

2023 한국리서치 21차 정기조사(11월 2주)

부동산 인식조사 -  
부동산투자 및 주택 보유 인식  
[결과표]

2023. 11.

# 조사 개요

구 분	내 용
모 집 단	<ul style="list-style-type: none"><li>전국의 만 18세 이상 남녀</li></ul>
표집틀	<ul style="list-style-type: none"><li>한국리서치 마스터샘플(2023년 10월 기준 전국 89만여 명)</li></ul>
표집방법	<ul style="list-style-type: none"><li>지역별, 성별, 연령별 기준 비례할당추출</li></ul>
표본크기	<ul style="list-style-type: none"><li>1,000명</li></ul>
표본오차	<ul style="list-style-type: none"><li>무작위추출을 전제할 경우, 95% 신뢰수준에서 최대허용 표집오차는 <math>\pm 3.1\%</math>p</li></ul>
조사방법	<ul style="list-style-type: none"><li>웹조사(휴대전화 문자와 이메일을 통해 url 발송)</li></ul>
가중치 부여방식	<ul style="list-style-type: none"><li>지역별, 성별, 연령별 가중치 부여(셀가중) (2023년 9월 행정안전부 발표 주민등록 인구 기준)</li></ul>
응답(협조)율	<ul style="list-style-type: none"><li>조사요청 7,883명, 조사참여 1,337명, 조사완료 1,000명 (요청대비 12.7%, 참여대비 74.8%)</li></ul>
조사일시	<ul style="list-style-type: none"><li>2023년 11월 10일 ~ 11월 13일</li></ul>
조사기관	<ul style="list-style-type: none"><li>(주)한국리서치(대표이사 노익상)</li></ul>

응답자 분포표(1)

	조사완료		목표할당		가중값 배율 (B/A)
	사례수(명) (A)	비율(%)	사례수(명) (B)	비율(%)	
■ 전체 ■	1,000	100	1,000	100	1.0
<b>성별</b>					
남자	485	49	495	49	<b>1.0</b>
여자	515	52	505	50	<b>1.0</b>
<b>연령</b>					
18-29세	135	14	162	16	<b>1.2</b>
30-39세	153	15	149	15	<b>1.0</b>
40-49세	192	19	180	18	<b>0.9</b>
50-59세	212	21	195	19	<b>0.9</b>
60세 이상	308	31	314	31	<b>1.0</b>
<b>거주지역</b>					
서울	198	20	186	19	<b>0.9</b>
인천/경기	324	32	320	32	<b>1.0</b>
대전/세종/충청	115	12	107	11	<b>0.9</b>
광주/전라	94	9	97	10	<b>1.0</b>
대구/경북	89	9	98	10	<b>1.1</b>
부산/울산/경남	141	14	149	15	<b>1.1</b>
강원/제주	39	4	43	4	<b>1.1</b>

응답자 분포표(2)

구분	조사완료 사례수 (명)			목표할당 사례수 (명)		
	계	남자	여자	계	남자	여자
계	소계	<b>1000</b>	<b>485</b>	<b>515</b>	<b>1000</b>	<b>495</b>
	18~29세	135	58	77	162	84
	30~39세	153	71	82	149	77
	40~49세	192	94	98	180	92
	50~59세	212	104	108	195	98
	60세 이상	308	158	150	314	144
서울	소계	<b>198</b>	<b>96</b>	<b>102</b>	<b>186</b>	<b>89</b>
	18~29세	30	13	17	34	16
	30~39세	36	18	18	32	16
	40~49세	31	16	15	32	16
	50~59세	37	18	19	33	16
	60세 이상	64	31	33	55	25
인천/경기	소계	<b>324</b>	<b>158</b>	<b>166</b>	<b>320</b>	<b>160</b>
	18~29세	48	20	28	54	28
	30~39세	51	24	27	52	27
	40~49세	69	37	32	62	32
	50~59세	68	34	34	64	32
	60세 이상	88	43	45	88	41
대전/세종/충청	소계	<b>115</b>	<b>55</b>	<b>60</b>	<b>107</b>	<b>54</b>
	18~29세	18	9	9	17	9
	30~39세	15	6	9	15	8
	40~49세	23	11	12	19	10
	50~59세	24	12	12	21	11
	60세 이상	35	17	18	35	16
광주/전라	소계	<b>94</b>	<b>48</b>	<b>46</b>	<b>97</b>	<b>48</b>
	18~29세	10	5	5	15	8
	30~39세	12	6	6	12	6
	40~49세	19	9	10	16	8
	50~59세	22	11	11	19	10
	60세 이상	31	17	14	35	16
대구/경북	소계	<b>89</b>	<b>45</b>	<b>44</b>	<b>98</b>	<b>49</b>
	18~29세	10	3	7	14	8
	30~39세	11	5	6	13	7
	40~49세	19	8	11	16	8
	50~59세	21	11	10	20	10
	60세 이상	28	18	10	35	16
부산/울산/경남	소계	<b>141</b>	<b>65</b>	<b>76</b>	<b>149</b>	<b>74</b>
	18~29세	16	7	9	22	12
	30~39세	22	9	13	19	10
	40~49세	25	10	15	27	14
	50~59세	31	14	17	30	15
	60세 이상	47	25	22	51	28
강원/제주	소계	<b>39</b>	<b>18</b>	<b>21</b>	<b>43</b>	<b>21</b>
	18~29세	3	1	2	6	3
	30~39세	6	3	3	6	3
	40~49세	6	3	3	8	4
	50~59세	9	4	5	8	4
	60세 이상	15	7	8	15	7

# 목 차

## 응답자 분포표 1

- [표 a01] 본인 혹은 가구원 명의로 보유한 주택 유무 2
- [표 a05] 자가 소유 필요성 3
- [표 a06] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 1. 주택가격이 지금보다 오르지 않더라도 내 소유의 집은 있어야 한다 4
- [표 a07] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 2. 매매가격에 비해 전세가격이 현재보다 더 낮아지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다 5
- [표 a08] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 3. 금리가 더 높아져 대출이자 부담이 커지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다 6
- [표 a09] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 4. 보유세가 인상되더라도 내 소유의 집은 있어야 한다 7
- [표 a10] 상황별 자가 소유에 대한 동의: (종합) "그렇다" 8
- [표 a11] 상황별 자가 소유에 대한 동의: (종합) "그렇지 않다" 9
- [표 a12] 주택 구입 시기 10
- [표 a13] 보유 주택 매도 시기 11
- [표 a16] 부동산 투자에 대한 생각 12
- [표 a18] 현실적으로 다른 주택으로의 이사 계획 유무 13
- [표 a19] 5년 내 이사 계획 이유: 1순위 14
- [표 a20] 5년 내 이사 계획 이유: 1+2순위 15
- [표 a21] 향후 이사를 계획하는 지역 16
- [표 a21\_addr] 향후 이사를 계획하는 지역 - 특성 17
- [표 a22] 향후 이사를 계획하는 주택 유형 18

## 응답자 분포표

(단위 : %)

전체		사례수 (명)	전체	
■ 전체 ■		(1,000)	100	
<b>성별</b>				
	남자	(495)	50	
	여자	(505)	51	
<b>연령</b>				
	18-29세	(162)	16	
	30-39세	(149)	15	
	40-49세	(180)	18	
	50-59세	(195)	20	
	60세이상	(314)	31	
<b>거주지역</b>				
	서울	(186)	19	
	인천/경기	(320)	32	
	대전/세종/충청	(107)	11	
	광주/전라	(97)	10	
	대구/경북	(98)	10	
	부산/울산/경남	(149)	15	
	강원/제주	(43)	4	
<b>학력</b>				
	고졸 이하	(460)	46	
	대재 이상	(540)	54	
<b>직업</b>				
	농/임/어업	(15)	2	
	자영업	(91)	9	
	판매/영업/서비스	(89)	9	
	생산/기능/노무	(92)	9	
	사무/관리/전문	(238)	24	
	주부	(112)	11	
	학생	(69)	7	
	기타	(159)	16	
	무직/퇴직	(134)	13	
<b>직장지위</b>				
	정규직	임금근로자	(349)	35
	비정규직	임금근로자	(142)	14
		자영업자	(194)	19
		비경제활동	(315)	32
<b>월평균 가구소득</b>				
	200만원 미만	(135)	13	
	200만원 이상-300만원 미만	(141)	14	
	300만원 이상-400만원 미만	(168)	17	
	400만원 이상-500만원 미만	(129)	13	
	500만원 이상-600만원 미만	(122)	12	
	600만원 이상-700만원 미만	(78)	8	
	700만원 이상	(227)	23	
<b>주관적 계층인식</b>				
	중상층	(382)	38	
	하층	(593)	59	
	모르겠다	(25)	3	
<b>이념성향(11점)</b>				
	진보(0-4)	(271)	27	
	중도(5)	(356)	36	
	보수(6-10)	(315)	31	
	모름	(58)	6	
<b>주택 보유 여부</b>				
	보유함	(601)	60	
	보유하지 않음	(399)	40	
<b>거주지역 집값 인식</b>				
	비싸다	(585)	59	
	적당하다	(242)	24	
	싸다	(173)	17	
<b>주거 형태</b>				
	자가	(617)	62	
	전세	(160)	16	
	월세	(196)	20	
	무상	(27)	3	
<b>자가 소유 필요성</b>				
	필요하다	(848)	85	
	필요하지 않다	(152)	15	

[표 a01] 본인 혹은 가구원 명의로 보유한 주택 유무  
[A220] 실제 거주 여부와 상관없이 본인 혹은 가구원의 이름으로 보유한 주택이 있습니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	있다	없다	계	
■ 전체 ■	(1,000)	60	40	100	
<b>성별</b>					
남자	(495)	60	40	100	
여자	(505)	60	40	100	
<b>연령</b>					
18-29세	(162)	48	52	100	
30-39세	(149)	49	51	100	
40-49세	(180)	64	36	100	
50-59세	(195)	63	37	100	
60세이상	(314)	67	33	100	
<b>거주지역</b>					
서울	(186)	54	46	100	
인천/경기	(320)	61	39	100	
대전/세종/충청	(107)	66	34	100	
광주/전라	(97)	60	40	100	
대구/경북	(98)	66	34	100	
부산/울산/경남	(149)	59	41	100	
강원/제주	(43)	61	39	100	
<b>학력</b>					
고졸이하	(460)	57	43	100	
대학이상	(540)	63	37	100	
<b>직업</b>					
농/임/어업	(15)	73	27	100	
자영업	(91)	68	32	100	
판매/영업/서비스	(89)	58	42	100	
생산/기능/노무	(92)	55	45	100	
사무/관리/전문	(238)	65	35	100	
주부	(112)	62	38	100	
학생	(69)	49	51	100	
기타	(159)	63	37	100	
무직/퇴직	(134)	50	50	100	
<b>직장지위</b>					
정규직	임금근로자	(349)	63	37	100
비정규직	임금근로자	(142)	58	42	100
	자영업자	(194)	66	34	100
	비경제활동	(315)	54	46	100
<b>월평균 가구소득</b>					
200만원 미만	(135)	44	56	100	
200만원 이상-300만원 미만	(141)	48	52	100	
300만원 이상-400만원 미만	(168)	60	40	100	
400만원 이상-500만원 미만	(129)	70	30	100	
500만원 이상-600만원 미만	(122)	65	35	100	
600만원 이상-700만원 미만	(78)	55	45	100	
700만원이상	(227)	72	28	100	
<b>주관적 계층인식</b>					
중상층	(382)	68	32	100	
하층	(593)	55	45	100	
모르겠다	(25)	57	43	100	
<b>이념성향(11점)</b>					
진보(0-4)	(271)	57	43	100	
중도(5)	(356)	59	41	100	
보수(6-10)	(315)	65	35	100	
모름	(58)	53	47	100	
<b>주택 보유 여부</b>					
보유함	(601)	100	0	100	
보유하지 않음	(399)	0	100	100	
<b>거주지역 집값 인식</b>					
비싸다	(585)	50	50	100	
적당하다	(242)	71	29	100	
싸다	(173)	79	21	100	
<b>주거 형태</b>					
자가	(617)	83	17	100	
전세	(160)	24	76	100	
월세	(196)	23	77	100	
무상	(27)	28	72	100	
<b>자가 소유 필요성</b>					
필요하다	(848)	63	37	100	
필요하지 않다	(152)	44	56	100	

