

2023 한국리서치 21차 정기조사(11월 2주)

**부동산 인식조사 -  
집값 및 부동산정책 인식  
[결과표]**

2023. 11.

# 조사 개요

구분	내용
모집단	· 전국의 만 18세 이상 남녀
표집틀	· 한국리서치 마스터샘플(2023년 10월 기준 전국 89만여 명)
표집방법	· 지역별, 성별, 연령별 기준 비례할당추출
표본크기	· 1,000명
표본오차	· 무작위추출을 전제할 경우, 95% 신뢰수준에서 최대허용 표집오차는 $\pm 3.1\%p$
조사방법	· 웹조사(휴대전화 문자와 이메일을 통해 url 발송)
가중치 부여방식	· 지역별, 성별, 연령별 가중치 부여(셀가중) (2023년 9월 행정안전부 발표 주민등록 인구 기준)
응답(협조)율	· 조사요청 7,883명, 조사참여 1,337명, 조사완료 1,000명 (요청대비 12.7%, 참여대비 74.8%)
조사일시	· 2023년 11월 10일 ~ 11월 13일
조사기관	(주)한국리서치(대표이사 노익상)

응답자 분포표(1)

	조사완료		목표할당		가중 값 배율 (B/A)
	사례수(명) (A)	비율(%)	사례수(명) (B)	비율(%)	
▣ 전체 ▣	<b>1,000</b>	<b>100</b>	<b>1,000</b>	<b>100</b>	<b>1.0</b>
성별					
남자	485	49	495	49	<b>1.0</b>
여자	515	52	505	50	<b>1.0</b>
연령					
18-29세	135	14	162	16	<b>1.2</b>
30-39세	153	15	149	15	<b>1.0</b>
40-49세	192	19	180	18	<b>0.9</b>
50-59세	212	21	195	19	<b>0.9</b>
60세 이상	308	31	314	31	<b>1.0</b>
거주지역					
서울	198	20	186	19	<b>0.9</b>
인천/경기	324	32	320	32	<b>1.0</b>
대전/세종/충청	115	12	107	11	<b>0.9</b>
광주/전라	94	9	97	10	<b>1.0</b>
대구/경북	89	9	98	10	<b>1.1</b>
부산/울산/경남	141	14	149	15	<b>1.1</b>
강원/제주	39	4	43	4	<b>1.1</b>

응답자 분포표(2)

구분	조사완료 사례수 (명)			목표할당 사례수 (명)			
	계	남자	여자	계	남자	여자	
계	소계	<b>1000</b>	<b>485</b>	<b>515</b>	<b>1000</b>	<b>495</b>	<b>505</b>
	18~29세	135	58	77	162	84	78
	30~39세	153	71	82	149	77	72
	40~49세	192	94	98	180	92	88
	50~59세	212	104	108	195	98	97
	60세 이상	308	158	150	314	144	170
서울	소계	<b>198</b>	<b>96</b>	<b>102</b>	<b>186</b>	<b>89</b>	<b>97</b>
	18~29세	30	13	17	34	16	18
	30~39세	36	18	18	32	16	16
	40~49세	31	16	15	32	16	16
	50~59세	37	18	19	33	16	17
	60세 이상	64	31	33	55	25	30
인천/경기	소계	<b>324</b>	<b>158</b>	<b>166</b>	<b>320</b>	<b>160</b>	<b>160</b>
	18~29세	48	20	28	54	28	26
	30~39세	51	24	27	52	27	25
	40~49세	69	37	32	62	32	30
	50~59세	68	34	34	64	32	32
	60세 이상	88	43	45	88	41	47
대전/세종/충청	소계	<b>115</b>	<b>55</b>	<b>60</b>	<b>107</b>	<b>54</b>	<b>53</b>
	18~29세	18	9	9	17	9	8
	30~39세	15	6	9	15	8	7
	40~49세	23	11	12	19	10	9
	50~59세	24	12	12	21	11	10
	60세 이상	35	17	18	35	16	19
광주/전라	소계	<b>94</b>	<b>48</b>	<b>46</b>	<b>97</b>	<b>48</b>	<b>49</b>
	18~29세	10	5	5	15	8	7
	30~39세	12	6	6	12	6	6
	40~49세	19	9	10	16	8	8
	50~59세	22	11	11	19	10	9
	60세 이상	31	17	14	35	16	19
대구/경북	소계	<b>89</b>	<b>45</b>	<b>44</b>	<b>98</b>	<b>49</b>	<b>49</b>
	18~29세	10	3	7	14	8	6
	30~39세	11	5	6	13	7	6
	40~49세	19	8	11	16	8	8
	50~59세	21	11	10	20	10	10
	60세 이상	28	18	10	35	16	19
부산/울산/경남	소계	<b>141</b>	<b>65</b>	<b>76</b>	<b>149</b>	<b>74</b>	<b>75</b>
	18~29세	16	7	9	22	12	10
	30~39세	22	9	13	19	10	9
	40~49세	25	10	15	27	14	13
	50~59세	31	14	17	30	15	15
	60세 이상	47	25	22	51	23	28
강원/제주	소계	<b>39</b>	<b>18</b>	<b>21</b>	<b>43</b>	<b>21</b>	<b>22</b>
	18~29세	3	1	2	6	3	3
	30~39세	6	3	3	6	3	3
	40~49세	6	3	3	8	4	4
	50~59세	9	4	5	8	4	4
	60세 이상	15	7	8	15	7	8

# 목 차

응답자 분포표 1

[표 a01] 본인 혹은 가구원 명의로 보유한 주택 유무 2

[표 a02] 현재 거주지 집값 수준 3

[표 a03] 6개월 후 거주지 집값 전망 4

[표 a04] 집을 구매하기에 적절한 시기(현재) 5

[표 a14] 매월 주택 관련 임차료/대출금 지출 여부 6

[표 a15] 주택 임차료/대출금 상환 부담 7

[표 a17] 정부의 부동산 시장 개입에 대한 생각: 정부의 개입 자제 VS 적극 개입 8

[표 a18] 현실적으로 다른 주택으로의 이사 계획 유무 9

[표 a19] 5년 내 이사 계획 이유: 1순위 10

[표 a20] 5년 내 이사 계획 이유: 1+2순위 11

[표 a21] 향후 이사를 계획하는 지역 12

[표 a22] 향후 이사를 계획하는 주택 유형 13

응답자 분포표

(단위 : %)

전체	사례수 (명)	전체
▣ 전체 ▣	(1,000)	100
<b>성별</b>		
남자	(495)	50
여자	(505)	51
<b>연령</b>		
18-29세	(162)	16
30-39세	(149)	15
40-49세	(180)	18
50-59세	(195)	20
60세이상	(314)	31
<b>거주지역</b>		
서울	(186)	19
인천/경기	(320)	32
대전/세종/충청	(107)	11
광주/전라	(97)	10
대구/경북	(98)	10
부산/울산/경남	(149)	15
강원/제주	(43)	4
<b>학력</b>		
고졸이하	(460)	46
대제이상	(540)	54
<b>직업</b>		
농/임/어업	(15)	2
자영업	(91)	9
판매/영업/서비스	(89)	9
생산/기능/노무	(92)	9
사무/관리/전문	(238)	24
주부	(112)	11
학생	(69)	7
기타	(159)	16
무직/퇴직	(134)	13
<b>직장지위</b>		
정규직 임금근로자	(349)	35
비정규직 임금근로자	(142)	14
자영업자	(194)	19
비경제활동	(315)	32
<b>월평균 가구소득</b>		
200만원미만	(135)	13
200만원 이상-300만원 미만	(141)	14
300만원 이상-400만원 미만	(168)	17
400만원 이상-500만원 미만	(129)	13
500만원 이상-600만원 미만	(122)	12
600만원 이상-700만원 미만	(78)	8
700만원이상	(227)	23
<b>주관적 계층인식</b>		
중상층	(382)	38
하층	(593)	59
모르겠다	(25)	3
<b>이념성향(11점)</b>		
진보(0-4)	(271)	27
중도(5)	(356)	36
보수(6-10)	(315)	31
모름	(58)	6
<b>주택 보유 여부</b>		
보유함	(601)	60
보유하지 않음	(399)	40
<b>거주지역 집값 인식</b>		
비싸다	(585)	59
적당하다	(242)	24
싸다	(173)	17
<b>주거 형태</b>		
자가	(617)	62
전세	(160)	16
월세	(196)	20
무상	(27)	3
<b>자가 소유 필요성</b>		
필요하다	(848)	85
필요하지 않다	(152)	15

