	12	1	13	100
5명 이상	(53)	23	56	78	22	0	22	100

[표 a13] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 2. 매매가격에 비해 전세가격이 현재보다 더 낮아지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다
 [A225_2] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

전체		사례수 (명)	①매우 그렇다	②대체로 그렇다	①+② 그렇다	③별로 그렇지 않다	④전혀 그렇지 않다	③+④그렇지 않다	단위 : % 계
■ 전체 ■		(1,000)	27	50	78	20	3	22	100
성별	남자	(495)	29	50	78	18	3	22	100
	여자	(505)	26	51	77	21	2	23	100
연령	18-29세	(150)	28	47	75	21	3	25	100
	30-39세	(150)	27	52	79	18	3	21	100
	40-49세	(171)	26	52	78	20	3	22	100
	50-59세	(194)	27	48	75	22	3	25	100
	60-69세	(178)	26	53	78	18	3	22	100
	70세이상	(157)	30	51	81	19	0	19	100
거주지역	서울	(186)	24	50	75	22	4	25	100
	인천/경기	(323)	31	50	81	17	2	19	100
	대전/세종/충청	(108)	34	49	83	14	3	17	100
	광주/전라	(96)	24	57	81	18	1	19	100
	대구/경북	(96)	22	51	73	23	4	27	100
	부산/울산/경남	(149)	24	46	70	28	2	30	100
	강원/제주	(42)	26	58	84	14	2	16	100
	고졸이하	(430)	27	47	74	23	2	26	100
직장지위	대졸이상	(570)	28	53	80	17	3	20	100
	정규직	(363)	25	50	75	21	4	25	100
	임금근로자	(110)	30	43	73	25	2	27	100
	비정규직	(124)	30	46	76	23	2	24	100
	자영업자	(404)	28	54	82	16	2	18	100
월평균 가구소득	비경제활동	(336)	24	52	76	20	4	24	100
	300만원미만	(408)	30	48	78	21	1	22	100
	300만원 이상	(256)	27	53	79	17	3	21	100
주관적 계층인식	600만원 이상	(396)	29	50	79	19	2	21	100
	중상층	(578)	26	51	77	20	3	23	100
	하중층	(26)	30	41	71	29	0	29	100
주관적 이념성향	모르겠다	(250)	25	50	75	21	4	25	100
	진보중도	(369)	28	49	77	22	2	23	100
	보수중도	(356)	28	52	80	17	3	20	100
	보수모름	(25)	29	52	81	19	0	19	100
	주택 보유 여부	(657)	31	52	82	16	2	18	100
거주 주택 형태	보유하지 않음	(343)	21	48	69	27	4	31	100
	단독주택	(122)	26	48	75	22	3	25	100
	아파트	(662)	28	52	80	18	2	20	100
	연립·다세대주택	(195)	27	46	73	24	3	27	100
주거 형태	기타	(22)	26	40	67	29	4	33	100
	자가	(663)	31	52	83	16	2	17	100
	전세	(126)	19	47	66	30	4	34	100
	월세	(180)	20	49	69	26	5	31	100
	두상	(31)	23	44	67	26	7	33	100
거주지역 집값 인식	비싸다	(544)	27	48	75	21	4	25	100
	적당하다	(226)	27	52	79	20	1	21	100
	싸다	(230)	28	55	83	16	1	17	100
임차료, 대출금 상환 부담	부담 됨	(377)	30	50	80	17	4	20	100
	부담 안 됨	(115)	21	48	69	29	2	31	100
	상환하고 있지 않음	(508)	27	52	78	20	2	22	100
	주택 구입 계획	(240)	29	55	84	15	1	16	100
정부 부동산 정책 평가	향후 5년 내	(230)	29	48	77	19	4	23	100
	향후 5년 이후	(529)	26	49	75	22	2	25	100
	구매 계획 없음	(355)	24	50	74	23	3	26	100
	잘하고 있다	(494)	29	51	80	17	3	20	100
가구원 수	못하고 있다	(151)	28	50	78	21	1	22	100
	모르겠다	(189)	26	47	73	24	3	27	100
	1명(1인가구)	(314)	30	49	80	19	1	20	100
	2명	(241)	25	54	79	17	4	21	100
	3명	(204)	28	52	80	17	2	20	100
	4명	(53)	22	50	71	27	2	29	100
	5명 이상								