[표 a05] 자가 소유 필요성  
[A224] 내 소유의 집이 있어야 한다고 생각하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	① 매우 그렇다	② 대체로 그렇다	①+② 그렇다	③ 별로 그렇지 않다	④ 전혀 그렇지 않다	③+④ 그렇지 않다	계
■ 전체 ■	(1,000)	42	43	85	14	1	15	100
<b>정별</b>								
남자	(495)	41	43	84	14	2	16	100
여자	(505)	42	44	86	13	1	14	100
<b>연령</b>								
18-29세	(162)	48	44	92	6	2	8	100
30-39세	(149)	54	38	92	8	0	8	100
40-49세	(180)	46	37	83	14	3	17	100
50-59세	(195)	36	40	76	22	3	24	100
60세이상	(314)	34	51	85	15	0	15	100
<b>거주지역</b>								
서울	(186)	40	48	87	11	2	13	100
인천/경기	(320)	47	38	85	15	1	15	100
대전/세종/충청	(107)	41	47	87	12	1	13	100
광주/전라	(97)	32	49	81	16	3	19	100
대구/경북	(98)	36	47	83	17	0	17	100
부산/울산/경남	(149)	42	40	82	16	2	18	100
강원/제주	(43)	45	44	89	8	3	11	100
<b>학력</b>								
고졸이하	(460)	33	47	80	19	2	20	100
대재이상	(540)	49	40	89	10	1	11	100
<b>직업</b>								
농/임/어업 자영업	(15)	44	56	100	0	0	0	100
판매/영업/서비스	(91)	43	43	85	15	0	15	100
생산/기능/노무	(89)	37	45	82	14	4	18	100
사무/관리/전문	(92)	36	47	83	16	1	17	100
주부	(238)	51	38	89	10	0	11	100
학생	(112)	35	50	86	14	0	14	100
기타	(69)	47	41	88	12	0	12	100
무직/퇴직	(159)	40	42	82	14	4	18	100
(134)	35	43	79	20	2	21	100	
<b>직장지위</b>								
정규직 임금근로자	(349)	47	41	88	11	1	12	100
비정규직 임금근로자	(142)	37	48	86	12	2	14	100
자영업자	(194)	41	40	81	16	3	19	100
비경제활동	(315)	38	45	83	16	1	17	100
<b>월평균 가구소득</b>								
200만원 미만	(135)	37	41	78	20	2	22	100
200만원 이상-300만원 미만	(141)	33	46	79	19	2	21	100
300만원 이상-400만원 미만	(168)	40	46	86	14	0	14	100
400만원 이상-500만원 미만	(129)	37	51	87	9	4	13	100
500만원 이상-600만원 미만	(122)	46	42	88	11	1	12	100
600만원 이상-700만원 미만	(78)	48	37	84	14	1	16	100
700만원이상	(227)	49	40	88	11	0	12	100
<b>주관적 계층인식</b>								
중상층	(382)	46	42	88	11	1	12	100
하층	(593)	40	43	83	15	1	17	100
모르겠다	(25)	21	61	82	14	3	18	100
<b>이념성향(11점)</b>								
진보(0-4)	(271)	38	45	83	16	1	17	100
중도(5)	(356)	38	46	83	15	2	17	100
보수(6-10)	(315)	47	40	87	12	1	13	100
모름	(58)	53	38	91	8	2	9	100
<b>주택 보유 여부</b>								
보유함	(601)	45	44	89	10	1	11	100
보유하지 않음	(399)	36	42	79	19	2	21	100
<b>거주지역 집값 인식</b>								
비싸다	(585)	42	41	83	15	2	17	100
적당하다	(242)	41	48	89	11	0	11	100
싸다	(173)	40	45	86	14	1	14	100
<b>주거 형태</b>								
자가	(617)	45	44	89	10	1	11	100
전세	(160)	42	42	84	16	1	16	100
월세	(196)	34	41	75	23	2	25	100
무상	(27)	19	42	61	31	9	39	100
<b>자가 소유 필요성</b>								
필요하다	(848)	49	51	100	0	0	0	100
필요하지 않다	(152)	0	0	0	91	9	100	100

[표 a06] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 1. 주택가격이 지금보다 오르지 않더라도 내 소유의 집은 있어야 한다

[A225\_1] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	① 매우 그렇다	② 대체로 그렇다	①+② 그렇다	③ 별로 그렇지 않다	④ 전혀 그렇지 않다	③+④ 그렇지 않다	계
■ 전체 ■	(1,000)	34	51	85	13	2	15	100
<b>정별</b>								
남자	(495)	36	48	84	14	2	16	100
여자	(505)	33	53	86	11	2	14	100
<b>연령</b>								
18-29세	(162)	31	56	86	11	2	14	100
30-39세	(149)	43	45	88	11	2	12	100
40-49세	(180)	35	50	84	12	4	16	100
50-59세	(195)	33	44	77	19	3	23	100
60세이상	(314)	33	55	88	11	2	12	100
<b>거주지역</b>								
서울	(186)	29	55	85	11	4	15	100
인천/경기	(320)	38	48	85	12	2	15	100
대전/세종/충청	(107)	36	56	92	7	1	8	100
광주/전라	(97)	31	50	80	16	4	20	100
대구/경북	(98)	29	56	84	16	0	16	100
부산/울산/경남	(149)	37	44	81	17	2	19	100
강원/제주	(43)	39	50	89	11	0	11	100
<b>학력</b>								
고졸이하	(460)	30	52	82	16	2	18	100
대재이상	(540)	38	50	87	10	2	13	100
<b>직업</b>								
농/임/어업 자영업	(15)	38	56	94	6	0	6	100
판매/영업/서비스	(91)	33	53	86	10	3	14	100
생산/기능/노무	(89)	34	53	87	11	2	13	100
사무/관리/전문	(92)	38	44	83	15	2	17	100
주부	(238)	39	49	88	10	2	12	100
학생	(112)	31	55	85	13	2	15	100
기타	(69)	32	52	83	17	0	17	100
무직/퇴직	(159)	35	45	80	14	6	20	100
(134)	26	57	83	16	1	17	100	
<b>직장지위</b>								
정규직 임금근로자	(349)	38	48	86	12	2	14	100
비정규직 임금근로자	(142)	36	52	89	9	3	11	100
자영업자	(194)	35	47	82	14	5	18	100
비경제활동	(315)	29	55	84	15	1	16	100
<b>월평균 가구소득</b>								
200만원 미만	(135)	34	44	78	18	4	22	100
200만원 이상-300만원 미만	(141)	28	52	79	16	5	21	100
300만원 이상-400만원 미만	(168)	35	53	87	11	1	13	100
400만원 이상-500만원 미만	(129)	29	60	89	7	4	11	100
500만원 이상-600만원 미만	(122)	38	50	88	11	1	12	100
600만원 이상-700만원 미만	(78)	34	52	86	14	0	14	100
700만원 이상	(227)	39	47	86	13	2	14	100
<b>주관적 계층인식</b>								
중상층	(382)	34	52	86	12	2	14	100
하층	(593)	35	49	84	13	3	16	100
모르겠다	(25)	18	68	86	7	7	14	100
<b>이념성향(11점)</b>								
진보(0-4)	(271)	33	49	82	16	2	18	100
중도(5)	(356)	32	51	83	15	2	17	100
보수(6-10)	(315)	39	51	89	7	3	11	100
모름	(58)	29	57	86	13	2	14	100
<b>주택 보유 여부</b>								
보유함	(601)	36	52	88	11	1	12	100
보유하지 않음	(399)	32	49	80	16	4	20	100
<b>거주지역 집값 인식</b>								
비싸다	(585)	35	49	83	13	3	17	100
적당하다	(242)	33	57	90	9	1	10	100
싸다	(173)	35	48	83	16	0	17	100
<b>주거 형태</b>								
자가	(617)	36	53	89	10	1	11	100
전세	(160)	33	49	83	15	3	17	100
월세	(196)	30	46	76	19	5	24	100
무상	(27)	21	42	62	22	16	38	100
<b>자가 소유 필요성</b>								
필요하다	(848)	40	55	95	4	1	5	100
필요하지 않다	(152)	2	25	27	62	11	73	100

[표 a07] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 2. 매매가격에 비해 전세가격이 현재보다 더 낮아지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다