[표 a01] 본인 혹은 가구원 명의로 보유한 주택 유무

[A220] 실제 거주 여부와 상관없이 본인 혹은 가구원의 이름으로 보유한 주택이 있습니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	있다	없다	계
▣ 전체 ▣	(1,000)	60	40	100
<b>성별</b>				
남자	(495)	60	40	100
여자	(505)	60	40	100
<b>연령</b>				
18-29세	(162)	48	52	100
30-39세	(149)	49	51	100
40-49세	(180)	64	36	100
50-59세	(195)	63	37	100
60세이상	(314)	67	33	100
<b>거주지역</b>				
서울	(186)	54	46	100
인천/경기	(320)	61	39	100
대전/세종/충청	(107)	66	34	100
광주/전라	(97)	60	40	100
대구/경북	(98)	66	34	100
부산/울산/경남	(149)	59	41	100
강원/제주	(43)	61	39	100
<b>학력</b>				
고졸이하	(460)	57	43	100
대재이상	(540)	63	37	100
<b>직업</b>				
농/임/어업	(15)	73	27	100
자영업	(91)	68	32	100
판매/영업/서비스	(89)	58	42	100
생산/기능/노무	(92)	55	45	100
사무/관리/전문	(238)	65	35	100
주부	(112)	62	38	100
학생	(69)	49	51	100
기타	(159)	63	37	100
무직/퇴직	(134)	50	50	100
<b>직장지위</b>				
정규직 임금근로자	(349)	63	37	100
비정규직 임금근로자	(142)	58	42	100
자영업자	(194)	66	34	100
비경제활동	(315)	54	46	100
<b>월평균 가구소득</b>				
200만원미만	(135)	44	56	100
200만원 이상-300만원 미만	(141)	48	52	100
300만원 이상-400만원 미만	(168)	60	40	100
400만원 이상-500만원 미만	(129)	70	30	100
500만원 이상-600만원 미만	(122)	65	35	100
600만원 이상-700만원 미만	(78)	55	45	100
700만원이상	(227)	72	28	100
<b>주관적 계층인식</b>				
중상층	(382)	68	32	100
하층	(593)	55	45	100
모르겠다	(25)	57	43	100
<b>이념성향(11점)</b>				
진보(0-4)	(271)	57	43	100
중도(5)	(356)	59	41	100
보수(6-10)	(315)	65	35	100
모름	(58)	53	47	100
<b>주택 보유 여부</b>				
보유함	(601)	100	0	100
보유하지 않음	(399)	0	100	100
<b>거주지역 집값 인식</b>				
비싸다	(585)	50	50	100
적당하다	(242)	71	29	100
싸다	(173)	79	21	100
<b>주거 형태</b>				
자가	(617)	83	17	100
전세	(160)	24	76	100
월세	(196)	23	77	100
무상	(27)	28	72	100
<b>자가 소유 필요성</b>				
필요하다	(848)	63	37	100
필요하지 않다	(152)	44	56	100

[표 a02] 현재 거주지 집값 수준

[A221] 지금 살고 계신 시·군·구 지역의 현재 집값은 어떻다고 생각하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	① 매우 비싸다	② 조금 비싼 편이다	①+② 비싼 편이다	③ 적당하다	④ 조금 싼 편이다	⑤ 매우 싸다	④+⑤ 싼 편이다	계
<b>▣ 전체 ▣</b>	<b>(1,000)</b>	<b>24</b>	<b>35</b>	<b>59</b>	<b>24</b>	<b>15</b>	<b>3</b>	<b>17</b>	<b>100</b>
<b>성별</b>									
남자	(495)	23	37	60	25	11	3	14	100
여자	(505)	25	32	57	23	18	2	20	100
<b>연령</b>									
18-29세	(162)	24	32	56	33	10	1	11	100
30-39세	(149)	32	40	72	18	9	2	10	100
40-49세	(180)	26	37	63	22	13	2	15	100
50-59세	(195)	26	34	60	22	13	5	18	100
60세이상	(314)	17	33	50	25	22	3	25	100
<b>거주지역</b>									
서울	(186)	45	31	77	11	10	2	12	100
인천/경기	(320)	21	33	54	26	17	3	20	100
대전/세종/충청	(107)	12	42	54	27	18	1	19	100
광주/전라	(97)	23	38	61	25	9	5	14	100
대구/경북	(98)	17	36	53	22	20	5	25	100
부산/울산/경남	(149)	14	36	50	35	14	2	15	100
강원/제주	(43)	32	30	62	24	12	2	14	100
<b>학력</b>									
고졸이하	(460)	21	32	53	26	18	3	21	100
대재이상	(540)	26	37	63	23	12	2	14	100
<b>직업</b>									
농/임/어업	(15)	25	32	57	20	18	5	24	100
자영업	(91)	24	34	58	20	15	7	22	100
판매/영업/서비스	(89)	23	40	63	27	6	4	11	100
생산/기능/노무	(92)	15	43	59	19	20	3	22	100
사무/관리/전문	(238)	31	40	71	20	7	2	9	100
주부	(112)	16	31	46	25	24	5	29	100
학생	(69)	24	27	51	39	9	1	10	100
기타	(159)	29	26	55	22	21	2	23	100
무직/퇴직	(134)	18	34	52	31	16	1	17	100
<b>직장지위</b>									
정규직 임금근로자	(349)	27	39	66	21	10	2	12	100
비정규직 임금근로자	(142)	26	31	57	24	15	3	19	100
자영업자	(194)	24	35	60	19	17	4	21	100
비경제활동	(315)	19	31	50	30	17	2	20	100
<b>월평균 가구소득</b>									
200만원미만	(135)	25	32	58	26	16	1	17	100
200만원 이상-300만원 미만	(141)	22	37	58	21	16	4	21	100
300만원 이상-400만원 미만	(168)	25	32	57	24	17	2	19	100
400만원 이상-500만원 미만	(129)	26	31	57	20	18	4	22	100
500만원 이상-600만원 미만	(122)	24	31	55	30	11	4	14	100
600만원 이상-700만원 미만	(78)	24	39	63	21	16	1	17	100
700만원이상	(227)	22	39	61	26	10	3	13	100
<b>주관적 계층인식</b>									
중상층	(382)	21	36	57	29	13	2	14	100
하층	(593)	26	34	60	20	16	3	19	100
모르겠다	(25)	19	23	41	41	11	6	17	100
<b>이념성향(11점)</b>									
진보(0-4)	(271)	26	36	63	21	14	2	16	100
중도(5)	(356)	23	33	56	24	16	4	20	100
보수(6-10)	(315)	20	36	57	28	14	2	16	100
모름	(58)	33	31	64	22	13	2	15	100
<b>주택 보유 여부</b>									
보유함	(601)	17	32	48	29	19	4	23	100
보유하지 않음	(399)	35	39	74	17	9	0	9	100
<b>거주지역 집값 인식</b>									
비싸다	(585)	41	59	100	0	0	0	0	100
적당하다	(242)	0	0	0	100	0	0	0	100
싸다	(173)	0	0	0	0	84	16	100	100
<b>주거 형태</b>									
자가	(617)	15	32	47	30	19	3	23	100
전세	(160)	45	32	77	16	5	2	7	100
월세	(196)	35	41	77	15	7	1	8	100
무상	(27)	15	63	77	5	12	5	18	100
<b>자가 소유 필요성</b>									
필요하다	(848)	23	34	57	25	15	3	17	100
필요하지 않다	(152)	25	41	66	18	13	4	16	100