[표 a14] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 3. 금리가 더 높아져 대출이자 부담이 커지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다
[A225_3] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	①매우 그렇다	②대체로 그렇다	①+② 그렇다	③별로 그렇지 않다	④전혀 그렇지 않다	③+④ 그렇지 않다	계
■ 전체 ■	(1,000)	14	35	49	40	11	51	100
성별								
남자	(495)	17	34	52	38	10	48	100
여자	(505)	11	36	47	41	12	53	100
연령								
18-29세	(150)	17	32	50	38	12	50	100
30-39세	(150)	19	34	53	37	10	47	100
40-49세	(171)	16	37	54	35	11	46	100
50-59세	(194)	14	31	44	42	13	56	100
60-69세	(178)	9	36	45	43	12	55	100
70세 이상	(157)	12	40	52	42	6	48	100
거주지역								
서울	(186)	15	36	51	35	14	49	100
인천/경기	(323)	16	37	53	39	8	47	100
대전/세종/충청	(108)	15	38	53	37	10	47	100
광주/전라	(96)	15	30	45	42	13	55	100
대구/경북	(96)	9	33	42	45	13	58	100
부산/울산/경남	(149)	12	34	45	45	10	55	100
강원/제주	(42)	16	35	52	31	17	48	100
학력								
고졸이하	(430)	12	32	44	44	12	56	100
대졸이상	(570)	16	37	53	36	10	47	100
직장지위								
정규직	(363)	17	33	50	37	13	50	100
비정규직	(110)	10	28	39	46	16	61	100
임금근로자	(124)	14	35	49	40	11	51	100
자영업자	(404)	13	38	51	40	8	49	100
비경제활동								
월평균 가구소득								
300만원미만	(336)	10	37	47	40	13	53	100
300만원 이상-600만원 미만	(408)	16	35	51	40	9	49	100
600만원 이상	(256)	16	33	49	38	13	51	100
주관적 계층인식								
중상층	(396)	16	39	55	36	9	45	100
하층	(578)	13	32	45	42	12	55	100
모르겠다	(26)	15	35	50	37	13	50	100
주관적 이념성향								
진보층	(250)	10	31	42	44	14	58	100
중도층	(369)	16	35	50	38	12	50	100
보수층	(356)	15	38	53	38	8	47	100
모름	(25)	23	30	54	32	14	46	100
주택 보유 여부								
보유함	(657)	15	38	53	39	8	47	100
보유하지 않음	(343)	13	30	43	40	17	57	100
거주 주택 형태								
단독주택	(122)	10	31	41	49	10	59	100
아파트	(662)	16	36	52	38	10	48	100
연립·다세대주택	(195)	13	35	47	40	12	53	100
기타	(22)	17	23	40	38	23	60	100
주거 형태								
자가	(663)	16	36	52	40	8	48	100
전세	(126)	10	32	42	38	20	58	100
월상	(180)	10	36	46	38	15	54	100
무상	(31)	13	26	40	44	16	60	100
거주지역 집값 인식								
비싸다	(544)	15	33	48	38	14	52	100
적당하다	(226)	13	37	50	41	9	50	100
싸다	(230)	14	38	52	42	6	48	100
임차료, 대출금 상환 부담								
부담 됨	(377)	16	36	52	37	11	48	100
부담 안 됨	(115)	12	26	38	47	15	62	100
상황하고 있지 않음	(508)	14	37	50	40	10	50	100
주택 구입 계획								
향후 5년 내	(240)	16	38	55	36	9	45	100
향후 5년 이후	(230)	18	33	50	37	12	50	100
구매 계획 없음	(529)	12	35	47	42	12	53	100
정부 부동산 정책 평가								
잘하고 있다	(355)	13	34	47	41	12	53	100
잘못하고 있다	(494)	16	35	51	38	11	49	100
모르겠다	(151)	12	36	48	42	10	52	100
가구원 수								
1명(1인가구)	(189)	11	40	51	38	11	49	100
2명	(314)	14	35	49	42	10	51	100
3명	(241)	15	33	49	38	14	51	100
4명	(204)	17	36	53	37	10	47	100
5명 이상	(53)	13	24	37	53	11	63	100

[표 a15] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 4. 보유세가 인상되더라도 내 소유의 집은 있어야 한다
[A225_4] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	①매우 그렇다	②대체로 그렇다	①+② 그렇다	③별로 그렇지 않다	④전혀 그렇지 않다	③+④ 그렇지 않다	계
▣ 전체 ▣	(1,000)	16	44	60	32	8	40	100
성별								
남자	(495)	17	43	60	32	8	40	100
여자	(505)	15	45	60	33	7	40	100
연령								
18-29세	(150)	17	49	66	29	5	34	100
30-39세	(150)	20	44	64	30	6	36	100
40-49세	(171)	19	42	62	30	9	38	100
50-59세	(194)	14	43	57	32	11	43	100
60-69세	(178)	11	41	52	39	9	48	100
70세이상	(157)	15	46	61	34	5	39	100
거주지역								
서울	(186)	15	43	57	33	9	43	100
인천/경기	(323)	18	47	64	30	5	36	100
대전/세종/충청	(108)	19	44	63	28	9	37	100
광주/전라	(96)	18	41	59	33	8	41	100
대구/경북	(96)	12	41	53	38	9	47	100
부산/울산/경남	(149)	13	42	55	38	7	45	100
강원/제주	(42)	16	53	69	17	14	31	100
학력								
고졸이하	(430)	14	42	56	36	8	44	100
대졸이상	(570)	17	46	63	29	7	37	100
직장지위								
정규직	(363)	17	44	61	31	9	39	100
비정규직	(110)	15	40	55	34	11	45	100
임금근로자	(124)	15	38	53	36	12	47	100
자영업자	(404)	16	47	63	32	4	37	100
비경제활동								
월평균 가구소득								
300만원미만	(336)	13	44	58	34	9	42	100
300만원 이상-600만원 미만	(408)	17	44	61	33	6	39	100
600만원 이상	(256)	19	43	62	29	9	38	100
주관적 계층인식								
중상층	(396)	18	45	64	30	6	36	100
하층	(578)	14	44	58	33	9	42	100
모르겠다	(26)	15	31	46	51	3	54	100
주관적 이념성향								
진보층	(250)	12	48	60	31	10	40	100
중도층	(369)	15	42	57	35	8	43	100
보수층	(356)	19	44	64	31	6	36	100
모름	(25)	27	30	57	32	11	43	100
주택 보유 여부								
보유함	(657)	17	47	64	30	6	36	100
보유하지 않음	(343)	14	39	53	37	10	47	100
거주 주택 형태								
단독주택	(122)	13	43	56	37	7	44	100
아파트	(662)	17	46	63	30	7	37	100
연립·다세대	(195)	14	41	55	37	8	45	100
기타	(22)	31	18	48	34	18	52	100
주거 형태								
자가	(663)	18	46	64	30	6	36	100
전세	(126)	11	42	53	38	9	47	100
월세	(180)	12	42	54	34	12	46	100
무상	(31)	13	33	46	41	13	54	100
거주지역 집값 인식								
비싸다	(544)	18	40	58	33	9	42	100
적당하다	(226)	13	49	62	32	6	38	100
싸다	(230)	15	48	63	31	6	37	100
임차료, 대출금 상환 부담								
부담 됨	(377)	18	44	62	29	8	38	100
부담 안 됨, 모름	(115)	14	37	51	39	10	49	100
상환하고 있지 않음	(508)	15	46	60	33	7	40	100
주택 구입 계획								
향후 5년 내	(240)	18	45	63	30	7	37	100
향후 5년 이후	(230)	19	41	61	34	5	39	100
구매 계획 없음	(529)	14	45	58	33	9	42	100
정부 부동산 정책 평가								
잘하고 있다	(355)	14	44	58	34	8	42	100
잘못하고 있다	(494)	18	43	61	31	8	39	100
모르겠다	(151)	16	47	63	32	5	37	100
가구원 수								
1명(1인가구)	(189)	15	45	60	31	10	40	100
2명	(314)	17	42	59	35	6	41	100
3명	(241)	16	46	63	28	9	37	100
4명	(204)	15	46	62	32	6	38	100
5명 이상	(53)	15	33	48	46	6	52	100