[A225\_2] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	① 매우 그렇다	② 대체로 그렇다	①+② 그렇다	③ 별로 그렇지 않다	④ 전혀 그렇지 않다	③+④ 그렇지 않다	계
■ 전체 ■	(1,000)	28	49	77	20	3	23	100
<b>정별</b>								
남자	(495)	29	50	79	18	3	21	100
여자	(505)	27	47	74	22	4	26	100
<b>연령</b>								
18-29세	(162)	23	50	73	24	3	27	100
30-39세	(149)	35	45	80	17	3	20	100
40-49세	(180)	25	50	74	20	5	26	100
50-59세	(195)	29	42	71	25	3	29	100
60세이상	(314)	28	53	81	16	2	19	100
<b>거주지역</b>								
서울	(186)	24	51	75	21	5	25	100
인천/경기	(320)	30	47	77	19	4	23	100
대전/세종/충청	(107)	29	51	80	18	2	20	100
광주/전라	(97)	25	51	76	19	5	24	100
대구/경북	(98)	24	53	77	20	3	23	100
부산/울산/경남	(149)	33	40	73	25	2	27	100
강원/제주	(43)	27	57	84	16	0	16	100
<b>학력</b>								
고졸이하	(460)	26	49	75	22	3	25	100
대재이상	(540)	30	48	78	19	4	22	100
<b>직업</b>								
농/임/어업 자영업	(15)	32	55	88	12	0	12	100
판매/영업/서비스	(91)	27	53	80	15	4	20	100
생산/기능/노무	(89)	28	48	76	20	4	24	100
사무/관리/전문	(92)	34	47	80	17	2	20	100
주부	(238)	32	47	79	18	3	21	100
학생	(112)	27	52	79	16	4	21	100
기타	(69)	22	48	70	30	0	30	100
무직/퇴직	(159)	29	44	73	20	7	27	100
(134)	20	52	72	27	1	28	100	
<b>직장지위</b>								
정규직 임금근로자	(349)	31	46	77	20	4	23	100
비정규직 임금근로자	(142)	32	50	82	14	5	18	100
자영업자	(194)	28	49	77	19	4	23	100
비경제활동	(315)	23	51	74	24	2	26	100
<b>월평균 가구소득</b>								
200만원 미만	(135)	30	38	68	26	5	32	100
200만원 이상-300만원 미만	(141)	22	45	68	28	5	32	100
300만원 이상-400만원 미만	(168)	29	53	82	15	3	18	100
400만원 이상-500만원 미만	(129)	21	62	83	14	4	17	100
500만원 이상-600만원 미만	(122)	30	54	84	13	3	16	100
600만원 이상-700만원 미만	(78)	26	53	79	19	1	21	100
700만원이상	(227)	33	42	75	23	3	25	100
<b>주관적 계층인식</b>								
중상층	(382)	29	49	78	19	3	22	100
하층	(593)	28	48	76	21	3	24	100
모르겠다	(25)	14	57	71	22	7	29	100
<b>이념성향(11점)</b>								
진보(0-4)	(271)	27	48	74	22	4	26	100
중도(5)	(356)	26	49	75	21	3	25	100
보수(6-10)	(315)	31	49	80	17	3	20	100
모름	(58)	24	53	77	18	5	23	100
<b>주택 보유 여부</b>								
보유함	(601)	28	53	81	17	2	19	100
보유하지 않음	(399)	27	43	70	24	6	30	100
<b>거주지역 집값 인식</b>								
비싸다	(585)	29	47	76	20	5	24	100
적당하다	(242)	26	52	78	20	2	22	100
싸다	(173)	28	49	78	22	0	22	100
<b>주거 형태</b>								
자가	(617)	29	54	83	16	1	17	100
전세	(160)	27	44	70	25	5	30	100
월세	(196)	26	39	65	28	7	35	100
무상	(27)	21	38	59	22	20	41	100
<b>자가 소유 필요성</b>								
필요하다	(848)	33	53	86	13	2	14	100
필요하지 않다	(152)	1	25	26	62	12	74	100

[표 a08] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 3. 금리가 더 높아져 대출이자 부담이 커지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다

[A225\_3] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	① 매우 그렇다	② 대체로 그렇다	①+② 그렇다	③ 별로 그렇지 않다	④ 전혀 그렇지 않다	③+④ 그렇지 않다	계
■ 전체 ■	(1,000)	11	25	36	48	16	64	100
<b>정별</b>								
남자	(495)	12	27	39	46	15	61	100
여자	(505)	9	24	33	51	17	67	100
<b>연령</b>								
18-29세	(162)	13	22	35	49	16	65	100
30-39세	(149)	13	23	36	48	16	64	100
40-49세	(180)	11	27	38	44	18	62	100
50-59세	(195)	10	25	36	47	17	64	100
60세이상	(314)	8	27	35	52	13	65	100
<b>거주지역</b>								
서울	(186)	10	31	40	44	15	60	100
인천/경기	(320)	10	26	37	46	17	63	100
대전/세종/충청	(107)	13	27	40	46	14	60	100
광주/전라	(97)	7	20	27	52	21	73	100
대구/경북	(98)	11	19	30	57	12	70	100
부산/울산/경남	(149)	13	20	33	54	13	67	100
강원/제주	(43)	9	30	39	44	17	61	100
<b>학력</b>								
고졸이하	(460)	10	22	33	53	15	67	100
대재이상	(540)	11	28	39	45	16	61	100
<b>직업</b>								
농/임/어업 자영업	(15)	12	24	36	56	8	64	100
판매/영업/서비스	(91)	11	23	33	52	14	67	100
생산/기능/노무	(89)	9	18	27	54	19	73	100
사무/관리/전문	(92)	17	19	36	49	15	64	100
주부	(238)	11	30	40	44	16	60	100
학생	(112)	7	29	36	47	17	64	100
기타	(69)	8	29	37	52	11	63	100
무직/퇴직	(159)	13	21	34	44	22	66	100
(134)	9	27	36	54	10	64	100	
<b>직장지위</b>								
정규직 임금근로자	(349)	13	25	38	44	18	62	100
비정규직 임금근로자	(142)	11	23	35	49	16	65	100
자영업자	(194)	10	22	31	53	16	69	100
비경제활동	(315)	8	28	36	51	13	64	100
<b>월평균 가구소득</b>								
200만원 미만	(135)	11	23	34	48	18	66	100
200만원 이상-300만원 미만	(141)	9	18	27	56	17	73	100
300만원 이상-400만원 미만	(168)	10	29	39	47	14	61	100
400만원 이상-500만원 미만	(129)	9	25	35	52	13	65	100
500만원 이상-600만원 미만	(122)	12	28	39	43	18	61	100
600만원 이상-700만원 미만	(78)	10	36	46	38	16	54	100
700만원 이상	(227)	12	23	35	50	15	65	100
<b>주관적 계층인식</b>								
중상층	(382)	10	30	40	48	12	60	100
하층	(593)	11	22	34	48	18	66	100
모르겠다	(25)	0	23	23	56	21	77	100
<b>이념성향(11점)</b>								
진보(0-4)	(271)	7	23	31	53	17	69	100
중도(5)	(356)	9	24	33	53	15	67	100
보수(6-10)	(315)	15	30	44	40	15	56	100
모름	(58)	12	20	32	48	20	68	100
<b>주택 보유 여부</b>								
보유함	(601)	11	27	38	50	12	62	100
보유하지 않음	(399)	10	22	32	46	22	68	100
<b>거주지역 집값 인식</b>								
비싸다	(585)	10	26	36	47	17	64	100
적당하다	(242)	13	22	35	52	13	65	100
싸다	(173)	8	28	36	49	14	64	100
<b>주거 형태</b>								
자가	(617)	11	27	38	50	12	62	100
전세	(160)	7	26	33	48	19	67	100
월세	(196)	13	20	33	46	20	67	100
무상	(27)	12	6	18	36	46	82	100
<b>자가 소유 필요성</b>								
필요하다	(848)	12	28	40	48	12	60	100
필요하지 않다	(152)	1	9	10	53	36	90	100

[표 a09] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 4. 보유세가 인상되더라도 내 소유의 집은 있어야 한다

[A225\_4] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	① 매우 그렇다	② 대체로 그렇다	①+② 그렇다	③ 별로 그렇지 않다	④ 전혀 그렇지 않다	③+④ 그렇지 않다	계
■ 전체 ■	(1,000)	12	40	52	37	11	48	100
<b>정별</b>								
남자	(495)	14	42	56	35	9	44	100
여자	(505)	11	38	49	39	12	51	100
<b>연령</b>								
18-29세	(162)	13	41	54	37	9	46	100
30-39세	(149)	18	37	54	32	14	46	100
40-49세	(180)	13	43	55	35	10	45	100
50-59세	(195)	13	37	50	37	13	50	100
60세이상	(314)	9	41	51	40	10	49	100
<b>거주지역</b>								
서울	(186)	13	43	55	33	11	45	100
인천/경기	(320)	13	37	50	38	13	50	100
대전/세종/충청	(107)	15	45	60	31	9	40	100
광주/전라	(97)	9	40	49	39	13	51	100
대구/경북	(98)	7	43	51	42	7	49	100
부산/울산/경남	(149)	17	34	50	41	9	50	100
강원/제주	(43)	9	49	58	31	11	42	100
<b>학력</b>								
고졸이하	(460)	11	37	48	41	11	52	100
대재이상	(540)	14	42	56	33	11	44	100
<b>직업</b>								
농/임/어업 자영업	(15)	18	33	51	49	0	49	100
판매/영업/서비스	(91)	10	42	52	37	11	48	100
생산/기능/노무	(89)	10	37	47	39	14	53	100
사무/관리/전문	(92)	17	39	56	33	11	44	100
주부	(238)	13	44	57	34	9	43	100
학생	(112)	11	38	50	37	13	50	100
기타	(69)	13	40	53	44	4	47	100
무직/퇴직	(159)	14	34	48	36	17	52	100
(134)		11	43	54	39	7	46	100
<b>직장지위</b>								
정규직 임금근로자	(349)	13	40	54	34	12	46	100
비정규직 임금근로자	(142)	13	39	52	37	11	48	100
자영업자	(194)	12	39	50	37	12	50	100
비경제활동	(315)	11	41	52	39	8	48	100
<b>월평균 가구소득</b>								
200만원 미만	(135)	15	30	45	43	12	55	100
200만원 이상-300만원 미만	(141)	11	38	49	39	12	51	100
300만원 이상-400만원 미만	(168)	11	43	55	34	11	45	100
400만원 이상-500만원 미만	(129)	12	41	52	40	7	48	100
500만원 이상-600만원 미만	(122)	11	44	55	31	14	45	100
600만원 이상-700만원 미만	(78)	15	41	56	35	9	44	100
700만원 이상	(227)	13	41	54	35	11	46	100
<b>주관적 계층인식</b>								
중상층	(382)	13	43	57	36	8	43	100
하층	(593)	12	38	50	37	13	50	100
모르겠다	(25)	4	37	40	45	14	60	100
<b>이념성향(11점)</b>								
진보(0-4)	(271)	11	40	51	37	12	49	100
중도(5)	(356)	11	38	49	41	10	51	100
보수(6-10)	(315)	15	43	58	31	11	42	100
모름	(58)	15	33	47	38	14	53	100
<b>주택 보유 여부</b>								
보유함	(601)	12	45	57	36	7	43	100
보유하지 않음	(399)	13	32	45	39	16	55	100
<b>거주지역 집값 인식</b>								
비싸다	(585)	12	40	52	36	12	48	100
적당하다	(242)	13	40	53	39	8	47	100
싸다	(173)	14	40	53	36	10	47	100
<b>주거 형태</b>								
자가	(617)	13	45	58	36	7	42	100
전세	(160)	9	37	46	39	15	54	100
월세	(196)	13	32	45	38	17	55	100
무상	(27)	14	10	24	44	32	76	100
<b>자가 소유 필요성</b>								
필요하다	(848)	14	45	59	33	7	41	100
필요하지 않다	(152)	2	11	12	57	31	88	100

[표 a10] 상황별 자가 소유에 대한 동의: (종합) "그렇다"  
[A225] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