[표 a03] 6개월 후 거주지 집값 전망

[A222] 지금 살고 계신 시·군·구 지역의 6개월 후 집값은 어떻게 전망하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	지금보다 오를 것이다	지금과 비슷할 것이다	지금보다 내릴 것이다	잘 모르겠다	계
▣ 전체 ▣	(1,000)	24	55	17	5	100
성별						
남자	(495)	24	56	16	4	100
여자	(505)	23	54	17	6	100
연령						
18-29세	(162)	35	45	13	8	100
30-39세	(149)	32	54	12	2	100
40-49세	(180)	20	57	17	6	100
50-59세	(195)	24	54	18	4	100
60세이상	(314)	15	61	20	4	100
거주지역						
서울	(186)	25	50	19	5	100
인천/경기	(320)	26	56	14	5	100
대전/세종/충청	(107)	27	60	10	3	100
광주/전라	(97)	18	49	25	7	100
대구/경북	(98)	20	59	19	2	100
부산/울산/경남	(149)	19	59	16	6	100
강원/제주	(43)	28	50	19	3	100
학력						
고졸이하	(460)	22	57	15	7	100
대재이상	(540)	25	53	18	3	100
직업						
농/임/어업	(15)	13	68	11	8	100
자영업	(91)	20	61	17	2	100
판매/영업/서비스	(89)	28	48	18	6	100
생산/기능/노무	(92)	22	56	17	4	100
사무/관리/전문	(238)	30	52	17	1	100
주부	(112)	14	63	17	5	100
학생	(69)	27	46	19	7	100
기타	(159)	21	57	14	8	100
무직/퇴직	(134)	23	54	16	7	100
직장지위						
정규직 임금근로자	(349)	30	54	13	3	100
비정규직 임금근로자	(142)	22	50	22	6	100
자영업자	(194)	18	60	18	4	100
비경제활동	(315)	21	55	17	6	100
월평균 가구소득						
200만원미만	(135)	28	41	20	10	100
200만원 이상-300만원 미만	(141)	20	60	17	3	100
300만원 이상-400만원 미만	(168)	24	59	14	4	100
400만원 이상-500만원 미만	(129)	17	59	17	7	100
500만원 이상-600만원 미만	(122)	28	52	15	5	100
600만원 이상-700만원 미만	(78)	24	46	24	5	100
700만원이상	(227)	24	60	14	2	100
주관적 계층인식						
중상층	(382)	24	60	14	2	100
하층	(593)	24	52	19	6	100
모르겠다	(25)	14	57	11	18	100
이념성향(11점)						
진보(0-4)	(271)	23	51	23	3	100
중도(5)	(356)	23	54	16	7	100
보수(6-10)	(315)	23	61	12	4	100
모름	(58)	34	46	12	8	100
주택 보유 여부						
보유함	(601)	20	59	17	5	100
보유하지 않음	(399)	29	50	16	5	100
거주지역 집값 인식						
비싸다	(585)	28	52	17	4	100
적당하다	(242)	23	59	14	4	100
싸다	(173)	11	61	20	8	100
주거 형태						
자가	(617)	20	59	16	5	100
전세	(160)	28	49	21	2	100
월세	(196)	32	47	15	5	100
무상	(27)	15	52	16	17	100
자가 소유 필요성						
필요하다	(848)	25	55	16	4	100
필요하지 않다	(152)	15	55	20	9	100

[표 a04] 집을 구매하기에 적절한 시기(현재)

[A223] 현재 집을 사기에 좋은 시기라고 생각하십니까, 좋지 않은 시기라고 생각하십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	좋은 시기이다	좋지 않은 시기이다	잘 모르겠다	계
▣ 전체 ▣	(1,000)	16	61	23	100
<b>성별</b>					
남자	(495)	15	65	20	100
여자	(505)	16	57	26	100
<b>연령</b>					
18-29세	(162)	11	59	29	100
30-39세	(149)	15	74	12	100
40-49세	(180)	13	72	15	100
50-59세	(195)	16	57	27	100
60세이상	(314)	20	53	28	100
<b>거주지역</b>					
서울	(186)	9	69	22	100
인천/경기	(320)	15	64	20	100
대전/세종/충청	(107)	21	61	18	100
광주/전라	(97)	13	54	34	100
대구/경북	(98)	22	54	24	100
부산/울산/경남	(149)	19	51	30	100
강원/제주	(43)	14	72	14	100
<b>학력</b>					
고졸이하	(460)	18	53	29	100
대재이상	(540)	14	68	18	100
<b>직업</b>					
농/임/어업	(15)	6	49	45	100
자영업	(91)	17	63	20	100
판매/영업/서비스	(89)	16	57	27	100
생산/기능/노무	(92)	19	55	26	100
사무/관리/전문	(238)	17	70	13	100
주부	(112)	20	50	30	100
학생	(69)	8	63	29	100
기타	(159)	15	60	25	100
무직/퇴직	(134)	13	61	26	100
<b>직장지위</b>					
정규직 임금근로자	(349)	15	65	20	100
비정규직 임금근로자	(142)	21	57	22	100
자영업자	(194)	16	63	21	100
비경제활동	(315)	14	58	28	100
<b>월평균 가구소득</b>					
200만원미만	(135)	20	51	30	100
200만원 이상-300만원 미만	(141)	13	60	28	100
300만원 이상-400만원 미만	(168)	18	62	21	100
400만원 이상-500만원 미만	(129)	7	64	29	100
500만원 이상-600만원 미만	(122)	21	65	14	100
600만원 이상-700만원 미만	(78)	11	66	23	100
700만원이상	(227)	18	63	20	100
<b>주관적 계층인식</b>					
중상층	(382)	16	63	21	100
하층	(593)	16	61	24	100
모르겠다	(25)	14	37	49	100
<b>이념성향(11점)</b>					
진보(0-4)	(271)	12	66	21	100
중도(5)	(356)	14	58	28	100
보수(6-10)	(315)	23	61	17	100
모름	(58)	7	59	34	100
<b>주택 보유 여부</b>					
보유함	(601)	20	59	22	100
보유하지 않음	(399)	10	65	25	100
<b>거주지역 집값 인식</b>					
비싸다	(585)	10	69	21	100
적당하다	(242)	23	50	27	100
싸다	(173)	24	50	26	100
<b>주거 형태</b>					
자가	(617)	19	56	25	100
전세	(160)	8	77	15	100
월세	(196)	14	63	22	100
무상	(27)	12	57	31	100
<b>자가 소유 필요성</b>					
필요하다	(848)	17	60	23	100
필요하지 않다	(152)	9	68	23	100