[표 a16] 상황별 자가 소유에 대한 동의: (종합) "그렇다"
[A225] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	1. 주택가격이 지금보다 오르지 않더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	2. 매매가격에 비해 전세가격이 현재보다 더 낮아지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	4. 보유세가 인상되더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	3. 금리가 더 높아져 대출이자 부담이 커지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다
□ 전체 □	(1,000)	86	78	60	49
성별					
남자	(495)	84	78	60	52
여자	(505)	87	77	60	47
연령					
18-29세	(150)	87	75	66	50
30-39세	(150)	86	79	64	53
40-49세	(171)	85	78	62	54
50-59세	(194)	84	75	57	44
60-69세	(178)	86	78	52	45
70세 이상	(157)	88	81	61	52
거주지역					
서울	(186)	86	75	57	51
인천/경기	(323)	86	81	64	53
대전/세종/충청	(108)	90	83	63	53
광주/전라	(96)	89	81	59	45
대구/경북	(96)	81	73	53	42
부산/울산/경남	(149)	82	70	55	45
강원/제주	(42)	85	84	69	52
학력					
고졸 이하	(430)	81	74	56	44
대졸 이상	(570)	89	80	63	53
직장지위					
정규직	(363)	86	75	61	50
비정규직	(110)	88	73	55	39
임금근로자	(124)	82	76	53	49
자영업자	(404)	85	82	63	51
비경제활동					
월평균 가구소득					
300만원 미만	(336)	84	76	58	47
300만원 이상-600만원 미만	(408)	87	78	61	51
600만원 이상	(256)	85	79	62	49
주관적 계층인식					
중상층	(396)	86	79	64	55
하층	(578)	85	77	58	45
모르겠다	(26)	92	71	46	50
주관적 이념성향					
진보층	(250)	85	75	60	42
중도층	(369)	87	77	57	50
보수층	(356)	85	80	64	53
모름	(25)	83	81	57	54
주택 보유 여부					
보유함	(657)	89	82	64	53
보유하지 않음	(343)	78	69	53	43
거주 주택 형태					
단독주택	(122)	80	75	56	41
아파트	(662)	87	80	63	52
연립·다세대주택	(195)	85	73	55	47
기타	(22)	77	67	48	40
주거 형태					
자가	(663)	90	83	64	52
전세	(126)	79	66	53	42
월세	(180)	77	69	54	46
무상	(31)	73	67	46	40
거주지역 집값 인식					
비싸다	(544)	84	75	58	48
적당하다	(226)	87	79	62	50
싸다	(230)	89	83	63	52
임차료, 대출금 상환 부담					
부담 됨	(377)	88	80	62	52
부담 안 됨, 모름	(115)	77	69	51	38
상환하고 있지 않음	(508)	86	78	60	50
주택 구입 계획					
향후 5년 내	(240)	87	84	63	55
향후 5년 이후	(230)	84	77	61	50
구매 계획 없음	(529)	85	75	58	47
정부 부동산 정책 평가					
잘하고 있다	(355)	81	74	58	47
못하고 있다	(494)	88	80	61	51
모르겠다	(151)	90	78	63	48
가구원 수					
1명(1인가구)	(189)	83	73	60	51
2명	(314)	87	80	59	49
3명	(241)	85	79	63	49
4명	(204)	87	80	62	53
5명 이상	(53)	78	71	48	37

[표 a17] 상황별 자가 소유에 대한 동의: (종합) "그렇지 않다"
[A225] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	3. 금리가 더 높아져 대출이자 부담이 커지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	4. 보유세가 인상되더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	2. 매매가격에 비해 전세가격이 현재보다 더 낮아지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	1. 주택가격이 지금보다 오르지 않더라도 내 소유의 집은 있어야 한다
■ 전체 ■	(1,000)	51	40	22	14
성별					
남자	(495)	48	40	22	16
여자	(505)	53	40	23	13
연령					
18-29세	(150)	50	34	25	13
30-39세	(150)	47	36	21	14
40-49세	(171)	46	38	22	15
50-59세	(194)	56	43	25	16
60-69세	(178)	55	48	22	14
70세 이상	(157)	48	39	19	12
거주지역					
서울	(186)	49	43	25	14
인천/경기	(323)	47	36	19	14
대전/세종/충청	(108)	47	37	17	10
광주/전라	(96)	55	41	19	11
대구/경북	(96)	58	47	27	19
부산/울산/경남	(149)	55	45	30	18
강원/제주	(42)	48	31	16	15
학력					
고졸이하	(430)	56	44	26	19
대재이상	(570)	47	37	20	11
직장지위					
정규직	(363)	50	39	25	14
비정규직	(110)	61	45	27	12
임금근로자	(124)	51	47	24	18
자영업자	(404)	49	37	18	15
비경제활동					
월평균 가구소득					
300만원 미만	(336)	53	42	24	16
300만원 이상-600만원 미만	(408)	49	39	22	13
600만원 이상	(256)	51	38	21	15
주관적 계층인식					
중상층	(396)	45	36	21	14
하층	(578)	55	42	23	15
모르겠다	(26)	50	54	29	8
주관적 이념성향					
진보층	(250)	58	40	25	15
중도층	(369)	50	43	23	13
보수층	(356)	47	36	20	15
모름	(25)	46	43	19	17
주택 보유 여부					
보유함	(657)	47	36	18	11
보유하지 않음	(343)	57	47	31	22
거주 주택 형태					
단독주택	(122)	59	44	25	20
아파트	(662)	48	37	20	13
연립·다세대주택	(195)	53	45	27	15
기타	(22)	60	52	33	23
주거 형태					
자가	(663)	48	36	17	10
전세	(126)	58	47	34	21
월세	(180)	54	46	31	23
무상	(31)	60	54	33	27
거주지역 집값 인식					
비싸다	(544)	52	42	25	16
적당하다	(226)	50	38	21	13
싸다	(230)	48	37	17	11
임차료, 대출금 상환 부담					
부담 됨	(377)	48	38	20	12
부담 안 됨	(115)	62	49	31	23
상환하고 있지 않음	(508)	50	40	22	14
주택 구입 계획					
향후 5년 내	(240)	45	37	16	13
향후 5년 이후	(230)	50	39	23	16
구매 계획 없음	(529)	53	42	25	15
정부 부동산 정책 평가					
잘하고 있다	(355)	53	42	26	19
못하고 있다	(494)	49	39	20	12
모르겠다	(151)	52	37	22	10
가구원 수					
1명(1인가구)	(189)	49	40	27	17
2명	(314)	51	41	20	13
3명	(241)	51	37	21	15
4명	(204)	47	38	20	13
5명 이상	(53)	63	52	29	22