						단위 : %
전체	사례수 (명)	1. 주택가격이 지금보다 오르지 않더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	2. 매매가격에 비해 전세가격이 현재보다 더 낮아지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	4. 보유세가 인상되더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	3. 금리가 더 높아져 대출이자 부담이 커지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	
■ 전체 ■	(1,000)	85	77	52	36	
<b>성별</b>						
남자	(495)	84	79	56	39	
여자	(505)	86	74	49	33	
<b>연령</b>						
18-29세	(162)	86	73	54	35	
30-39세	(149)	88	80	54	36	
40-49세	(180)	84	74	55	38	
50-59세	(195)	77	71	50	36	
60세이상	(314)	88	81	51	35	
<b>거주지역</b>						
서울	(186)	85	75	55	40	
인천/경기	(320)	85	77	50	37	
대전/세종/충청	(107)	92	80	60	40	
광주/전라	(97)	80	76	49	27	
대구/경북	(98)	84	77	51	30	
부산/울산/경남	(149)	81	73	50	33	
강원/제주	(43)	89	84	58	39	
<b>학력</b>						
고졸이하	(460)	82	75	48	33	
대재이상	(540)	87	78	56	39	
<b>직업</b>						
농/임/어업	(15)	94	88	51	36	
자영업	(91)	86	80	52	33	
판매/영업/서비스	(89)	87	76	47	27	
생산/기능/노무	(92)	83	80	56	36	
사무/관리/전문	(238)	88	79	57	40	
주부	(112)	85	79	50	36	
학생	(69)	83	70	53	37	
기타	(159)	80	73	48	34	
무직/퇴직	(134)	83	72	54	36	
<b>직장지위</b>						
정규직 임금근로자	(349)	86	77	54	38	
비정규직 임금근로자	(142)	89	82	52	35	
자영업자	(194)	82	77	50	31	
비경제활동	(315)	84	74	52	36	
<b>월평균 가구소득</b>						
200만원미만	(135)	78	68	45	34	
200만원 이상-300만원 미만	(141)	79	68	49	27	
300만원 이상-400만원 미만	(168)	87	82	55	39	
400만원 이상-500만원 미만	(129)	89	83	52	35	
500만원 이상-600만원 미만	(122)	88	84	55	39	
600만원 이상-700만원 미만	(78)	86	79	56	46	
700만원이상	(227)	86	75	54	35	
<b>주관적 계층인식</b>						
중상층	(382)	86	78	57	40	
하층	(593)	84	76	50	34	
모르겠다	(25)	86	71	40	23	
<b>이념성향(11점)</b>						
진보(0-4)	(271)	82	74	51	31	
중도(5)	(356)	83	75	49	33	
보수(6-10)	(315)	89	80	58	44	
모름	(58)	86	77	47	32	
<b>주택 보유 여부</b>						
보유함	(601)	88	81	57	38	
보유하지 않음	(399)	80	70	45	32	
<b>거주지역 집값 인식</b>						
비싸다	(585)	83	76	52	36	
적당하다	(242)	90	78	53	35	
싸다	(173)	83	78	53	36	
<b>주거 형태</b>						
자가	(617)	89	83	58	38	
전세	(160)	83	70	46	33	
월세	(196)	76	65	45	33	
무상	(27)	62	59	24	18	
<b>자가 소유 필요성</b>						
필요하다	(848)	95	86	59	40	
필요하지 않다	(152)	27	26	12	10	

[표 a11] 상황별 자가 소유에 대한 동의: (종합) "그렇지 않다"  
[A225] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	3. 금리가 더 높아져 대출이자 부담이 커지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	4. 보유세가 인상되더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	2. 매매가격에 비해 전세가격이 현재보다 더 낮아지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	1. 주택가격이 지금보다 오르지 않더라도 내 소유의 집은 있어야 한다
■ 전체 ■	(1,000)	64	48	23	15
<b>성별</b>					
남자	(495)	61	44	21	16
여자	(505)	67	51	26	14
<b>연령</b>					
18-29세	(162)	65	46	27	14
30-39세	(149)	64	46	20	12
40-49세	(180)	62	45	26	16
50-59세	(195)	64	50	29	23
60세이상	(314)	65	49	19	12
<b>거주지역</b>					
서울	(186)	60	45	25	15
인천/경기	(320)	63	50	23	15
대전/세종/충청	(107)	60	40	20	8
광주/전라	(97)	73	51	24	20
대구/경북	(98)	70	49	23	16
부산/울산/경남	(149)	67	50	27	19
강원/제주	(43)	61	42	16	11
<b>학력</b>					
고졸이하	(460)	67	52	25	18
대재이상	(540)	61	44	22	13
<b>직업</b>					
농/임/어업	(15)	64	49	12	6
자영업	(91)	67	48	20	14
판매/영업/서비스	(89)	73	53	24	13
생산/기능/노무	(92)	64	44	20	17
사무/관리/전문	(238)	60	43	21	12
주부	(112)	64	50	21	15
학생	(69)	63	47	30	17
기타	(159)	66	52	27	20
무직/퇴직	(134)	64	46	28	17
<b>직장지위</b>					
정규직	(349)	62	46	23	14
비정규직	(142)	65	48	18	11
자영업자	(194)	69	50	23	18
비경제활동	(315)	64	48	26	16
<b>월평균 가구소득</b>					
200만원미만	(135)	66	55	32	22
200만원 이상-300만원 미만	(141)	73	51	32	21
300만원 이상-400만원 미만	(168)	61	45	18	13
400만원 이상-500만원 미만	(129)	65	48	17	11
500만원 이상-600만원 미만	(122)	61	45	16	12
600만원 이상-700만원 미만	(78)	54	44	21	14
700만원이상	(227)	65	46	25	14
<b>주관적 계층인식</b>					
중상층	(382)	60	43	22	14
하층	(593)	66	50	24	16
모르겠다	(25)	77	60	29	14
<b>이념성향(11점)</b>					
진보(0-4)	(271)	69	49	26	18
중도(5)	(356)	67	51	25	17
보수(6-10)	(315)	56	42	20	11
모름	(58)	68	53	23	14
<b>주택 보유 여부</b>					
보유함	(601)	62	43	19	12
보유하지 않음	(399)	68	55	30	20
<b>거주지역 집값 인식</b>					
비싸다	(585)	64	48	24	17
적당하다	(242)	65	47	22	10
싸다	(173)	64	47	22	17
<b>주거 형태</b>					
자가	(617)	62	42	17	11
전세	(160)	67	54	30	17
월세	(196)	67	55	35	24
무상	(27)	82	76	41	38
<b>자가 소유 필요성</b>					
필요하다	(848)	60	41	14	5
필요하지 않다	(152)	90	88	74	73

[표 a12] 주택 구입 시기  
[A226] 주택 구입 계획이 있으십니까? 있다면 언제 구입할 예정이십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	① 1년 안에	② 1~5년 내	③ 5~10년 내	④ 10년 이후	①+②+③ +④ 구매 계획이 있다	⑤ 현재는 계획이 없다	계	
■ 전체 ■	(1,000)	3	20	16	8	47	53	100	
<b>성별</b>									
남자	(495)	3	17	18	9	48	52	100	
여자	(505)	3	22	14	7	46	54	100	
<b>연령</b>									
18-29세	(162)	1	9	22	27	59	41	100	
30-39세	(149)	5	30	25	10	70	30	100	
40-49세	(180)	4	21	29	3	57	43	100	
50-59세	(195)	4	21	12	3	40	60	100	
60세이상	(314)	2	20	5	2	28	72	100	
<b>거주지역</b>									
서울	(186)	2	24	15	10	51	49	100	
인천/경기	(320)	2	22	16	9	49	51	100	
대전/세종/충청	(107)	5	22	12	3	42	58	100	
광주/전라	(97)	4	16	17	4	42	58	100	
대구/경북	(98)	2	14	20	5	41	59	100	
부산/울산/경남	(149)	5	13	17	11	46	54	100	
강원/세주	(43)	5	29	15	2	51	49	100	
<b>학력</b>									
고졸이하	(460)	2	20	10	5	37	63	100	
대재이상	(540)	4	20	21	10	55	45	100	
<b>직업</b>									
농/임/어업	(15)	0	7	12	0	18	82	100	
자영업	(91)	4	18	11	4	37	63	100	
판매/영업/서비스	(89)	6	22	15	9	52	48	100	
생산/기능/노무	(92)	1	23	20	3	48	52	100	
사무/관리/전문	(238)	3	26	23	7	59	41	100	
주부	(112)	4	24	10	1	39	61	100	
학생	(69)	0	2	14	33	48	52	100	
기타	(159)	4	20	14	6	44	56	100	
무직/퇴직	(134)	2	15	14	8	38	62	100	
<b>직장지위</b>									
정규직	임금근로자	(349)	2	26	21	6	56	44	100
비정규직	임금근로자	(142)	5	18	14	6	44	56	100
	자영업자	(194)	3	18	16	5	42	58	100
	비경제활동	(315)	2	15	12	11	41	59	100
<b>월평균 가구소득</b>									
200만원 미만	(135)	3	14	11	8	36	64	100	
200만원 이상-300만원 미만	(141)	2	23	16	12	53	47	100	
300만원 이상-400만원 미만	(168)	6	19	13	7	45	55	100	
400만원 이상-500만원 미만	(129)	3	17	17	5	42	58	100	
500만원 이상-600만원 미만	(122)	3	26	21	6	56	44	100	
600만원 이상-700만원 미만	(78)	3	16	22	10	52	48	100	
700만원이상	(227)	2	21	17	6	46	54	100	
<b>주관적 계층인식</b>									
중상층	(382)	2	20	18	7	48	52	100	
하층	(593)	3	20	16	8	47	53	100	
모르겠다	(25)	8	16	0	10	35	65	100	
<b>이념성향(11점)</b>									
진보(0-4)	(271)	2	21	17	9	49	51	100	
중도(5)	(356)	2	18	18	7	45	55	100	
보수(6-10)	(315)	5	21	13	8	47	53	100	
모름	(58)	3	23	18	7	50	50	100	
<b>주택 보유 여부</b>									
보유함	(601)	3	17	13	6	39	61	100	
보유하지 않음	(399)	3	24	20	10	58	42	100	
<b>거주지역 집값 인식</b>									
비싸다	(585)	4	22	20	7	53	47	100	
적당하다	(242)	2	19	10	12	43	57	100	
싸다	(173)	1	13	13	5	31	69	100	
<b>주거 형태</b>									
자가	(617)	3	16	13	6	38	62	100	
전세	(160)	3	31	26	12	72	28	100	
월세	(196)	3	22	19	10	54	46	100	
무상	(27)	5	23	10	9	47	53	100	
<b>자가 소유 필요성</b>									
필요하다	(848)	4	21	17	8	50	50	100	
필요하지 않다	(152)	0	14	9	6	29	71	100	

[표 a13] 보유 주택 매도 시기

[A227] 현재 보유하고 있는 주택을 팔 계획이 있으십니까? 있다면 언제 팔 예정이십니까?