[표 a14] 매월 주택 관련 임차료/대출금 지출 여부

[A228] 현재 본인 또는 가구원이 주택의 임차료(월세, 일세 등)나 주택 관련 대출금을 매월 지출하고 있습니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	그렇다	그렇지 않다	계
<b>전체</b>	<b>(1,000)</b>	<b>54</b>	<b>46</b>	<b>100</b>
<b>성별</b>	남자 (495)	56	44	100
	여자 (505)	52	48	100
<b>연령</b>	18-29세 (162)	48	52	100
	30-39세 (149)	65	35	100
	40-49세 (180)	58	42	100
	50-59세 (195)	55	45	100
	60세이상 (314)	49	51	100
<b>거주지역</b>	서울 (186)	55	45	100
	인천/경기 (320)	58	42	100
	대전/세종/충청 (107)	51	49	100
	광주/전라 (97)	47	53	100
	대구/경북 (98)	54	46	100
	부산/울산/경남 (149)	55	45	100
	강원/제주 (43)	39	61	100
<b>학력</b>	고졸이하 (460)	55	45	100
	대재이상 (540)	53	47	100
<b>직업</b>	농/임/어업 (15)	54	46	100
	자영업 (91)	60	40	100
	판매/영업/서비스 (89)	55	45	100
	생산/기능/노무 (92)	57	43	100
	사무/관리/전문 (238)	55	45	100
	주부 (112)	54	46	100
	학생 (69)	52	48	100
	기타 (159)	59	41	100
	무직/퇴직 (134)	39	61	100
<b>직장지위</b>	정규직 임금근로자 (349)	55	45	100
	비정규직 임금근로자 (142)	64	36	100
	자영업자 (194)	55	45	100
	비경제활동 (315)	47	53	100
<b>월평균 가구소득</b>	200만원미만 (135)	58	42	100
	200만원 이상-300만원 미만 (141)	56	44	100
	300만원 이상-400만원 미만 (168)	50	50	100
	400만원 이상-500만원 미만 (129)	53	47	100
	500만원 이상-600만원 미만 (122)	59	41	100
	600만원 이상-700만원 미만 (78)	57	43	100
	700만원이상 (227)	49	51	100
<b>주관적 계층인식</b>	중상층 (382)	50	50	100
	하층 (593)	57	43	100
	모르겠다 (25)	55	45	100
<b>이념성향(11점)</b>	진보(0-4) (271)	53	47	100
	중도(5) (356)	57	43	100
	보수(6-10) (315)	53	47	100
	모름 (58)	45	55	100
<b>주택 보유 여부</b>	보유함 (601)	50	50	100
	보유하지 않음 (399)	60	40	100
<b>거주지역 집값 인식</b>	비싸다 (585)	56	44	100
	적당하다 (242)	52	48	100
	싸다 (173)	50	50	100
<b>주거 형태</b>	자가 (617)	44	56	100
	전세 (160)	58	42	100
	월세 (196)	86	14	100
	무상 (27)	28	72	100
<b>자가 소유 필요성</b>	필요하다 (848)	53	47	100
	필요하지 않다 (152)	58	42	100

[표 a15] 주택 임차료/대출금 상환 부담

[A229] 주택의 임차료나 대출금을 매월 상환하는 것이 어느 정도 부담되십니까?

단위 : %

매월 주택 관련 임차료/대출금 지출하고 있음	사례수 (명)	① 매우 부담이 된다	② 조금 부담이 된다	①+② 부담이 된다	③ 별로 부담되지 않는다	④ 전혀 부담되지 않는다	③+④ 부담되지 않는다	잘 모르겠다	계
<input checked="" type="checkbox"/> 전체 <input type="checkbox"/>	(539)	34	51	85	11	1	13	2	100
<b>성별</b>									
남자	(276)	26	56	83	14	1	15	3	100
여자	(263)	42	46	88	8	2	10	2	100
<b>연령</b>									
18-29세	(78)	26	53	79	11	0	11	10	100
30-39세	(96)	40	44	84	12	4	15	1	100
40-49세	(104)	40	46	86	11	3	13	1	100
50-59세	(108)	33	59	92	8	0	8	0	100
60세이상	(153)	31	54	85	14	0	14	1	100
<b>거주지역</b>									
서울	(102)	44	41	84	11	3	13	2	100
인천/경기	(185)	32	56	88	9	1	10	2	100
대전/세종/충청	(55)	39	43	82	18	0	18	0	100
광주/전라	(45)	30	50	80	18	2	20	0	100
대구/경북	(53)	31	56	87	11	2	13	0	100
부산/울산/경남	(82)	29	55	83	10	0	10	7	100
강원/제주	(17)	22	66	88	12	0	12	0	100
<b>학력</b>									
고졸이하	(253)	38	51	89	10	0	10	1	100
대재이상	(286)	31	52	82	13	2	15	3	100
<b>직업</b>									
농/임/어업	(8)	31	58	89	11	0	11	0	100
자영업	(55)	35	54	89	11	0	11	0	100
판매/영업/서비스	(49)	43	46	89	11	0	11	0	100
생산/기능/노무	(53)	24	60	84	14	2	16	0	100
사무/관리/전문	(132)	36	49	85	12	4	15	0	100
주부	(60)	33	55	89	10	0	10	1	100
학생	(36)	13	57	70	15	0	15	15	100
기타	(93)	43	44	87	10	1	11	2	100
무직/퇴직	(52)	29	56	85	10	0	10	5	100
<b>직장지위</b>									
정규직 임금근로자	(193)	37	49	86	11	2	13	0	100
비정규직 임금근로자	(91)	37	48	85	14	1	15	0	100
자영업자	(106)	35	53	87	10	1	11	1	100
비경제활동	(148)	27	56	83	11	0	11	6	100
<b>월평균 가구소득</b>									
200만원미만	(78)	40	51	91	7	0	7	2	100
200만원 이상-300만원 미만	(79)	41	50	91	8	0	8	1	100
300만원 이상-400만원 미만	(84)	28	54	81	14	1	15	3	100
400만원 이상-500만원 미만	(68)	36	49	85	14	0	14	1	100
500만원 이상-600만원 미만	(72)	33	53	86	12	0	12	2	100
600만원 이상-700만원 미만	(45)	34	51	85	9	0	9	6	100
700만원이상	(112)	29	52	81	13	5	18	1	100
<b>주관적 계층인식</b>									
중상층	(189)	29	50	79	15	3	17	4	100
하층	(336)	38	52	89	9	1	10	1	100
모르겠다	(14)	13	68	81	13	0	13	6	100
<b>이념성향(11점)</b>									
진보(0-4)	(144)	31	49	80	18	2	20	1	100
중도(5)	(202)	35	54	89	9	1	10	1	100
보수(6-10)	(167)	33	53	86	10	1	11	3	100
모름	(26)	54	34	87	4	0	4	9	100
<b>주택 보유 여부</b>									
보유함	(298)	31	54	85	12	2	14	1	100
보유하지 않음	(241)	38	48	86	10	1	11	3	100
<b>거주지역 집값 인식</b>									
비싸다	(327)	36	50	86	11	1	13	1	100
적당하다	(125)	25	55	80	13	2	14	5	100
싸다	(87)	39	51	90	10	0	10	0	100
<b>주거 형태</b>									
자가	(270)	32	54	86	12	1	13	1	100
전세	(93)	41	46	87	7	2	9	4	100
월세	(169)	33	52	85	13	0	13	1	100
무상	(7)	44	12	56	13	0	13	31	100
<b>자가 소유 필요성</b>									
필요하다	(450)	37	50	86	11	1	12	2	100
필요하지 않다	(89)	21	61	82	14	1	15	3	100

[표 a17] 정부의 부동산 시장 개입에 대한 생각: 정부의 개입 자제 VS 적극 개입  
 [A231] 귀하께서는 정부의 부동산 시장 개입에 대해 다음 중 어떤 입장에 더 가까우십니까?