[표 a18] 부동산 투자에 대한 생각

[A230] 부동산에 투자하는 것이 바람직하다고 생각하십니까, 바람직하지 않다고 생각하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	①매우 바람직하다	②대체로 바람직하다	①+②바람 직하다	③별로 바람직하지 않다	④전혀 바람직하지 않다	③+④바람 직하지 않다	잘 모르겠다	계
▣ 전체 ▣	(1,000)	6	34	40	38	11	49	12	100
성별									
남자	(495)	8	35	43	36	12	48	9	100
여자	(505)	4	33	36	41	9	50	14	100
연령									
18-29세	(150)	7	43	50	23	8	31	18	100
30-39세	(150)	11	33	44	31	10	41	15	100
40-49세	(171)	5	32	37	37	11	48	15	100
50-59세	(194)	6	33	39	46	9	54	7	100
60-69세	(178)	2	31	33	46	14	59	8	100
70세이상	(157)	5	31	36	43	12	56	9	100
거주지역									
서울	(186)	8	36	44	38	8	46	10	100
인천/경기	(323)	7	38	45	34	10	44	11	100
대전/세종/충청	(108)	5	29	34	45	11	55	11	100
광주/전라	(96)	4	30	34	36	18	55	11	100
대구/경북	(96)	4	26	29	39	14	53	17	100
부산/울산/경남	(149)	5	32	37	41	9	50	13	100
강원/제주	(42)	5	37	41	48	6	54	5	100
학력									
고졸이하	(430)	4	32	36	41	10	52	12	100
대졸이상	(570)	7	35	42	36	11	47	11	100
직장지위									
정규직	(363)	8	38	46	30	11	41	13	100
비정규직	(110)	5	39	43	37	12	48	9	100
임금근로자	(124)	5	22	28	53	13	66	6	100
자영업자	(404)	4	32	36	42	9	51	13	100
비경제활동									
월평균 가구소득									
300만원미만	(336)	5	24	29	44	11	55	16	100
300만원 이상-600만원 미만	(408)	5	41	46	36	10	46	8	100
600만원 이상	(256)	8	35	43	34	10	44	13	100
주관적 계층인식									
중상층	(396)	7	38	44	35	11	46	10	100
중하층	(578)	5	32	37	41	11	52	11	100
모르겠다	(26)	7	15	23	25	9	34	43	100
주관적 이념성향									
진보층	(250)	5	30	34	46	12	58	8	100
중도층	(369)	5	31	36	36	11	47	17	100
보수층	(356)	8	40	48	36	9	45	7	100
모름	(25)	3	24	27	20	15	36	37	100
주택 보유 여부									
보유함	(657)	7	36	43	36	10	46	11	100
보유하지 않음	(343)	4	29	33	42	12	54	13	100
거주 주택 형태									
단독주택	(122)	2	28	30	48	11	59	11	100
아파트	(662)	7	35	42	37	11	49	10	100
연립·다세대	(195)	5	34	39	36	7	44	18	100
기타	(22)	4	32	36	27	14	41	23	100
주거 형태									
자가	(663)	7	35	41	37	10	47	12	100
전세	(126)	5	32	36	39	16	54	9	100
월세	(180)	4	32	37	39	11	50	14	100
무상	(31)	0	34	34	50	6	56	10	100
거주지역 집값 인식									
비싸다	(544)	8	34	42	37	11	48	11	100
적당하다	(226)	3	33	35	39	12	51	13	100
싸다	(230)	5	34	39	40	9	49	12	100
임차료, 대출금 상환 부담									
부담 됨	(377)	8	34	42	37	11	47	11	100
부담 안 됨	(115)	6	40	46	33	8	41	12	100
상환하고 있지 않음	(508)	4	32	36	40	11	52	12	100
주택 구입 계획									
향후 5년 내	(240)	10	43	53	33	6	39	8	100
향후 5년 이후	(230)	8	40	48	36	10	47	6	100
구매 계획 없음	(529)	3	27	30	41	13	54	16	100
정부 부동산 정책 평가									
잘하고 있다	(355)	6	33	38	42	13	55	6	100
잘못하고 있다	(494)	7	37	44	38	10	48	8	100
모르겠다	(151)	4	24	28	30	7	37	34	100
가구원 수									
1명(1인가구)	(189)	5	30	35	35	14	49	16	100
2명	(314)	4	32	36	46	10	57	7	100
3명	(241)	5	37	42	35	11	46	12	100
4명	(204)	10	35	45	33	9	42	13	100
5명 이상	(53)	5	40	46	34	8	42	13	100