단위 : %

보유 주택 있음	사례수 (명)	① 1년 안에	② 1~5년 내	③ 5~10년 내	④ 10년 이후	①+②+③ +④ 매도 계획이 있다	⑤ 현재는 계획이 없다	계	
■ 전체 ■	(601)	4	23	11	5	42	58	100	
<b>성별</b>									
남자	(299)	4	21	12	4	40	60	100	
여자	(302)	4	24	10	6	45	55	100	
<b>연령</b>									
18-29세	(79)	0	9	1	1	11	89	100	
30-39세	(74)	9	26	17	7	58	42	100	
40-49세	(115)	4	26	16	9	56	44	100	
50-59세	(122)	4	25	11	4	43	57	100	
60세이상	(212)	4	24	9	3	40	60	100	
<b>거주지역</b>									
서울	(100)	6	26	9	3	44	56	100	
인천/경기	(195)	3	24	13	5	46	54	100	
대전/세종/충청	(71)	1	26	7	5	39	61	100	
광주/전라	(58)	3	11	17	5	37	63	100	
대구/경북	(64)	3	16	6	5	30	70	100	
부산/울산/경남	(87)	7	21	11	4	44	56	100	
강원/세주	(26)	4	38	3	8	53	47	100	
<b>학력</b>									
고졸이하	(263)	3	22	9	3	37	63	100	
대재이상	(338)	4	23	12	6	46	54	100	
<b>직업</b>									
농/임/어업	(11)	8	16	0	0	24	76	100	
자영업	(62)	4	20	16	4	44	56	100	
판매/영업/서비스	(52)	2	25	7	6	40	60	100	
생산/기능/노무	(51)	4	20	12	2	37	63	100	
사무/관리/전문	(156)	5	24	12	7	48	52	100	
주부	(69)	4	32	11	4	51	49	100	
학생	(34)	0	4	0	3	7	93	100	
기타	(99)	3	27	13	4	46	54	100	
무직/퇴직	(67)	5	17	10	6	39	61	100	
<b>직장지위</b>									
정규직	임금근로자	(220)	5	24	11	5	45	55	100
비정규직	임금근로자	(83)	3	23	13	5	45	55	100
	자영업자	(129)	3	22	13	4	42	58	100
	비경제활동	(170)	4	21	8	5	37	63	100
<b>월평균 가구소득</b>									
200만원 이상-300만원 미만	(59)	3	19	10	3	35	65	100	
300만원 이상-400만원 미만	(67)	6	23	13	11	53	47	100	
400만원 이상-500만원 미만	(100)	4	21	10	8	42	58	100	
500만원 이상-600만원 미만	(90)	3	18	11	1	34	66	100	
600만원 이상-700만원 미만	(80)	3	33	12	4	52	48	100	
700만원이상	(43)	2	15	10	9	36	64	100	
	(163)	4	24	11	2	42	58	100	
<b>주관적 계층인식</b>									
중상층	(260)	4	25	12	3	43	57	100	
하층	(327)	4	22	11	6	42	58	100	
모르겠다	(14)	6	13	0	6	25	75	100	
<b>이념성향(11점)</b>									
진보(0-4)	(154)	2	21	10	1	35	65	100	
중도(5)	(211)	5	22	12	4	42	58	100	
보수(6-10)	(206)	4	25	10	9	47	53	100	
모름	(31)	3	23	17	3	46	54	100	
<b>주택 보유 여부</b>									
보유함	(601)	4	23	11	5	42	58	100	
<b>거주지역 집값 인식</b>									
비싸다	(291)	4	22	11	6	43	57	100	
적당하다	(172)	4	20	10	4	38	62	100	
싸다	(137)	3	27	11	4	45	55	100	
<b>주거 형태</b>									
자가	(509)	4	23	11	5	42	58	100	
전세	(39)	10	26	14	2	53	47	100	
월세	(45)	0	13	6	11	30	70	100	
무상	(8)	0	56	0	0	56	44	100	
<b>자가 소유 필요성</b>									
필요하다	(535)	4	23	11	4	43	57	100	
필요하지 않다	(66)	3	16	6	8	34	66	100	

[표 a16] 부동산 투자에 대한 생각

[A230] 부동산에 투자하는 것이 바람직하다고 생각하십니까, 바람직하지 않다고 생각하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	① 매우 바람직하 다	② 대체로 바람직하 다	①+② 바람직하 다	③ 별로 바람직하 지 않다	④ 전혀 바람직하 지 않다	③+④ 바람직하 지 않다	잘 모르겠다	계
■ 전체 ■	(1,000)	5	36	41	40	9	50	9	100
<b>정별</b>									
남자	(495)	6	35	41	42	9	51	8	100
여자	(505)	5	37	42	39	10	49	9	100
<b>연령</b>									
18-29세	(162)	4	36	41	36	6	41	18	100
30-39세	(149)	7	46	53	26	12	38	9	100
40-49세	(180)	7	41	48	38	7	44	8	100
50-59세	(195)	5	33	39	38	13	52	10	100
60세이상	(314)	4	30	34	52	9	62	4	100
<b>거주지역</b>									
서울	(186)	5	37	42	34	16	50	8	100
인천/경기	(320)	6	38	43	41	7	48	8	100
대전/세종/충청	(107)	4	37	41	37	9	46	13	100
광주/전라	(97)	8	32	40	43	8	50	10	100
대구/경북	(98)	4	38	42	46	8	54	4	100
부산/울산/경남	(149)	5	30	35	45	9	54	11	100
강원/제주	(43)	0	46	46	39	7	46	8	100
<b>학력</b>									
고졸이하	(460)	3	31	34	46	10	56	10	100
대재이상	(540)	7	41	48	36	9	45	8	100
<b>직업</b>									
농/임/어업	(15)	0	36	36	53	11	64	0	100
자영업	(91)	4	45	49	36	9	45	6	100
판매/영업/서비스	(89)	7	38	45	43	6	49	6	100
생산/기능/노무	(92)	9	42	50	38	6	44	6	100
사무/관리/전문	(238)	7	43	50	36	8	44	5	100
주부	(112)	3	27	31	50	9	59	10	100
학생	(69)	2	34	35	42	10	52	13	100
기타	(159)	7	28	36	38	17	55	9	100
무직/퇴직	(134)	2	29	31	44	7	51	18	100
<b>직장지위</b>									
정규직	임금근로자	(349)	8	40	48	8	45	7	100
비정규직	임금근로자	(142)	4	39	43	13	51	6	100
	자영업자	(194)	6	37	43	12	51	6	100
	비경제활동	(315)	2	30	32	9	54	14	100
<b>월평균 가구소득</b>									
200만원 미만	(135)	3	34	37	40	14	54	9	100
200만원 이상-300만원 미만	(141)	5	31	35	47	11	57	7	100
300만원 이상-400만원 미만	(168)	7	31	38	44	7	51	11	100
400만원 이상-500만원 미만	(129)	5	33	38	41	12	53	9	100
500만원 이상-600만원 미만	(122)	6	43	49	34	9	43	8	100
600만원 이상-700만원 미만	(78)	4	40	44	32	8	41	15	100
700만원 이상	(227)	6	41	47	40	7	47	6	100
<b>주관적 계층인식</b>									
중상층	(382)	7	38	45	41	8	49	7	100
하층	(593)	4	36	40	40	11	51	9	100
모르겠다	(25)	4	19	23	42	0	42	35	100
<b>이념성향(11점)</b>									
진보(0-4)	(271)	6	32	38	43	12	55	7	100
중도(5)	(356)	4	35	39	43	8	51	10	100
보수(6-10)	(315)	6	41	48	37	9	47	6	100
모름	(58)	5	33	38	30	5	34	28	100
<b>주택 보유 여부</b>									
보유함	(601)	6	39	45	40	8	48	7	100
보유하지 않음	(399)	4	32	36	41	12	52	12	100
<b>거주지역 집값 인식</b>									
비싸다	(585)	6	37	42	39	11	50	8	100
적당하다	(242)	5	38	43	42	7	49	8	100
싸다	(173)	5	31	36	44	7	51	13	100
<b>주거 형태</b>									
자가	(617)	6	38	44	40	8	48	9	100
전세	(160)	5	35	40	43	13	55	4	100
월세	(196)	3	32	36	42	12	54	10	100
무상	(27)	0	30	30	24	13	37	33	100
<b>자가 소유 필요성</b>									
필요하다	(848)	6	39	45	39	8	46	8	100
필요하지 않다	(152)	1	19	20	51	18	69	11	100

[표 a18] 현실적으로 다른 주택으로의 이사 계획 유무

[A232] 귀하는 다른 주택으로 이사할 계획이 있으신가요? 비용 지불 능력 등 현실적인 조건을 고려해 답변해주세요.

단위 : %

전체	사례수 (명)	① 2년 내 이사 계획 있음	② 2~5년 내 이사 계획 있음	①+② 5년 내 이사 계획 있음	③ 5년 혹은 그 이후 이사 계획 있음	①+②+③ 이사 계획 있음	④ 현재는 이사 계획 없음	잘 모르겠다	계
■ 전체 ■	(1,000)	14	20	34	15	50	46	5	100
<b>성별</b>									
남자	(495)	13	19	33	15	48	47	5	100
여자	(505)	15	22	36	15	51	44	4	100
<b>연령</b>									
18-29세	(162)	18	12	30	8	38	53	9	100
30-39세	(149)	24	33	57	16	73	23	4	100
40-49세	(180)	12	23	34	23	58	39	4	100
50-59세	(195)	14	18	32	17	49	48	2	100
60세이상	(314)	9	19	28	12	40	56	4	100
<b>거주지역</b>									
서울	(186)	15	26	41	12	53	42	5	100
인천/경기	(320)	12	24	36	18	54	41	5	100
대전/세종/충청	(107)	20	14	33	14	47	49	3	100
광주/전라	(97)	7	19	26	10	36	58	6	100
대구/경북	(98)	16	15	30	13	43	53	4	100
부산/울산/경남	(149)	16	15	31	20	51	43	6	100
강원/세주	(43)	13	20	34	12	46	54	0	100
<b>학력</b>									
고졸이하	(460)	11	17	28	14	43	52	6	100
대재이상	(540)	17	23	40	16	55	41	4	100
<b>직업</b>									
농/임/어업 자영업	(15)	7	11	18	12	30	62	8	100
판매/영업/서비스	(91)	14	19	33	14	47	49	4	100
생산/기능/노무	(89)	18	15	33	17	50	46	4	100
사무/관리/전문	(92)	8	19	28	24	51	43	5	100
주부	(238)	17	29	46	16	63	35	2	100
학생	(112)	14	21	35	17	51	44	5	100
기타	(69)	13	5	18	9	27	66	8	100
무직/퇴직	(159)	12	26	39	13	52	43	5	100
(134)	14	11	25	11	37	57	7	100	
<b>직장지위</b>									
정규직	(349)	14	27	42	16	58	38	4	100
비정규직	(142)	17	18	35	17	52	43	5	100
임금근로자 자영업자	(194)	12	21	33	16	49	48	3	100
비경제활동	(315)	14	13	27	13	40	54	6	100
<b>월평균 가구소득</b>									
200만원 미만	(135)	15	18	33	7	40	52	9	100
200만원 이상-300만원 미만	(141)	14	25	40	17	57	37	6	100
300만원 이상-400만원 미만	(168)	14	18	32	17	49	46	5	100
400만원 이상-500만원 미만	(129)	11	17	28	20	48	48	4	100
500만원 이상-600만원 미만	(122)	13	25	38	17	55	44	2	100
600만원 이상-700만원 미만	(78)	23	12	35	13	48	46	6	100
700만원 이상	(227)	13	22	36	14	50	48	2	100
<b>주관적 계층인식</b>									
중상층	(382)	16	21	37	16	53	43	4	100
하층	(593)	13	20	33	15	48	47	5	100
모르겠다	(25)	14	8	22	5	27	58	15	100
<b>이념성향(11점)</b>									
진보(0-4)	(271)	14	19	33	16	49	47	3	100
중도(5)	(356)	14	18	32	16	48	47	5	100
보수(6-10)	(315)	15	24	38	14	52	44	4	100
모름	(58)	11	21	32	14	47	43	10	100
<b>주택 보유 여부</b>									
보유함	(601)	10	20	31	17	47	49	4	100
보유하지 않음	(399)	20	21	40	13	53	41	6	100
<b>거주지역 집값 인식</b>									
비싸다	(585)	16	23	39	15	53	42	4	100
적당하다	(242)	14	16	30	14	44	51	5	100
싸다	(173)	9	17	26	18	44	50	6	100
<b>주거 형태</b>									
자가	(617)	10	17	27	16	43	53	4	100
전세	(160)	25	32	57	17	74	23	3	100
월세	(196)	19	22	41	10	51	42	7	100
무상	(27)	10	23	33	14	47	38	15	100
<b>자가 소유 필요성</b>									
필요하다	(848)	14	22	35	16	51	44	5	100
필요하지 않다	(152)	17	11	29	11	40	55	5	100