단위 : %

전체	사례수 (명)	자유시장경제 원리에 맞고 정부는 최대한 개입을 자제해야 한다	정부가 적극적으로 개입하여 부동산정책을 추진해야 한다	잘 모르겠다	계
▣ 전체 ▣	(1,000)	37	50	13	100
<b>성별</b>					
남자	(495)	43	49	8	100
여자	(505)	32	50	18	100
<b>연령</b>					
18-29세	(162)	22	55	23	100
30-39세	(149)	39	51	10	100
40-49세	(180)	38	48	14	100
50-59세	(195)	38	48	14	100
60세이상	(314)	45	48	8	100
<b>거주지역</b>					
서울	(186)	40	48	11	100
인천/경기	(320)	39	49	13	100
대전/세종/충청	(107)	39	45	15	100
광주/전라	(97)	33	48	18	100
대구/경북	(98)	35	55	10	100
부산/울산/경남	(149)	33	53	14	100
강원/제주	(43)	41	51	7	100
<b>학력</b>					
고졸이하	(460)	34	51	15	100
대재이상	(540)	40	48	11	100
<b>직업</b>					
농/임/어업	(15)	19	56	25	100
자영업	(91)	43	49	9	100
판매/영업/서비스	(89)	33	56	11	100
생산/기능/노무	(92)	46	42	11	100
사무/관리/전문	(238)	43	52	5	100
주부	(112)	41	43	16	100
학생	(69)	23	54	23	100
기타	(159)	33	48	19	100
무직/퇴직	(134)	33	51	15	100
<b>직장지위</b>					
정규직 임금근로자	(349)	37	53	10	100
비정규직 임금근로자	(142)	46	42	11	100
자영업자	(194)	38	50	12	100
비경제활동	(315)	34	49	17	100
<b>월평균 가구소득</b>					
200만원미만	(135)	31	55	14	100
200만원 이상-300만원 미만	(141)	28	57	15	100
300만원 이상-400만원 미만	(168)	37	50	14	100
400만원 이상-500만원 미만	(129)	39	52	9	100
500만원 이상-600만원 미만	(122)	44	44	12	100
600만원 이상-700만원 미만	(78)	40	41	19	100
700만원이상	(227)	42	47	11	100
<b>주관적 계층인식</b>					
중상층	(382)	43	44	12	100
하층	(593)	35	53	12	100
모르겠다	(25)	16	45	38	100
<b>이념성향(11점)</b>					
진보(0-4)	(271)	35	55	10	100
중도(5)	(356)	35	48	18	100
보수(6-10)	(315)	47	47	7	100
모름	(58)	18	51	31	100
<b>주택 보유 여부</b>					
보유함	(601)	42	47	11	100
보유하지 않음	(399)	31	54	15	100
<b>거주지역 집값 인식</b>					
비싸다	(585)	36	51	13	100
적당하다	(242)	38	48	13	100
싸다	(173)	40	46	14	100
<b>주거 형태</b>					
자가	(617)	40	47	13	100
전세	(160)	36	54	10	100
월세	(196)	32	55	13	100
무상	(27)	25	46	30	100
<b>자가 소유 필요성</b>					
필요하다	(848)	38	50	12	100
필요하지 않다	(152)	35	46	20	100

[표 a18] 현실적으로 다른 주택으로의 이사 계획 유무

[A232] 귀하는 다른 주택으로 이사할 계획이 있으신가요? 비용 지불 능력 등 현실적인 조건을 고려해 답변해주세요.

단위 : %

전체	사례수 (명)	① 2년 내 이사 계획 있음	② 2~5년 내 이사 계획 있음	①+② 5년 내 이사 계획 있음	③ 5년 혹은 그 이후 이사 계획 있음	①+②+③ 이사 계획 있음	④ 현재는 이사 계획 없음	잘 모르겠다	계
▣ 전체 ▣	(1,000)	14	20	34	15	50	46	5	100
성별									
남자	(495)	13	19	33	15	48	47	5	100
여자	(505)	15	22	36	15	51	44	4	100
연령									
18-29세	(162)	18	12	30	8	38	53	9	100
30-39세	(149)	24	33	57	16	73	23	4	100
40-49세	(180)	12	23	34	23	58	39	4	100
50-59세	(195)	14	18	32	17	49	48	2	100
60세이상	(314)	9	19	28	12	40	56	4	100
거주지역									
서울	(186)	15	26	41	12	53	42	5	100
인천/경기	(320)	12	24	36	18	54	41	5	100
대전/세종/충청	(107)	20	14	33	14	47	49	3	100
광주/전라	(97)	7	19	26	10	36	58	6	100
대구/경북	(98)	16	15	30	13	43	53	4	100
부산/울산/경남	(149)	16	15	31	20	51	43	6	100
강원/제주	(43)	13	20	34	12	46	54	0	100
학력									
고졸이하	(460)	11	17	28	14	43	52	6	100
대재이상	(540)	17	23	40	16	55	41	4	100
직업									
농/임/어업	(15)	7	11	18	12	30	62	8	100
자영업	(91)	14	19	33	14	47	49	4	100
판매/영업/서비스	(89)	18	15	33	17	50	46	4	100
생산/기능/노무	(92)	8	19	28	24	51	43	5	100
사무/관리/전문	(238)	17	29	46	16	63	35	2	100
주부	(112)	14	21	35	17	51	44	5	100
학생	(69)	13	5	18	9	27	66	8	100
기타	(159)	12	26	39	13	52	43	5	100
무직/퇴직	(134)	14	11	25	11	37	57	7	100
직장지위									
정규직 임금근로자	(349)	14	27	42	16	58	38	4	100
비정규직 임금근로자	(142)	17	18	35	17	52	43	5	100
자영업자	(194)	12	21	33	16	49	48	3	100
비경제활동	(315)	14	13	27	13	40	54	6	100
월평균 가구소득									
200만원미만	(135)	15	18	33	7	40	52	9	100
200만원 이상-300만원 미만	(141)	14	25	40	17	57	37	6	100
300만원 이상-400만원 미만	(168)	14	18	32	17	49	46	5	100
400만원 이상-500만원 미만	(129)	11	17	28	20	48	48	4	100
500만원 이상-600만원 미만	(122)	13	25	38	17	55	44	2	100
600만원 이상-700만원 미만	(78)	23	12	35	13	48	46	6	100
700만원이상	(227)	13	22	36	14	50	48	2	100
주관적 계층인식									
중상층	(382)	16	21	37	16	53	43	4	100
하층	(593)	13	20	33	15	48	47	5	100
모르겠다	(25)	14	8	22	5	27	58	15	100
이념성향(11점)									
진보(0-4)	(271)	14	19	33	16	49	47	3	100
중도(5)	(356)	14	18	32	16	48	47	5	100
보수(6-10)	(315)	15	24	38	14	52	44	4	100
모름	(58)	11	21	32	14	47	43	10	100
주택 보유 여부									
보유함	(601)	10	20	31	17	47	49	4	100
보유하지 않음	(399)	20	21	40	13	53	41	6	100
거주지역 집값 인식									
비싸다	(585)	16	23	39	15	53	42	4	100
적당하다	(242)	14	16	30	14	44	51	5	100
싸다	(173)	9	17	26	18	44	50	6	100
주거 형태									
자가	(617)	10	17	27	16	43	53	4	100
전세	(160)	25	32	57	17	74	23	3	100
월세	(196)	19	22	41	10	51	42	7	100
무상	(27)	10	23	33	14	47	38	15	100
자가 소유 필요성									
필요하다	(848)	14	22	35	16	51	44	5	100
필요하지 않다	(152)	17	11	29	11	40	55	5	100

[표 a19] 5년 내 이사 계획 이유: 1순위

[A233] 5년 내 이사 계획이 있다고 답해 주셨는데요. 이사를 계획하고 있는 이유는 다음 중 무엇인가요? 최대 2개까지 선택해 주세요.