[표 a19] 주택 구입을 계획하는 시기

[A226] 주택 구입 계획이 있으십니까? 있다면 언제 구입할 예정이십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	①1년 안에	②1~5년 내	①+②5년 내 구매 계획 있음	③5~10년 내	④10년 이후	⑤현재는 계획이 없다	계
■ 전체 ■	(1,000)	3	21	24	17	6	53	100
성별								
남자	(495)	3	23	26	17	6	50	100
여자	(505)	3	19	22	16	7	55	100
연령								
18-29세	(150)	2	10	13	26	20	41	100
30-39세	(150)	3	30	32	25	10	33	100
40-49세	(171)	4	25	29	23	6	42	100
50-59세	(194)	4	25	28	16	4	52	100
60-69세	(178)	2	19	21	7	0	71	100
70세 이상	(157)	2	18	20	5	1	74	100
거주지역								
서울	(186)	3	19	22	16	7	55	100
인천/경기	(323)	2	21	24	20	7	49	100
대전/세종/충청	(108)	3	21	23	15	8	55	100
광주/전라	(96)	4	30	34	13	5	48	100
대구/경북	(96)	2	21	23	15	5	57	100
부산/울산/경남	(149)	2	21	23	13	7	57	100
강원/제주	(42)	6	16	22	19	5	55	100
학력								
고졸 이하	(430)	2	20	22	15	4	59	100
대졸 이상	(570)	3	23	26	18	8	48	100
직장지위								
정규직	(363)	4	28	32	20	7	40	100
비정규직	(110)	2	19	21	24	4	51	100
임금근로자	(124)	2	21	23	14	2	61	100
자영업자	(404)	2	16	18	12	8	63	100
비경제활동								
월평균 가구소득								
300만원 미만	(336)	3	14	17	13	8	61	100
300만원 이상-600만원 미만	(408)	1	25	26	18	5	50	100
600만원 이상	(256)	5	25	30	18	6	46	100
주관적 계층인식								
중상층	(396)	4	22	26	16	5	54	100
하층	(578)	2	20	23	18	8	52	100
모르겠다	(26)	0	26	26	0	3	71	100
주관적 이념성향								
진보층	(250)	2	20	22	16	5	57	100
중도층	(369)	2	20	22	16	7	55	100
보수층	(356)	4	24	29	18	7	47	100
모름	(25)	0	12	12	12	11	64	100
주택 보유 여부								
보유함	(657)	3	21	24	15	5	57	100
보유하지 않음	(343)	3	22	25	20	10	45	100
거주 주택 형태								
단독주택	(122)	2	22	24	14	4	58	100
아파트	(662)	3	20	23	15	7	55	100
연립·다세대주택	(195)	3	25	28	23	6	43	100
기타	(22)	4	22	26	19	9	46	100
주거 형태								
자가	(663)	3	18	21	14	5	60	100
전세	(126)	2	36	39	25	6	31	100
월세	(180)	4	21	25	21	10	43	100
무상	(31)	0	24	24	17	13	46	100
거주지역 집값 인식								
비싸다	(544)	4	24	28	19	9	44	100
적당하다	(226)	2	19	21	16	4	59	100
싸다	(230)	1	17	19	11	3	67	100
임차료, 대출금 상환 부담								
부담 됨	(377)	4	22	26	19	9	45	100
부담 안 됨	(115)	4	23	27	24	4	45	100
상환하고 있지 않음	(508)	2	20	22	13	5	60	100
정부 부동산 정책 평가								
잘하고 있다	(355)	3	24	27	17	6	49	100
잘못하고 있다	(494)	3	21	24	19	7	50	100
모르겠다	(151)	2	14	16	8	5	70	100
가구원 수								
1명(1인가구)	(189)	3	19	23	23	7	48	100
2명	(314)	3	18	22	13	3	63	100
3명	(241)	2	25	27	18	7	48	100
4명	(204)	4	21	25	16	8	50	100
5명 이상	(53)	0	27	27	11	15	47	100

[표 a20] 주택 구입이 어려운 가장 큰 이유: 1순위

[A226-1] 주택을 구입하지 않거나, 구입하기 어려운 가장 큰 이유는 무엇입니까? 순서대로 최대 2개까지 선택해 주세요.

단위 : %

전체	사례수 (명)	비싼 집값	소득이나 자산 부족	대출 이자 부담이 큼	주택 구입 필요성을 못 느낌	대출받기 어려움	적절한 집을 찾기 어려움	보유세 등 세금 부담이 큼	전세나 월세로 사는 것을 더 선호	기타	계
▣ 전체 ▣	(1,000)	33	25	12	10	7	6	5	1	1	100
성별											
남자	(495)	32	23	11	11	9	6	5	2	1	100
여자	(505)	35	27	13	8	5	5	5	1	0	100
연령											
18-29세	(150)	39	33	6	6	4	8	1	2	1	100
30-39세	(150)	33	33	17	3	9	2	2	1	0	100
40-49세	(171)	38	18	14	9	7	8	4	1	1	100
50-59세	(194)	35	21	13	9	10	3	6	2	1	100
60-69세	(178)	27	22	16	14	5	7	8	1	1	100
70세 이상	(157)	28	26	8	16	6	7	8	2	1	100
거주지역											
서울	(186)	35	24	12	9	8	6	5	1	1	100
인천/경기	(323)	36	26	11	8	7	5	5	1	1	100
대전/세종/충청	(108)	31	24	15	10	6	4	5	2	3	100
광주/전라	(96)	30	27	18	6	7	6	4	2	1	100
대구/경북	(96)	29	25	9	13	3	8	9	3	0	100
부산/울산/경남	(149)	29	26	10	13	11	7	3	0	1	100
강원/제주	(42)	44	19	17	12	2	2	2	2	0	100
학력											
고졸 이하	(430)	30	31	13	8	6	6	4	1	1	100
대졸 이상	(570)	36	21	12	11	8	6	6	1	1	100
직장지위											
정규직	(363)	35	24	15	8	8	5	3	2	1	100
비정규직	(110)	35	28	13	6	6	6	4	1	0	100
임금근로자	(124)	32	17	13	14	8	6	10	1	0	100
자영업자	(404)	32	28	9	10	6	6	6	1	1	100
월평균 가구소득											
300만원 미만	(336)	31	28	13	9	7	5	5	1	1	100
300만원 이상-600만원	(408)	33	26	11	10	6	5	6	2	1	100
600만원 이상	(256)	37	19	13	9	9	8	4	1	1	100
주관적 계층인식											
중상층	(396)	35	16	12	13	9	7	6	1	1	100
중하층	(578)	32	31	13	7	6	5	4	1	1	100
모르겠다	(26)	45	19	3	8	0	11	8	4	4	100
주관적 이념성향											
진보층	(250)	38	21	12	13	4	7	4	0	1	100
중도층	(369)	30	26	15	9	8	6	4	1	1	100
보수층	(356)	33	26	9	8	9	4	7	2	1	100
모름	(25)	31	30	10	12	4	9	0	0	4	100
주택 보유 여부											
보유함	(657)	33	22	13	12	8	5	6	1	1	100
보유하지 않음	(343)	34	32	11	5	6	6	3	2	1	100
거주 주택 형태											
단독주택	(122)	24	26	19	15	2	7	6	3	0	100
아파트	(662)	35	23	11	10	8	6	5	1	1	100
연립·다세대주택	(195)	32	33	13	5	7	4	3	2	1	100
기타	(22)	41	19	18	4	5	9	0	0	4	100
주거 형태											
자가	(663)	33	22	12	12	7	5	6	1	1	100
전세	(126)	41	23	12	7	6	6	2	2	1	100
월세	(180)	29	34	13	3	8	7	3	2	1	100
무상	(31)	25	44	10	10	0	3	0	3	4	100
거주지역 집값 인식											
비싸다	(544)	37	25	13	7	6	5	4	2	1	100
적당하다	(226)	23	25	12	12	10	8	7	0	2	100
싸다	(230)	34	25	10	13	6	5	5	1	0	100
임차료, 대출금 상환 부담											
부담 됨	(377)	30	28	18	4	10	5	4	1	0	100
부담 안 됨, 모름	(115)	34	20	8	13	4	11	7	1	1	100
상환하고 있지 않음	(508)	35	24	9	13	6	5	6	1	1	100
주택 구입 계획											
향후 5년 내	(240)	35	20	18	4	8	11	3	1	0	100
향후 5년 이후	(230)	35	27	14	3	8	6	5	2	1	100
구매 계획 없음	(529)	32	26	9	15	6	3	6	1	1	100
정부 부동산 정책 평가											
잘하고 있다	(355)	33	20	15	11	7	8	3	2	1	100
못하고 있다	(494)	33	26	11	9	8	5	7	1	0	100
모르겠다	(151)	36	34	9	9	4	2	4	0	3	100
가구원 수											
1명(1인가구)	(189)	28	29	15	12	8	3	4	1	1	100
2명	(314)	34	22	12	12	6	5	6	1	1	100
3명	(241)	37	24	9	8	5	9	5	1	1	100
4명	(204)	33	27	11	6	11	5	4	2	0	100
5명 이상	(53)	31	26	18	7	2	7	6	2	2	100