[표 a19] 5년 내 이사 계획 이유: 1순위

[A233] 5년 내 이사 계획이 있다고 답해 주셨는데요. 이사를 계획하고 있는 이유는 다음 중 무엇인가요? 최대 2개까지 선택해 주세요.

단위 : %

5년 내 이사 계획 있음	사례수 (명)	시설이나 설비가 더 양호한 집으로 이사하 려고	가구원 수 변동 등 가구 상황에 적합한 규모의 주택으 로 이사하 려고	교통이 편리하 고, 편의문 화시설, 공원, 녹 지 등이 좋은 지역으 로 가기 위해	계약 만기로 인해서	직주근 접(직장 학교와 가까운 곳에 거주), 직장변 동(취직 , 전근 등), 개인사 업 때문에	자녀 양육 및 교육환 경 때문에	결혼 혹은 독립을 위해	귀촌·귀 농 등 자연환 경이 좋은 지역으 로 가기 위해	현재 집값 혹은 집세가 너무 비싸고 부담스 러워서	부모, 자녀 등과 가까이 살려고	재개발 이나 재건축 으로 인해서	이미 갖고 있는 주택으 로 이사하 려고	집주인 이 나가라 고 해서	기타	계	
■ 전체 ■	(344)	20	13	10	10	8	6	6	5	4	4	2	0	2	100		
정별																	
남자	(161)	21	13	11	10	7	9	6	6	7	3	4	2	1	1	100	
여자	(183)	19	13	10	11	9	8	6	5	4	5	4	2	0	3	100	
연령																	
18-29세	(48)	20	9	7	14	19	0	7	6	11	0	7	0	0	0	100	
30-39세	(85)	16	12	10	11	9	19	13	0	5	2	1	1	0	1	100	
40-49세	(62)	18	6	10	12	10	15	8	1	5	6	4	1	0	2	100	
50-59세	(63)	23	13	13	15	4	3	1	11	5	3	4	3	2	0	100	
60세이상	(87)	25	21	11	3	3	0	1	10	3	8	5	3	0	6	100	
거주지역																	
서울	(76)	19	14	7	10	12	7	10	2	7	4	6	1	0	1	100	
인천/경기	(117)	17	13	13	13	10	8	5	5	6	4	6	3	0	2	100	
대전/세종/충청	(35)	23	10	14	5	9	11	5	8	5	0	0	3	0	2	100	
광주/전라	(26)	17	19	4	3	4	8	0	22	0	4	9	0	0	11	100	
대구/경북	(30)	33	12	12	5	5	15	7	0	0	6	0	3	0	0	100	
부산/울산/경남	(46)	22	17	10	12	5	6	5	7	10	3	2	0	0	0	100	
경원/제주	(14)	21	44	7	16	0	0	0	0	0	6	0	0	7	0	100	
학력																	
고졸이하	(130)	20	16	10	9	8	3	3	9	6	5	6	2	1	2	100	
대학이상	(214)	20	11	11	11	9	11	8	3	5	4	3	0	0	2	100	
직업																	
농/임/어업 자영업	(3)	30	0	0	0	37	0	0	0	0	0	33	0	0	0	100	
판매/영업/서비스	(30)	30	7	12	9	9	3	3	6	0	0	9	6	3	0	100	
생산/기능/노무 사무/관리/전문	(25)	29	17	4	12	8	6	4	7	11	0	0	0	0	0	100	
조무	(111)	34	10	12	8	11	6	6	7	8	0	0	0	0	1	100	
학생	(39)	14	15	9	12	8	17	8	3	6	4	3	1	0	0	100	
기타	(12)	0	18	7	20	28	0	8	0	10	0	9	0	0	0	100	
무직/퇴직	(61)	24	13	6	6	5	4	11	10	8	5	3	2	0	4	100	
19	(34)	19	8	11	14	5	3	7	9	0	9	7	2	0	0	100	
직장지위																	
정규직	(145)	18	14	6	11	8	15	9	4	7	2	2	0	0	2	100	
비정규직	(50)	27	18	8	5	12	2	2	3	7	8	4	2	0	2	100	
임금근로자 자영업자	(64)	28	6	13	8	4	3	7	13	3	2	5	2	0	2	100	
비경제활동	(85)	14	13	18	13	9	3	4	3	8	6	3	3	0	3	100	
월평균 가구소득																	
200만원 미만	(44)	24	17	6	9	15	2	0	6	0	7	6	5	0	3	100	
200만원 이상~300만원 미만	(56)	26	10	7	5	8	1	7	13	8	3	7	0	4	0	100	
300만원 이상~400만원 미만	(54)	25	9	14	9	7	4	7	2	8	8	2	4	0	2	100	
400만원 이상~500만원 미만	(35)	19	20	14	13	15	7	3	4	5	9	0	0	0	0	100	
500만원 이상~600만원 미만	(46)	17	19	15	12	4	12	2	5	9	2	2	0	0	2	100	
600만원 이상~700만원 미만	(27)	7	13	0	20	13	14	8	3	4	9	0	0	0	5	100	
700만원 이상	(81)	18	9	12	10	5	15	12	5	3	5	5	3	0	1	100	
주관적 계층인식																	
중상층 하층 모르겠다	(142)	13	11	10	13	8	12	9	5	3	5	6	3	1	0	100	
(197)	24	15	9	9	8	8	5	4	6	7	3	3	0	0	2	100	
(5)	0	17	0	16	0	0	0	0	0	31	0	0	0	0	0	100	
이념성향(11점)																	
진보(0-4) 중도(5) 보수(6-10) 모름	(91)	14	15	10	16	9	7	7	5	4	4	6	1	0	2	100	
(114)	20	11	8	13	11	8	5	6	9	8	3	3	1	0	1	100	
(121)	27	15	11	14	10	5	12	4	4	4	3	3	3	1	2	100	
(19)	5	9	18	2	4	0	0	0	5	0	10	5	0	0	6	100	
주택 보유 여부																	
보유유함 보유하지 않음	(184)	21	14	11	2	9	11	8	8	4	7	5	3	1	0	4	100
(161)	19	12	10	20	8	4	4	3	7	5	3	1	0	0	4	100	
거주지역 집값 인식																	
비싸다 적당하다 싸다	(227)	17	14	8	12	8	9	6	5	8	4	4	2	0	2	100	
(72)	28	13	10	9	2	8	8	5	4	0	4	5	0	0	0	100	
(45)	21	8	22	11	0	12	0	2	13	0	6	2	0	0	5	100	
주거 형태																	
자가 전세 월세 무상	(165)	21	16	13	1	9	11	9	6	3	5	4	1	0	0	100	
(91)	17	10	8	22	7	6	5	3	6	3	5	6	1	0	2	100	
(80)	21	11	8	17	8	4	1	6	10	2	2	5	1	0	3	100	
(9)	25	11	0	0	12	0	11	16	0	0	0	0	0	0	15	100	
자가 소유 필요성																	
필요하다 필요하지 않다	(301)	21	13	11	9	9	8	6	5	5	4	4	2	0	1	100	
(43)	14	12	6	16	5	5	5	5	11	7	9	7	0	0	5	100	

[표 a20] 5년 내 이사 계획 이유: 1+2순위

[A233] 5년 내 이사 계획이 있다고 답해 주셨는데요. 이사를 계획하고 있는 이유는 다음 중 무엇인가요? 최대 2개까지 선택해 주세요.