단위 : %

5년 내 이사 계획 있음		사례수 (명)	시설이 나 설비가 더 양호한 집으로 이사하 려고	가구원 수 변동 등 가구 상황에 적합한 규모의 주택으로 이사하 려고	교통이 편리하 고, 편의·문 화·시설· 공원·녹 지 등이 좋은 지역으로 가기 위해	계약 만기로 인해서	직주근 접(직장 학교와 가까운 곳에 거주), 직장변 동(취직 등), 개인사 업 때문에	자녀 양육 및 교육환 경 때문에	결혼 혹은 독립을 위해	귀촌·귀 농·귀 자연환 경이 좋은 지역으 로 가기 위해	현재 집값은 집세가 너무 비싸고 부담스 러워서	부모, 자녀 등과 가까이 살려고	재개발 이나 재건축 으로 인해서	이미 갖고 있는 주택으 로 이사하 려고	집주인 이 나 가 라 고 해서	기타	계
■ 전체 ■		(344)	20	13	10	10	8	8	6	6	5	4	4	2	0	2	100
성별	남자	(161)	21	13	11	10	7	9	6	6	7	3	4	2	1	1	100
	여자	(183)	19	13	10	11	9	8	6	5	4	5	4	2	0	3	100
연령	18-29세	(48)	20	9	7	14	19	0	7	6	11	0	7	0	0	0	100
	30-39세	(85)	16	12	10	11	9	19	13	0	5	2	1	1	0	1	100
	40-49세	(62)	18	6	10	12	10	15	8	1	5	6	4	1	0	2	100
	50-59세	(63)	23	13	13	15	4	3	1	11	5	3	4	3	2	0	100
	60세이상	(87)	25	21	11	3	3	0	1	10	3	8	5	3	0	6	100
거주지역	서울	(76)	19	14	7	10	12	7	10	2	7	4	6	1	0	1	100
	인천/경기	(117)	17	7	13	13	10	8	6	5	6	4	6	3	0	2	100
	대전/세종/충청	(35)	23	10	14	5	9	11	5	8	5	6	0	3	0	2	100
	광주/전라	(26)	17	19	4	3	4	8	0	22	0	4	9	0	0	11	100
	대구/경북	(30)	33	12	12	5	5	15	7	0	0	6	0	3	0	0	100
부산/울산/경남	(46)	22	17	10	12	5	6	5	7	10	3	2	0	0	0	100	
강원/제주	(14)	21	44	7	16	0	0	0	0	0	6	0	0	7	0	100	
학력	고졸이상	(130)	20	16	10	9	8	3	3	9	6	5	6	2	1	2	100
	대졸이상	(214)	20	11	11	11	9	11	8	3	5	4	3	2	0	2	100
직업	농/임/어업	(3)	30	0	0	0	37	0	0	0	0	0	33	0	0	0	100
	자영업	(30)	30	7	12	9	9	3	3	6	0	0	9	6	3	3	100
	판매/영업/서비스	(30)	29	17	4	12	8	6	3	10	11	0	0	0	0	0	100
	생산/기능/노무	(25)	34	10	12	8	11	6	4	7	8	0	0	0	0	0	100
	사무/관리/전문	(111)	14	15	9	12	8	17	8	3	6	4	3	1	0	1	100
	주부/학생	(39)	13	16	27	9	7	4	0	0	2	10	5	0	0	6	100
	학생	(12)	0	18	7	20	28	0	8	0	10	0	9	0	0	0	100
	기타	(61)	24	13	6	6	5	4	11	10	8	5	3	2	0	4	100
	무직/퇴직	(34)	19	8	11	14	5	3	7	9	0	9	7	9	0	0	100
	직장지위	정규직	(145)	18	14	6	11	8	15	9	4	7	2	2	0	0	2
비정규직		(50)	27	18	8	5	12	2	2	3	7	8	4	2	0	2	100
자영업자		(64)	28	6	13	8	4	3	7	13	3	2	5	4	2	2	100
비경제활동		(85)	14	13	18	13	9	3	4	3	3	8	6	3	0	3	100
월평균 가구소득	200만원미만	(44)	24	17	6	9	15	2	0	6	0	7	6	5	0	3	100
	200만원 이상-300만원 미만	(56)	26	10	7	5	8	1	7	13	8	3	7	0	0	4	100
	300만원 이상-400만원 미만	(54)	25	9	14	9	7	4	7	2	8	8	2	4	2	0	100
	400만원 이상-500만원 미만	(35)	19	20	14	13	15	7	3	4	5	0	0	0	0	0	100
	500만원 이상-600만원 미만	(46)	17	19	15	12	4	12	2	5	9	2	2	0	0	2	100
	600만원 이상-700만원 미만	(27)	7	13	0	20	13	14	8	3	4	4	9	0	0	5	100
	700만원 이상	(81)	18	9	12	10	5	15	12	5	3	5	5	3	0	1	100
주관적 계층인식	중상층	(142)	13	11	11	13	8	12	9	5	3	5	6	3	0	1	100
	중하층	(197)	24	15	10	9	8	5	4	6	7	3	3	1	1	2	100
이념성향(11점)	진보(0-4)	(91)	14	15	10	16	9	7	7	5	4	4	6	1	0	2	100
	중도(5)	(114)	20	11	8	13	11	5	6	9	8	3	3	1	0	1	100
주택 보유 여부	보유	(184)	21	14	11	2	9	11	8	8	4	4	5	3	1	0	100
	보유하지 않음	(161)	19	12	10	20	8	4	4	3	7	5	3	1	0	4	100
거주지역 집값 인식	비싸다	(227)	17	14	8	12	8	9	6	5	8	4	4	2	0	2	100
	적당하다	(72)	28	13	10	9	8	5	10	4	0	4	5	4	0	0	100
주거 형태	자가	(165)	21	16	13	1	9	11	9	6	3	5	4	1	0	0	100
	전세	(91)	17	10	8	22	7	6	5	3	6	5	6	1	0	2	100
자가 소유 필요성	필요하다	(301)	21	13	11	9	9	8	6	5	5	4	4	2	0	1	100
	필요하지 않다	(43)	14	12	6	16	5	5	5	11	7	9	7	0	0	5	100

[표 a20] 5년 내 이사 계획 이유: 1+2순위

[A233] 5년 내 이사 계획이 있다고 답해 주셨는데요. 이사를 계획하고 있는 이유는 다음 중 무엇인가요? 최대 2개까지 선택해 주세요.