[표 a21] 주택 구입이 어려운 가장 큰 이유: 1+2순위

[A226-1] 주택을 구입하지 않거나, 구입하기 어려운 가장 큰 이유는 무엇입니까? 순서대로 최대 2개까지 선택해 주세요.

단위 : %

전체	사례수 (명)	비싼 집값	소득이나 자산 부족	대출 이자 부담이 큼	대출받기 어려움	주택 구입 필요성을 못 느낌	적절한 집을 찾기 어려움	보유세 등 세금 부담이 큼	전세나 월세로 사는 것을 더 선호	기타
■ 전체 ■	(1,000)	54	47	29	17	15	13	12	3	2
성별										
남자	(495)	52	46	26	21	17	14	10	4	2
여자	(505)	56	49	32	14	13	12	14	3	1
연령										
18-29세	(150)	61	63	19	12	11	18	5	4	1
30-39세	(150)	58	46	37	23	6	10	12	4	0
40-49세	(171)	57	37	35	21	13	17	7	2	1
50-59세	(194)	52	43	28	21	15	10	14	5	2
60-69세	(178)	47	48	29	13	20	12	17	2	2
70세 이상	(157)	51	47	28	13	22	12	16	4	3
거주지역										
서울	(186)	57	46	30	21	12	13	12	4	1
인천/경기	(323)	54	52	31	17	12	11	13	3	1
대전/세종/충청	(108)	54	47	25	20	14	12	12	5	3
광주/전라	(96)	47	55	29	14	17	15	9	3	2
대구/경북	(96)	54	41	20	12	21	18	17	5	1
부산/울산/경남	(149)	54	39	33	18	19	12	9	3	3
강원/제주	(42)	65	39	32	10	12	18	13	2	0
학력										
고졸 이하	(430)	51	54	28	16	15	13	11	4	2
대졸 이상	(570)	56	42	30	18	14	13	13	3	1
직장지위										
정규직	(363)	58	43	35	18	13	12	8	4	1
임금근로자	(110)	50	53	26	18	14	15	12	4	1
비정규직	(124)	50	39	29	20	20	10	19	2	2
자영업자	(404)	54	52	25	15	15	14	13	3	2
월평균 가구소득										
300만원 미만	(336)	53	56	25	17	15	12	10	3	1
300만원 이상-600만원	(408)	53	47	31	16	14	12	13	5	1
600만원 이상	(256)	57	35	32	20	16	16	13	2	2
주관적 계층인식										
중상층	(396)	51	37	32	16	19	16	15	3	2
중하층	(578)	56	54	28	19	12	11	10	4	1
모르겠다	(26)	62	47	14	10	22	15	8	4	4
주관적 이념성향										
진보층	(250)	57	47	32	13	20	11	9	3	2
중도층	(369)	54	48	29	19	13	15	12	2	2
보수층	(356)	52	47	27	19	13	13	15	5	1
모름	(25)	61	46	33	19	16	9	0	0	4
주택 보유 여부										
보유함	(657)	53	43	31	18	16	13	15	4	1
보유하지 않음	(343)	57	56	27	16	13	13	8	3	2
거주 주택 형태										
단독주택	(122)	46	51	27	9	24	14	13	4	2
아파트	(662)	55	43	30	18	15	13	13	3	2
연립·다세대	(195)	56	58	29	20	9	10	8	4	1
기타	(22)	64	46	32	5	14	18	4	4	4
주거 형태										
자가	(663)	53	44	31	16	16	14	15	3	2
전세	(126)	63	41	29	16	13	12	7	6	1
월세	(180)	53	60	26	22	10	11	7	4	1
무상	(31)	52	67	19	15	20	7	4	6	4
거주지역 집값 인식										
비싸다	(544)	59	46	31	17	12	12	11	5	1
적당하다	(226)	45	48	25	19	18	14	13	2	3
싸다	(230)	51	50	29	15	17	14	14	2	2
임차료, 대출금 상환 부담										
부담 됨	(377)	52	51	38	24	8	10	9	3	0
부담 안 됨	(115)	56	40	19	14	18	19	14	4	1
상환하고 있지 않음	(508)	55	46	25	12	19	14	14	4	3
주택 구입 계획										
향후 5년 내	(240)	56	40	31	20	7	21	13	5	1
향후 5년 이후	(230)	54	46	35	18	7	16	12	5	1
구매 계획 없음	(529)	53	51	26	15	22	8	12	2	2
정부 부동산 정책 평가										
잘하고 있다	(355)	52	43	31	16	17	15	9	5	2
못하고 있다	(494)	54	46	29	19	13	13	15	3	1
모르겠다	(151)	61	58	25	13	14	9	9	0	3
가구원 수										
1명(1인가구)	(189)	53	55	29	18	17	10	8	3	1
2명	(314)	50	46	29	15	17	12	16	3	2
3명	(241)	59	43	27	16	13	16	11	3	2
4명	(204)	54	46	31	22	12	12	11	5	1
5명 이상	(53)	61	48	35	11	12	15	11	2	2

[표 a22] 주택 구입 시, 가장 중요하게 고려하는 항목: 1순위

[A226-2] 만약 주택을 구입한다면, 가장 중요하게 고려하는 요인은 무엇입니까? 중요한 순서대로 최대 3개까지 선택해 주세요.