단위 : %

5년 내 이사 계획 있음	사례수 (명)	시설이 나 설비가 더 양호한 집으로 이사하 려고	교통이 편리하 고, 편의·문 화시설 공원·녹 지 등이 좋은 지역으 로 가기 위해	계약 만기로 인해서	가구원 수 변동 등 가구 상황에 적합한 규모의 주택으 로 이사하 려고	직주근 접(직장 학교와 가까운 곳에 거주), 직장변 동(취직, 전근 등), 개인사 업 때문 에	자녀 양육 및 교육환 경 때문에	결혼 혹은 독립을 위해	귀촌·귀 농 등 자연환 경이 좋은 지역으 로 가기 위해	현재 집값 혹은 집세가 너무 비싸고 부담스 러워서	부모, 자녀 등과 가까이 살려고	재개발 이나 재건축 으로 인해서	이미 갖고 있는 주택으 로 이사하 려고	집주인 이 나가라 고 해서	기타
■ 전체 ■	(344)	34	23	21	21	16	12	10	9	8	8	5	3	1	6
정별															
남자	(161)	35	22	19	22	17	14	11	9	10	7	4	2	1	2
여자	(183)	33	24	23	20	16	11	9	9	7	10	5	4	1	9
연령															
18-29세	(48)	32	11	39	14	34	4	18	6	11	2	9	0	0	4
30-39세	(85)	26	27	21	18	17	27	21	0	9	8	2	2	1	2
40-49세	(62)	35	21	21	20	19	21	8	1	7	9	4	1	0	5
50-59세	(63)	35	29	22	18	10	6	1	16	12	7	4	1	7	6
60세이상	(87)	41	23	11	29	9	1	1	17	5	12	5	3	0	12
거주지역															
서울	(76)	31	18	23	20	19	11	17	6	10	6	6	2	0	6
인천/경기	(117)	31	26	22	16	25	10	7	7	7	9	6	5	2	6
대전/세종/충청	(35)	30	26	14	16	14	24	8	11	17	12	0	3	0	5
광주/전라	(26)	35	13	12	19	8	20	13	29	4	4	9	0	0	14
대구/경북	(30)	46	27	19	21	9	18	10	6	0	6	3	3	0	7
부산/울산/경남	(46)	36	29	22	30	5	8	7	9	12	9	2	0	0	0
강원/제주	(14)	49	7	44	51	7	0	0	9	0	12	0	7	0	0
학력															
고졸이하	(130)	33	22	19	24	16	6	6	15	11	8	6	2	2	8
대재이상	(214)	34	24	22	19	17	16	12	5	6	8	4	3	0	5
직업															
농/임/어업	(3)	30	0	0	0	67	37	0	33	0	0	33	0	0	0
자영업	(30)	35	25	14	13	13	7	6	12	0	6	9	0	0	6
판매/영업/서비스	(30)	37	26	26	25	11	6	7	13	17	4	4	0	0	6
생산/기능/노무	(25)	49	25	18	22	19	13	9	11	12	4	0	4	0	4
사무/관리/전문	(111)	27	22	24	25	17	21	14	5	7	9	4	1	0	3
주부	(39)	40	39	17	25	9	11	0	0	2	15	5	0	0	9
학생	(12)	10	16	37	26	51	0	8	0	10	15	0	0	0	9
기타	(61)	39	15	14	16	14	9	12	17	15	7	3	2	2	9
무직/퇴직	(34)	33	23	29	14	17	3	9	11	3	12	7	2	3	6
직장지위															
정규직	(145)	32	19	21	22	18	21	12	9	10	4	3	1	0	6
비정규직	(50)	36	20	22	32	17	4	14	9	13	11	4	2	3	3
임금근로자	(64)	38	28	15	10	9	7	8	16	7	10	5	6	1	6
자영업자	(85)	33	29	25	21	18	6	5	4	4	12	7	6	1	7
비경제활동															
200만원미만	(44)	28	22	28	19	19	9	7	8	4	15	6	5	0	6
200만원~300만원 미만	(56)	37	24	19	12	16	5	11	22	10	3	8	0	0	14
300만원 이상~400만원 미만	(54)	36	30	23	25	8	9	9	4	10	11	2	4	2	3
400만원 이상~500만원 미만	(35)	33	16	21	34	26	14	11	9	5	7	2	3	0	0
500만원 이상~600만원 미만	(46)	37	25	20	29	14	12	4	7	11	6	2	2	2	6
600만원 이상~700만원 미만	(27)	33	11	33	13	21	21	8	3	11	7	9	3	0	9
700만원이상	(81)	32	25	14	17	17	18	14	7	7	8	5	4	1	3
주관적 계층인식															
중상층	(142)	27	28	20	16	19	17	12	7	5	10	6	3	1	5
하층	(197)	38	20	22	25	15	10	8	10	11	6	4	3	0	7
모르겠다	(5)	67	17	19	0	16	0	0	16	0	31	0	0	0	0
이념성향(11점)															
진보(0-4)	(91)	31	20	29	24	16	10	9	10	11	10	8	3	0	5
중도(5)	(114)	29	19	26	21	18	10	8	13	9	7	3	2	1	6
보수(6-10)	(121)	44	29	10	18	15	17	13	5	6	7	3	4	1	5
모름	(19)	15	28	30	20	16	8	5	5	5	20	10	5	5	15
주택 보유 여부															
보유함	(184)	34	25	8	26	16	14	11	13	6	7	6	4	1	3
보유하지 않음	(161)	34	21	36	15	17	10	8	4	11	9	3	2	1	10
거주지역 집값 인식															
비싸다	(227)	33	21	26	21	14	13	9	9	10	7	4	2	1	7
적당하다	(72)	36	25	17	20	12	12	14	5	8	8	6	4	0	3
싸다	(45)	36	30	4	24	21	8	6	17	0	12	4	4	0	8
주거 형태															
자가 전세	(165)	33	30	3	25	19	15	11	12	5	10	5	3	0	3
월세	(91)	30	14	45	17	16	12	7	4	7	8	7	2	1	8
투상	(80)	34	20	34	18	11	8	9	8	16	10	6	2	1	9
자가 소유 필요성															
필요하다	(301)	35	24	19	21	17	13	10	8	8	11	8	4	1	5
필요하지 않다	(43)	28	18	35	17	11	5	6	17	11	13	7	3	0	14

[표 a21] 향후 이사를 계획하는 지역  
[A234] 앞으로 어느 지역으로 이사할 계획이십니까?

5년 내 이사 계획 있음		사례수 (명)	경기	서울	부산	인천	대구	충남	경북	전남	경남	충북	광주	강원	대전	울산	전북	제주	해외	세종	계	
■ 전체 ■		(344)	26	26	6	5	5	4	4	4	3	3	3	3	2	2	2	1	1	0	100	
성별	남자	(161)	23	28	6	6	5	4	4	2	4	2	2	4	3	2	1	2	1	1	100	
	여자	(183)	29	24	6	4	4	5	4	5	2	4	3	1	2	3	2	1	0	0	100	
연령	18-29세	(48)	24	32	5	10	4	2	0	3	4	2	3	6	2	0	5	0	0	0	100	
	30-39세	(85)	28	22	6	4	2	6	7	5	5	2	2	1	3	3	1	0	1	1	100	
	40-49세	(62)	23	33	8	4	4	4	4	0	3	3	1	2	3	1	0	4	2	0	100	
	50-59세	(63)	25	36	3	1	4	5	2	1	1	6	3	3	1	3	1	0	0	0	100	
	60세이상	(87)	28	15	6	7	7	4	6	8	4	2	4	2	1	4	1	1	0	0	100	
거주지역	서울	(76)	15	78	1	1	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1	0	0	0	100	
	인천/경기	(117)	59	21	0	14	0	0	0	0	0	2	0	1	0	0	0	1	0	0	100	
	대전/세종/충청	(35)	5	11	0	0	0	42	0	0	0	0	21	0	0	0	0	0	0	0	100	
	광주/전라	(26)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32	0	0	0	0	0	0	4	100	
	대구/경북	(30)	6	0	3	0	47	0	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	100	
	부산/울산/경남	(46)	7	2	39	0	2	0	5	0	25	0	0	0	0	2	17	0	0	2	100	
	강원/제주	(14)	21	0	0	0	0	0	0	0	0	54	0	0	0	0	0	25	0	0	100	
학력	고졸이하	(130)	28	19	7	4	3	6	6	5	3	4	4	2	3	3	2	2	1	0	100	
	대재이상	(214)	25	30	5	6	6	3	3	3	4	2	2	2	2	2	2	1	1	0	100	
직업	농/임/어업	(3)	0	0	0	0	30	37	0	0	0	0	0	0	0	0	33	0	0	0	100	
	자영업	(30)	28	24	6	6	3	5	2	3	6	3	3	0	0	0	6	0	0	0	100	
	판매/영업/서비스	(30)	16	19	11	8	0	7	8	8	6	9	3	0	3	4	0	0	0	0	100	
	생산/기능/노무	(25)	38	23	4	8	4	0	13	4	0	0	3	0	4	0	0	0	0	0	100	
	사무/관리/전문	(111)	21	33	6	5	3	5	4	2	4	3	4	4	3	2	1	2	1	0	100	
	주부	(39)	30	27	2	8	9	4	0	4	5	3	0	5	0	5	0	0	0	0	100	
	학생	(12)	46	30	9	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	100	
	기타	(61)	25	20	9	5	1	4	5	8	0	5	4	2	3	0	3	2	2	0	100	
	무직/퇴직	(34)	35	24	0	0	11	3	3	6	0	3	3	0	3	4	3	0	0	0	100	
직장지위	정규직	임금근로자	(145)	25	29	8	6	3	4	5	2	3	2	3	2	2	0	2	1	0	100	
	비정규직	임금근로자	(50)	23	17	4	4	5	9	6	4	2	7	5	2	7	3	2	0	2	100	
	자영업자	(64)	21	26	7	7	2	4	4	9	3	3	5	2	3	1	4	0	0	0	100	
	비경제활동	(85)	34	26	2	4	10	3	1	5	1	1	3	0	3	3	1	0	0	0	100	
월평균 가구소득	200만원미만	(44)	23	13	9	7	4	6	2	10	2	4	11	0	4	2	2	0	0	0	100	
	200만원 이상-300만원 미만	(56)	21	19	9	11	3	6	8	4	5	3	2	3	2	3	2	0	0	0	100	
	300만원 이상-400만원 미만	(54)	25	10	4	12	5	7	8	2	4	2	0	11	3	4	0	2	0	0	100	
	400만원 이상-500만원 미만	(35)	34	35	0	0	3	3	4	7	0	4	0	0	3	7	0	3	0	0	100	
	500만원 이상-600만원 미만	(46)	30	34	6	2	4	3	2	3	0	2	2	0	2	2	0	2	0	0	100	
	600만원 이상-700만원 미만	(27)	29	29	7	0	3	0	4	5	4	7	0	0	0	5	3	0	4	0	100	
	700만원이상	(81)	25	39	5	1	7	3	2	1	6	2	2	0	4	2	0	2	0	0	100	
주관적 계층인식	중상층	하층	(142)	29	34	4	5	6	2	3	2	4	1	1	1	2	2	1	0	0	100	
	모르겠다	(197)	23	21	7	5	4	6	5	5	3	3	4	3	2	2	1	1	1	0	100	
	(5)	53	17	0	0	0	0	0	0	0	16	0	0	15	0	0	0	0	0	0	100	
이념성향(11점)	진보(0-4)	중도(5)	보수(6-10)	모름	(91)	37	30	3	1	2	4	0	3	3	4	2	1	2	0	5	0	100
	(114)	21	26	6	7	8	2	5	5	5	3	2	3	2	3	2	3	1	0	2	100	
	(121)	21	25	7	7	4	5	6	4	4	3	3	2	3	4	0	1	0	0	0	100	
	(19)	35	11	8	5	0	16	5	0	0	10	5	0	0	4	4	0	0	0	0	100	
주택 보유 여부	보유함	보유하지 않음	(184)	23	28	3	7	7	5	5	4	4	2	3	2	1	4	1	2	0	100	
	(161)	30	24	9	3	2	3	3	4	2	4	2	4	1	4	3	1	1	0	100		
거주지역 집값 인식	비싸다	적당하다	싸다	(227)	25	31	4	4	3	4	4	3	2	2	2	2	2	1	0	0	100	
	(72)	22	17	12	6	5	6	7	3	4	2	4	2	1	2	2	1	0	1	100		
	(45)	36	13	4	9	8	6	2	3	2	2	2	2	4	2	6	0	0	0	100		
주거 형태	자가	전세	월세	무상	(165)	25	27	5	5	6	5	6	3	4	2	2	3	1	1	0	1	100
	(91)	34	30	5	4	3	2	2	1	1	4	2	2	5	1	3	2	1	0	100		
	(80)	19	20	9	8	3	6	5	5	5	1	7	4	1	4	0	4	0	3	0	100	
	(9)	31	11	0	0	0	0	0	0	31	0	0	0	0	15	0	0	11	0	0	100	
자가 소유 필요성	필요하다	필요하지 않다	(301)	26	27	5	5	5	5	0	3	3	6	3	2	2	3	2	2	1	0	100
	(43)	26	20	9	5	5	2	2	0	9	6	6	7	4	2	0	0	2	0	0	100	

[표 a21\_add] 향후 이사를 계획하는 지역 - 특성

[A234] 앞으로 어느 지역으로 이사할 계획이십니까?