단위 : %

5년 내 이사 계획 있음		사례수 (명)	시설이 나 설비가 더 양호한 집으로 이사하 려고	교통이 편리하 고, 편의문 화시설, 공원녹 지 등이 좋은 지역으 로 가기 위해	계약 만기로 인해서	가구원 수 변동 상황에 적합한 규모의 주택으 로 이사하 려고	직주근 접(직장 학교와 가까운 곳에 거주), 직장변 동(취직, 전근 등), 개인사 업 때문 에	자녀 양육 및 교육환 경 때문 에	결혼 혹은 독립을 위해	귀촌·귀 농·귀 자연환 경이 좋은 지역으 로 가기 위해	현재 집값 혹은 집세가 너무 비싸고 부담스 러워서	부모, 자녀 등과 가까이 살려고	재개발 이나 재건축 으로 인해서	이미 갖고 있는 주택으 로 이사하 려고	집주인 이 나가라 고 해서	기타
☐ 전체 ☐		(344)	34	23	21	21	16	12	10	9	8	8	5	3	1	6
성별	남자 여자	(161) (183)	35 33	22 24	19 23	22 20	17 16	14 11	11 9	9 9	10 7	7 10	4 5	2 4	1 1	2 9
연령	18-29세 30-39세 40-49세 50-59세 60세 이상	(48) (85) (62) (63) (87)	32 26 35 35 41	11 27 21 29 23	39 21 21 22 11	14 18 20 18 29	34 17 19 10 9	4 27 21 6 1	18 21 8 16 1	6 0 5 16 17	11 9 7 12 5	2 8 9 7 12	9 2 4 4 5	0 2 1 7 3	0 1 0 3 0	4 2 5 6 12
거주지역	서울 인천/경기 대전/세종/광주 대구/경북 부산/울산/강원	(76) (117) (35) (26) (30) (46) (14)	31 31 30 35 46 36 49	18 26 26 13 27 29 7	23 22 14 12 19 22 44	20 16 16 19 21 30 51	19 25 14 8 9 5 7	11 10 24 20 18 8 0	17 7 8 13 10 7 0	6 7 11 29 6 9 9	10 7 17 4 0 12 0	6 9 12 4 6 9 12	6 6 0 9 3 2 0	2 5 3 0 3 2 0	0 2 0 0 0 0 7	6 6 5 14 0 7 0
학력	고졸이하 대재이상	(130) (214)	33 34	22 24	19 22	24 19	16 17	6 16	6 12	15 5	11 6	8 8	6 4	2 3	2 0	8 5
직업	농/임/어업 자영업 판매/영업/서비스 생산/기능/노무 사무/관리/전문 주부 학생 기타 무직/퇴직	(3) (30) (30) (25) (111) (39) (12) (61) (34)	30 35 37 49 27 40 10 39 33	0 25 26 25 22 39 16 15 23	0 14 26 18 24 17 37 14 29	0 13 25 22 25 9 26 16 14	67 13 11 19 21 17 51 14 17	37 7 6 13 9 21 11 0 8 9 3	0 6 7 9 11 14 0 8 12 9	33 12 13 11 5 0 0 17 11	0 0 17 4 7 2 10 15 3	0 6 4 0 4 15 0 3 7	33 9 0 0 4 5 15 3 7	0 9 0 4 1 5 0 2 9	0 3 0 0 0 5 0 2 3	0 6 6 4 3 9 9 9 6
직장지위	정규직 비정규직	(145) (50) (64) (85)	32 36 38 33	19 20 28 29	21 22 15 25	22 32 10 21	18 17 9 18	21 4 7 6	12 14 8 5	9 9 16 4	10 13 7 4	4 11 10 12	3 4 5 7	1 2 6 6	0 0 3 1	6 3 6 7
월평균 가구소득	200만원 200만원 300만원 400만원 500만원 600만원 700만원 이상	(44) (56) (54) (35) (46) (27) (81)	28 37 36 33 37 33 32	22 24 30 16 25 11 25	28 19 23 21 20 33 14	19 12 25 34 29 13 17	19 16 8 26 12 21 17	9 5 9 11 4 21 18	7 11 9 11 7 8 14	8 22 4 9 7 3 7	4 10 10 5 11 11 7	15 3 11 7 6 9 8	6 8 2 2 2 9 5	5 0 4 3 2 3 4	0 0 2 0 2 0 1	6 14 3 0 6 9 3
주관적 계층인식	중상층 하층 모르겠다	(142) (197) (5)	27 38 67	28 20 17	20 22 19	16 25 0	19 15 16	17 10 0	12 8 0	7 10 16	5 11 0	10 6 31	6 4 0	3 3 0	1 1 0	5 7 0
이념성향(11점)	진보(0-4) 중도(5) 보수(6-10) 모름	(91) (114) (121) (19)	31 29 44 15	20 19 29 28	29 26 10 30	24 21 18 20	16 18 15 16	10 10 17 8	9 8 13 0	10 13 5 5	11 9 6 5	10 7 7 20	8 3 3 10	3 2 4 5	0 1 1 5	5 6 5 15
주택 보유 여부	보유함 보유하지 않음	(184) (161)	34 34	25 21	8 36	26 15	16 17	14 10	11 8	13 4	6 11	7 9	6 3	4 2	1 1	3 10
거주지역 집값 인식	비싸다 적당하다 싸다	(227) (72) (45)	33 36 36	21 25 30	26 17 4	21 20 24	14 20 21	13 12 8	9 14 6	9 5 17	10 8 0	7 8 12	4 6 4	2 4 4	1 0 0	7 3 8
주거 형태	자가 전세 월세 무상	(165) (91) (80) (9)	33 30 34 89	30 14 20 10	3 45 34 0	25 17 18 11	19 16 11 12	15 12 8 0	11 7 9 11	12 4 8 16	5 7 6 10	10 8 6 0	5 7 2 0	3 1 6 0	0 2 1 0	3 8 9 15
자가 소유 필요성	필요하다 필요하지 않다	(301) (43)	35 28	24 18	19 35	21 17	17 11	13 5	10 6	8 17	8 11	8 13	4 7	3 0	1 0	5 14



[표 a21] 향후 이사를 계획하는 지역  
[A234] 앞으로 어느 지역으로 이사할 계획이십니까?