단위 : %

전체	사례수 (명)	주택 가격	주거 환경(공 원, 소음, 공기질 등)	교통 편의성 (대중교통, 도로 접근성 등)	생활 편의시설 (마트, 병원, 문화시설 등)	투자 가치(집 값 상승 가능성)	주택 특성(크 기, 구조, 노후화 정도 등)	직장·학 교 접근성	안전성(치안, 재 난 안전 등)	지역 발전 가능성(재 개발, 인 프라 확 충 등)	교육 환경(학 교, 학원 등)	모르겠다	계
■ 전체 ■	(1,000)	22	14	12	12	10	8	7	5	5	4	0	100
성별													
남자	(495)	22	15	11	12	10	7	7	4	5	5	0	100
여자	(505)	23	14	13	12	9	8	6	7	5	4	0	100
연령													
18-29세	(150)	17	8	12	9	6	13	14	13	3	5	1	100
30-39세	(150)	22	11	12	9	9	9	9	6	8	5	0	100
40-49세	(171)	22	14	8	10	9	7	8	6	7	9	0	100
50-59세	(194)	25	14	14	9	15	7	6	2	5	3	0	100
60-69세	(178)	24	21	11	17	10	5	2	4	4	1	1	100
70세 이상	(157)	24	17	18	16	7	5	1	4	4	4	0	100
거주지역													
서울	(186)	25	12	11	14	14	5	7	4	4	3	1	100
인천	(323)	20	12	14	11	9	8	8	7	8	3	0	100
대전/세종/충청	(108)	23	19	12	11	7	8	9	3	4	5	0	100
광주/전라	(96)	26	10	11	15	9	7	7	5	3	8	0	100
대구/경북	(96)	18	21	9	10	11	9	2	5	5	10	0	100
부산/울산/경남	(149)	23	19	15	12	8	7	4	5	3	4	1	100
강원/제주	(42)	29	17	6	9	6	15	6	8	0	5	0	100
학력													
고졸 이하	(430)	25	13	12	14	10	7	4	5	6	3	1	100
대졸 이상	(570)	21	15	12	10	10	8	8	5	5	5	0	100
직장지위													
정규직	(363)	21	13	11	8	10	8	11	4	6	6	0	100
임금근로자	(110)	30	11	14	14	10	7	4	3	5	2	0	100
비정규직	(124)	19	18	11	16	13	7	4	4	5	3	1	100
자영업자	(404)	23	15	13	13	8	8	4	8	4	4	0	100
월평균 가구소득													
300만원 미만	(336)	24	14	12	13	7	8	4	8	5	4	1	100
300만원 이상-600만원 미만	(408)	23	15	13	12	11	6	7	5	5	4	0	100
600만원 이상	(256)	20	13	11	11	12	9	9	3	6	6	0	100
주관적 계층인식													
중상층	(396)	19	17	13	14	9	8	7	2	5	6	0	100
하층	(578)	25	13	12	10	10	6	6	7	5	4	0	100
모르겠다	(26)	10	15	5	18	3	23	4	15	3	5	0	100
주관적 이념성향													
진보층	(250)	22	15	16	11	8	8	7	6	4	3	0	100
중도층	(369)	22	15	11	12	7	10	7	7	5	4	0	100
보수층	(356)	22	14	11	13	14	5	6	4	6	6	0	100
모름	(25)	34	11	9	7	11	8	8	4	8	0	0	100
주택 보유 여부													
보유함	(657)	23	15	13	13	10	7	6	4	5	5	0	100
보유하지 않음	(343)	21	14	12	10	10	8	8	8	5	4	0	100
거주 주택 형태													
단독주택	(122)	17	22	8	16	11	8	6	4	5	3	1	100
아파트	(662)	25	14	13	11	9	7	5	5	5	6	0	100
연립·다세대주택	(195)	18	12	12	13	11	9	10	8	5	2	1	100
기타	(22)	23	13	13	19	0	0	14	13	4	0	0	100
주거 형태													
자가	(663)	22	15	13	11	10	8	6	5	5	5	0	100
전세	(126)	24	13	12	13	8	5	9	4	6	6	1	100
월세	(180)	22	13	12	12	9	8	8	8	6	3	0	100
무상	(31)	26	16	10	17	3	9	0	10	3	6	0	100
거주지역 집값 인식													
비싸다	(544)	22	14	10	12	10	8	7	5	6	5	0	100
적당하다	(226)	23	15	12	12	9	6	8	8	4	3	1	100
싸다	(230)	23	15	17	11	10	7	3	3	5	4	0	100
임차료, 대출금 상환 부담													
부담 됨	(377)	24	12	12	11	9	7	8	6	5	5	0	100
부담 안 됨, 모름	(115)	16	13	16	11	14	7	9	4	8	2	0	100
상환하고 있지 않음	(508)	23	16	12	13	9	8	5	5	4	5	0	100
주택 구입 계획													
향후 5년 내	(240)	20	14	12	9	11	7	10	4	6	7	0	100
향후 5년 이후	(230)	21	14	12	11	9	9	9	6	6	2	0	100
구매 계획 없음	(529)	24	15	13	14	9	7	4	5	4	4	0	100
정부 부동산 정책 평가													
잘하고 있다	(355)	21	15	13	11	8	7	7	6	6	5	0	100
잘못하고 있다	(494)	23	14	13	12	11	6	7	4	5	4	0	100
모르겠다	(151)	24	13	10	12	9	11	4	8	5	3	1	100
가구원 수													
1명(1인가구)	(189)	20	17	14	12	7	11	6	5	6	1	0	100
2명	(314)	22	17	12	15	12	5	4	4	6	3	0	100
3명	(241)	28	10	10	9	9	8	6	8	6	6	0	100
4명	(204)	20	10	16	12	10	8	9	4	4	7	1	100
5명 이상	(53)	21	25	8	4	8	6	13	8	0	7	0	100

[표 a23] 주택 구입 시, 가장 중요하게 고려하는 항목: 1+2+3순위

[A226-2] 만약 주택을 구입한다면, 가장 중요하게 고려하는 요인은 무엇입니까? 중요한 순서대로 최대 3개까지 선택해 주세요.