단위 : %

5년 내 이사 계획 있음	사례수 (명)	동일 지역으로 이사	다른 지역으로 이사	수도권 -> 수도권 이사	수도권 -> 비수도권 이사	비수도권 -> 수도권 이사	비수도권 -> 비수도권 이사	특광역시 -> 특광역시 이사	특광역시 -> 도 이사	도 -> 특광역시 이사	도 -> 도 이사	
■ 전체 ■	(344)	75	25	53	3	4	40	39	9	10	42	
정별												
남자	(161)	75	25	55	1	2	41	37	5	14	42	
여자	(183)	75	25	51	5	6	39	40	12	7	41	
연령												
18-29세	(48)	72	28	60	2	6	32	41	10	13	36	
30-39세	(85)	78	22	50	2	3	45	37	9	7	46	
40-49세	(62)	72	28	58	3	3	36	45	9	10	34	
50-59세	(63)	77	23	58	3	4	34	37	4	15	44	
60세이상	(87)	74	26	44	4	6	46	37	11	7	45	
거주지역												
서울	(76)	78	22	94	6	0	0	83	17	0	0	
인천/경기	(117)	68	32	95	5	0	0	11	3	24	61	
대전/세종/충청	(35)	73	27	0	0	16	84	26	10	6	58	
광주/전라	(26)	87	13	0	0	0	100	32	9	4	55	
대구/경북	(30)	79	21	0	0	6	94	50	12	0	34	
부산/울산/경남	(46)	78	22	0	0	9	91	55	8	6	28	
강원/제주	(14)	79	21	0	0	21	79	0	0	0	100	
학력												
고졸이하	(130)	77	23	46	4	5	46	36	13	6	45	
대재이상	(214)	74	26	57	3	4	36	41	6	12	40	
직업												
농/임/어업	(3)	70	30	0	30	0	70	30	0	0	70	
자영업	(30)	76	24	55	3	3	39	37	12	6	45	
판매/영업/서비스	(30)	76	24	40	3	3	54	38	9	9	44	
생산/기능/노무	(25)	85	15	69	0	0	31	38	7	7	47	
사무/관리/전문	(111)	75	25	55	2	3	39	44	5	12	39	
주부	(39)	89	11	60	0	4	36	45	7	5	43	
학생	(12)	65	35	69	9	7	16	34	17	11	37	
기타	(61)	63	37	45	5	5	45	37	15	11	35	
무직/퇴직	(34)	73	27	48	3	11	38	27	7	14	52	
직장지위												
정규직	정규직	(145)	72	28	55	3	4	38	40	9	11	39
비정규직	임금근로자	(50)	75	25	42	5	2	51	34	5	11	47
	임금근로자	(64)	77	23	52	3	3	43	43	11	7	39
	자영업자	(85)	79	21	57	2	7	34	36	8	9	46
월평균 가구소득												
200만원 이상-300만원 미만	(44)	82	18	33	7	10	50	46	6	4	44	
200만원 이상-300만원 미만	(56)	72	28	50	7	0	43	38	16	8	39	
300만원 이상-400만원 미만	(54)	78	22	45	2	4	50	32	7	7	53	
400만원 이상-500만원 미만	(35)	55	45	56	0	13	31	30	18	16	35	
500만원 이상-600만원 미만	(46)	76	24	64	2	2	31	43	7	8	39	
600만원 이상-700만원 미만	(27)	75	25	58	3	0	38	25	3	18	54	
700만원 이상	(81)	79	21	61	1	4	34	47	6	12	35	
주관적 계층인식												
중상층	(142)	75	25	63	4	5	28	44	9	8	39	
하층	(197)	75	25	46	2	3	48	36	9	11	43	
모르겠다	(5)	84	16	53	0	16	31	17	0	0	83	
이념성향(11점)												
진보(0-4)	(91)	75	25	62	1	6	31	30	8	10	51	
중도(5)	(114)	71	29	50	4	5	41	44	11	11	32	
보수(6-10)	(121)	78	22	50	3	3	44	43	7	9	40	
모름	(19)	79	21	51	5	0	44	23	5	11	61	
주택 보유 여부												
보유함	(184)	71	29	52	3	6	39	39	9	13	39	
보유하지 않음	(161)	80	20	55	3	2	40	39	9	6	45	
거주지역 집값 인식												
비싸다	(227)	76	24	58	3	3	37	40	8	9	41	
적당하다	(72)	79	21	43	3	2	52	38	8	11	43	
싸다	(45)	64	36	46	6	13	35	36	11	11	42	
주거 형태												
자가	(165)	69	31	52	2	5	41	37	11	14	37	
전세	(91)	82	18	65	3	3	29	39	5	8	48	
월세	(80)	77	23	42	5	5	48	44	7	5	42	
무상	(9)	88	12	43	0	0	57	26	12	0	62	
자가 소유 필요성												
필요하다	(301)	75	25	54	2	4	40	39	8	10	42	
필요하지 않다	(43)	74	26	46	9	4	40	39	12	8	41	

[표 a22] 향후 이사를 계획하는 주택 유형  
[A235] 어떤 유형의 주택으로 이사하고자 하십니까?

		사례수 (명)	아파트	단독주택	연립주택·다세대주택	오피스텔, 고시원	상가, 공장, 여관 등 비거주용 건물 내 주택	기타	단위 : %				
5년 내 이사 계획 있음	■ 전체 ■								아파트 거주 -> 아파트 이사	아파트 거주 -> 비아파트 이사	비아파트 거주 -> 아파트 이사	비아파트 거주 -> 비아파트 이사	
성별	■ 전체 ■	(344)	71	15	9	4	1	1	53	10	17	19	100
	남자	(161)	68	17	8	6	1	1	50	12	18	20	100
	여자	(183)	73	13	10	2	1	1	56	9	17	19	100
연령	18-29세	(48)	49	17	16	16	2	0	28	13	21	38	100
	30-39세	(85)	84	5	5	4	2	1	69	5	14	12	100
	40-49세	(62)	81	10	8	1	0	0	57	5	25	14	100
	50-59세	(63)	64	22	11	3	0	0	54	11	10	25	100
	60세이상	(87)	67	23	8	0	0	2	48	17	19	16	100
거주지역	서울	(76)	65	13	19	3	0	0	45	10	20	25	100
	인천/경기	(117)	75	8	9	6	1	1	56	10	19	15	100
	대전/세종/충청	(35)	73	10	8	3	4	3	58	8	15	20	100
	광주/전라	(26)	57	39	4	0	0	0	36	30	22	12	100
	대구/경북	(30)	67	19	0	10	0	3	61	6	6	26	100
	부산/울산/경남	(46)	80	14	4	2	0	0	62	6	18	14	100
	강원/제주	(14)	56	44	0	0	0	0	49	7	7	37	100
학력	고졸이하	(130)	61	19	14	2	1	2	38	14	23	25	100
	대재이상	(214)	76	13	6	5	0	0	63	8	14	16	100
직업	농/임/어업 자영업	(30)	0	33	67	0	0	0	63	0	37	100	
	판매/영업/서비스	(30)	61	27	12	0	0	0	48	15	13	24	100
	생산/기능/노무	(25)	50	18	19	8	4	0	30	10	20	39	100
	사무/관리/전문	(111)	65	18	3	9	0	4	50	4	15	31	100
	주부	(39)	78	10	7	5	0	0	60	8	17	14	100
	학생	(12)	92	2	5	0	0	0	69	0	23	8	100
	기타	(61)	55	9	29	8	0	2	45	27	10	18	100
	무직/퇴직	(34)	61	27	6	3	0	3	46	16	15	23	100
직장지위	정규직	(145)	71	15	9	4	1	1	53	11	18	18	100
	비정규직	(50)	64	13	7	13	3	0	49	3	15	32	100
	임금근로자	(64)	58	29	12	0	0	1	45	17	13	24	100
	자영업자	(85)	83	6	8	3	0	1	61	8	21	10	100
월평균 가구소득	200만원 미만	(44)	64	12	20	2	0	2	36	7	28	29	100
	200만원 이상-300만원 미만	(56)	51	23	10	12	2	2	29	17	23	31	100
	300만원 이상-400만원 미만	(54)	74	19	2	6	0	0	52	4	22	22	100
	400만원 이상-500만원 미만	(35)	75	20	3	3	0	0	59	11	16	14	100
	500만원 이상-600만원 미만	(46)	71	19	11	0	0	0	60	16	10	14	100
	600만원 이상-700만원 미만	(27)	80	3	12	5	0	0	61	10	19	10	100
	700만원 이상	(81)	81	8	7	1	1	1	72	7	9	12	100
주관적 계층인식	중상층	(142)	79	10	8	3	1	0	66	10	13	12	100
	하층	(197)	65	19	9	5	1	2	44	11	21	24	100
	모르겠다	(5)	67	17	16	0	0	0	50	0	17	33	100
이념성향(11점)	진보(0-4)	(91)	76	14	6	2	1	0	58	11	18	13	100
	중도(5)	(114)	65	19	10	5	0	1	50	12	15	22	100
	보수(6-10)	(121)	73	13	7	5	1	1	54	8	19	18	100
	모름	(19)	59	9	26	0	0	5	40	5	19	36	100
주택 보유 여부	보유함	(184)	72	16	7	4	0	1	59	13	13	15	100
	보유하지 않음	(161)	69	14	11	4	1	1	46	7	22	24	100
거주지역 집값 인식	비싸다	(227)	70	17	9	4	0	0	48	10	22	21	100
	적당하다	(72)	70	13	10	6	2	0	64	9	6	21	100
	싸다	(45)	77	11	6	2	0	4	64	15	13	8	100
주거 형태	자가	(165)	76	14	6	2	0	2	66	13	10	11	100
	전세	(91)	70	12	16	1	1	1	51	8	19	23	100
	월세	(80)	60	20	6	13	2	0	34	9	27	31	100
	부상	(9)	74	16	10	0	0	0	25	0	50	26	100
자가 소유 필요성	필요하다	(301)	72	14	8	4	1	1	56	10	17	18	100
	필요하지 않다	(43)	59	25	12	4	0	0	35	15	23	27	100