단위 : %

전체	사례수 (명)	생활 편의시설 (마트, 병원, 문화시설 등)	교통 편의성(대 중교통, 도로 접근성 등)	주택 가격	주거 환경(공 원, 소음, 공기질 등)	투자 가치(집 값 상승 가능성)	주택 특성(크 기, 구조, 노후화 정도 등)	안전성(치안, 재난 안전 등)	직장·학 교 접근성	지역 발전 가능성(재 개발, 인프라 확충 등)	교육 환경(학 교, 학원 등)	모르겠다	기타
□ 전체 □	(1,000)	48	45	40	37	24	22	21	19	18	11	0	0
성별													
남자	(495)	46	43	41	35	27	20	18	21	20	11	0	0
여자	(505)	50	47	39	38	21	24	25	17	16	10	0	0
연령													
18-29세	(150)	43	42	34	30	16	30	31	33	15	11	1	1
30-39세	(150)	38	39	42	31	23	23	23	30	19	18	0	0
40-49세	(171)	41	36	41	33	28	23	17	26	21	21	0	0
50-59세	(194)	51	46	39	37	26	21	19	16	23	5	0	0
60-69세	(178)	53	48	43	44	28	19	20	6	15	4	1	0
70세 이상	(157)	62	58	40	44	21	15	19	7	15	7	0	0
거주지역													
서울	(186)	41	45	40	38	29	18	25	21	17	8	1	0
인천/경기	(323)	46	51	37	31	26	24	19	21	20	11	0	0
대전/충청	(108)	61	41	42	41	20	20	20	16	18	12	0	0
광주/전라	(96)	49	36	39	37	22	20	24	18	18	12	0	0
대구/경북	(96)	51	39	41	41	18	21	22	18	21	17	0	1
부산/울산/경남	(149)	54	50	42	39	19	19	20	15	14	8	1	0
강원/제주	(42)	41	23	53	46	27	39	23	18	14	11	0	0
학력													
고졸이하	(430)	54	48	41	35	22	20	22	14	17	8	1	0
대졸이상	(570)	44	43	39	38	25	23	21	23	19	13	0	0
직장지위													
정규직	(363)	40	40	39	34	28	24	19	27	19	14	0	0
임금근로자	(110)	57	47	53	26	19	18	19	16	20	10	0	0
비정규직	(124)	57	42	39	44	25	21	16	13	18	7	1	0
비경제활동	(404)	51	50	38	40	21	21	25	14	16	9	0	0
월평균 가구소득													
300만원 미만	(336)	46	45	43	38	20	25	25	16	15	8	1	0
300만원 이상-600만원 미만	(408)	50	45	40	34	24	21	19	20	20	12	0	0
600만원 이상	(256)	48	45	36	39	29	18	20	21	19	13	0	0
주관적 계층인식													
중상층	(396)	49	45	35	38	25	22	18	18	21	13	0	0
하층	(578)	47	45	44	36	23	21	23	20	16	9	0	0
모르겠다	(26)	61	36	33	39	13	29	31	19	11	17	0	0
주관적 이념성향													
진보층	(250)	49	46	39	39	22	23	22	21	19	9	0	0
중도층	(369)	47	42	42	39	20	24	23	21	15	11	0	0
보수층	(356)	48	47	39	34	29	18	18	17	21	12	0	0
모름	(25)	47	40	45	29	19	15	38	12	19	4	0	0
주택 보유 여부													
보유함	(657)	51	46	40	35	25	22	19	17	19	11	0	0
보유하지 않음	(343)	43	42	40	39	22	22	25	23	16	10	0	0
거주 주택 형태													
단독주택	(122)	58	47	32	44	16	21	21	17	17	8	1	0
아파트	(662)	46	45	43	36	26	20	20	17	19	12	0	0
연립·다세대주택	(195)	47	42	36	35	25	29	26	25	17	8	1	0
기타	(22)	58	59	33	36	0	18	31	33	14	0	0	0
주거 형태													
자가	(663)	50	46	40	37	25	21	20	16	18	11	0	0
전세	(126)	41	43	35	36	23	17	21	27	20	13	1	0
월세	(180)	44	40	43	36	20	27	24	26	18	8	0	0
무상	(31)	51	46	39	39	27	23	26	19	12	12	0	3
거주지역 집값 인식													
비싸다	(544)	47	43	40	36	23	25	22	21	18	12	0	0
적당하다	(226)	48	43	37	34	24	17	22	22	20	9	1	0
싸다	(230)	52	51	43	41	24	18	19	12	16	11	0	0
임차료, 대출금 상환 부담													
부담 됨	(377)	46	45	43	34	24	23	20	23	19	10	0	0
부담 안 됨, 모름	(115)	57	45	31	35	24	24	16	20	20	10	0	0
상환하고 있지 않음	(508)	48	45	40	39	24	20	23	16	17	12	0	0
주택 구입 계획													
향후 5년 내	(240)	43	40	37	38	27	23	18	21	22	15	0	0
향후 5년 이후	(230)	44	39	38	32	20	24	24	30	19	11	0	0
구매 계획 없음	(529)	52	50	42	38	24	20	22	13	16	9	0	0
정부 부동산 정책 평가													
잘하고 있다	(355)	48	45	36	38	20	23	21	20	19	12	0	0
못하고 있다	(494)	48	46	41	36	27	20	19	20	19	11	0	0
모르겠다	(151)	49	42	47	36	21	26	27	15	13	9	1	0
가구원 수													
1명(1인가구)	(189)	48	45	39	39	18	25	23	23	17	7	0	0
2명	(314)	51	44	41	41	28	21	20	10	19	7	0	0
3명	(241)	46	40	45	30	25	22	21	21	20	16	0	0
4명	(204)	47	49	35	32	23	19	23	24	19	14	1	0
5명 이상	(53)	46	56	34	50	18	17	21	28	8	11	0	2