단위 : %

5년 내 이사 계획 있음		사례수 (명)	경기	서울	부산	인천	대구	충남	경북	전남	경남	충북	광주	강원	대전	울산	전북	제주	해외	세종	동일 지역으로 이사	다른 지역으로 이사	계
☐ 전체 ☐		(344)	26	26	6	5	5	4	4	4	3	3	3	3	2	2	2	1	1	0	75	25	100
성별	남자	(161)	23	28	6	6	5	4	4	2	4	2	2	4	3	1	2	2	1	1	75	25	100
	여자	(183)	29	24	6	4	4	5	4	5	2	4	3	1	2	3	2	1	0	0	75	25	100
연령	18-29세	(48)	24	32	5	10	4	2	0	3	4	2	3	6	2	0	5	0	0	0	72	28	100
	30-39세	(85)	28	22	6	4	2	6	7	5	5	2	2	1	3	3	1	0	1	1	78	22	100
	40-49세	(62)	23	33	8	4	4	4	4	4	3	3	1	2	3	1	0	4	2	0	72	28	100
	50-59세	(63)	25	36	3	1	4	5	2	1	1	6	3	3	3	1	3	1	0	0	77	23	100
	60세이상	(87)	28	15	6	7	7	4	6	8	4	2	4	2	1	4	1	1	0	0	74	26	100
거주지역	서울	(76)	15	78	1	1	1	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1	0	0	0	78	22	100
	인천/경기	(117)	59	21	0	14	0	0	0	2	0	2	0	1	0	0	0	1	0	0	68	32	100
	대전/세종/충청	(35)	5	11	0	0	0	42	0	0	0	21	0	0	21	0	0	0	0	0	73	27	100
	광주/전라	(26)	0	0	0	0	0	0	0	44	0	0	32	0	0	0	20	0	0	4	87	13	100
	대구/경북	(30)	6	0	3	0	47	0	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	79	21	100
	부산/울산/경남	(46)	7	2	39	0	2	0	5	0	25	0	0	0	2	17	0	0	2	0	78	22	100
	강원/제주	(14)	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	54	0	0	0	25	0	0	79	21	100
학력	고졸이하	(130)	28	19	7	4	3	6	6	5	3	4	4	3	3	2	2	1	0	0	77	23	100
	대재이상	(214)	25	30	5	6	6	3	3	3	4	2	2	2	2	2	2	2	1	0	74	26	100
직업	농/임/어업	(3)	0	0	0	0	30	37	0	0	0	0	0	0	0	0	33	0	0	0	70	30	100
	자영업	(30)	28	24	6	6	3	5	2	3	6	3	0	3	3	0	6	0	0	0	76	24	100
	판매/영업/서비스	(30)	16	19	11	8	0	7	8	8	6	9	3	0	3	4	0	0	0	0	76	24	100
	생산/기능/노무	(25)	38	23	4	8	4	0	13	4	0	0	3	0	4	0	0	0	0	0	85	15	100
	사무/관리/전문	(111)	21	33	6	5	3	5	4	2	4	3	4	4	3	2	1	2	1	0	75	25	100
	주부	(39)	30	27	2	8	9	4	0	4	5	3	0	5	0	5	0	0	0	0	89	11	100
	학생	(12)	46	30	9	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	65	35	100
	기타	(61)	25	20	9	5	1	4	5	8	0	5	4	2	4	3	0	2	2	2	63	37	100
	무직/퇴직	(34)	35	24	0	0	11	3	3	3	6	0	3	3	0	3	4	3	0	0	73	27	100
직장지위	정규직	(145)	25	29	8	6	3	4	5	2	3	3	2	3	2	2	0	2	1	0	72	28	100
	임금근로자	(50)	23	17	4	4	5	9	6	4	2	7	5	0	7	3	2	0	2	2	75	25	100
	비정규직	(64)	21	26	7	7	2	4	4	9	3	3	5	2	3	1	4	0	0	0	77	23	100
	비경제활동	(85)	34	26	2	4	10	3	1	3	5	1	1	3	0	3	3	1	0	0	79	21	100
월평균 가구소득	200만원미만	(44)	23	13	9	7	4	6	2	10	2	4	11	0	4	2	2	0	0	0	82	18	100
	200만원 이상-300만원 미만	(56)	21	19	9	11	3	6	8	4	5	3	2	3	2	0	3	2	0	0	72	28	100
	300만원 이상-400만원 미만	(54)	25	10	4	12	5	7	8	2	4	2	0	11	3	4	0	0	2	0	78	22	100
	400만원 이상-500만원 미만	(35)	34	35	0	0	3	3	4	7	0	4	0	0	3	7	0	3	0	0	55	45	100
	500만원 이상-600만원 미만	(46)	30	34	6	2	4	3	2	3	0	2	2	2	0	2	4	0	2	0	76	24	100
	600만원 이상-700만원 미만	(27)	29	29	7	0	3	0	4	5	4	7	0	0	0	0	5	3	0	4	75	25	100
	700만원이상	(81)	25	39	5	1	7	3	2	1	6	2	2	0	4	2	0	2	0	0	79	21	100
주관적 계층인식	중상층	(142)	29	34	4	5	6	2	3	2	4	4	1	1	1	2	2	1	0	0	75	25	100
	하층	(197)	23	21	7	5	4	6	5	5	3	3	4	3	3	3	2	2	1	1	75	25	100
	모르겠다	(5)	53	17	0	0	0	0	0	0	16	0	0	15	0	0	0	0	0	0	84	16	100
이념성향(11점)	진보(0-4)	(91)	37	30	3	1	2	4	0	3	3	4	2	1	2	0	5	4	0	0	75	25	100
	중도(5)	(114)	21	26	6	7	8	2	5	5	3	3	2	3	2	3	1	0	2	1	71	29	100
	보수(6-10)	(121)	21	25	7	7	4	5	6	4	4	3	3	2	3	4	0	1	0	0	78	22	100
	모름	(19)	35	11	8	5	0	16	5	0	0	0	10	5	0	0	4	0	0	0	79	21	100
주택 보유 여부	보유함	(184)	23	28	3	7	7	5	5	4	4	2	3	2	1	4	1	2	0	1	71	29	100
	보유하지 않음	(161)	30	24	9	3	2	3	3	4	2	4	2	4	4	1	3	1	1	0	80	20	100
거주지역 집값 인식	비싸다	(227)	25	31	4	4	4	3	4	4	3	3	2	2	2	2	2	2	1	0	76	24	100
	적당하다	(72)	22	17	12	6	5	6	7	3	4	2	4	4	1	2	2	1	0	1	79	21	100
	싸다	(45)	36	13	4	9	8	6	2	3	2	2	2	2	4	6	0	0	0	0	64	36	100
주거 형태	자가	(165)	25	27	5	5	6	5	6	3	4	2	3	2	2	3	1	1	0	1	69	31	100
	전세	(91)	34	30	5	4	3	2	1	1	4	2	5	1	3	2	1	0	0	0	82	18	100
	월세	(80)	19	20	9	8	3	6	5	5	1	7	4	1	4	0	4	0	3	0	77	23	100
	무상	(9)	31	11	0	0	0	0	0	31	0	0	0	0	15	0	0	11	0	0	88	12	100
	자가 소유 필요성	필요하다	(301)	26	27	5	5	5	5	5	3	3	3	2	2	2	3	2	2	1	0	75	25
필요하지 않다	(43)	26	20	9	5	2	2	2	0	9	6	6	7	4	4	0	0	0	0	74	26	100	

[표 a22] 향후 이사를 계획하는 주택 유형  
 [A235] 어떤 유형의 주택으로 이사하고자 하십니까?

단위 : %

5년 내 이사 계획 있음		사례수 (명)	아파트	단독주택	연립주택·다세대주택	오피스텔·고시원	상가, 공장, 여관 등 비거주용 건물 내 주택	기타	아파트 거주 -> 아파트 이사	아파트 거주 -> 비아파트 이사	비아파트 거주 -> 아파트 이사	비아파트 거주 -> 비아파트 이사	계
▣ 전체 ▣		(344)	71	15	9	4	1	1	53	10	17	19	100
성별	남자	(161)	68	17	8	6	1	1	50	12	18	20	100
	여자	(183)	73	13	10	2	1	1	56	9	17	19	100
연령	18-29세	(48)	49	17	16	16	2	0	28	13	21	38	100
	30-39세	(85)	84	5	5	4	2	1	69	5	14	12	100
	40-49세	(62)	81	10	8	1	0	0	57	5	25	14	100
	50-59세	(63)	64	22	11	3	0	0	54	11	10	25	100
	60세이상	(87)	67	23	8	0	0	2	48	17	19	16	100
거주지역	서울	(76)	65	13	19	3	0	0	45	10	20	25	100
	경기/충청/전라	(117)	75	8	9	6	1	1	56	10	19	15	100
	대전/세종/광주	(35)	73	10	8	3	4	3	58	8	15	20	100
	대구/경북	(26)	57	39	4	0	0	0	36	30	22	12	100
	부산/울산/경남	(30)	67	19	0	10	0	3	61	6	6	26	100
	강원/제주	(46)	80	14	4	2	0	0	62	6	18	14	100
	기타	(14)	56	44	0	0	0	0	49	7	7	37	100
학력	고졸이하	(130)	61	19	14	2	1	2	38	14	23	25	100
	대졸이상	(214)	76	13	6	5	0	0	63	8	14	16	100
직업	농/임/어업	(3)	0	33	67	0	0	0	0	63	0	37	100
	자영업	(30)	61	27	12	0	0	0	48	15	13	24	100
	판매/영업/서비스	(30)	50	18	19	8	4	0	30	10	20	39	100
	생산/기능/노무	(25)	65	18	3	9	0	4	50	4	15	31	100
	사무/관리/전문	(111)	78	10	7	5	0	0	60	8	17	14	100
	주부/학생	(39)	92	2	5	0	0	0	69	0	23	8	100
	학부생	(12)	55	9	29	8	0	0	45	27	10	18	100
	기타	(61)	61	27	6	3	2	2	46	16	15	23	100
	무직/퇴직	(34)	82	8	3	4	0	3	59	10	23	9	100
	직장지위	정규직	(145)	71	15	9	4	1	1	53	11	18	18
비정규직		(50)	64	13	7	13	3	0	49	3	15	32	100
자영업		(64)	58	29	12	0	0	1	45	17	13	24	100
비경제활동		(85)	83	6	8	3	0	1	61	8	21	10	100
기타		(14)	10	1	1	1	0	0	10	1	1	1	100
월평균 가구소득	200만원 미만	(44)	64	12	20	2	0	2	36	7	28	29	100
	200만원 이상-300만원 미만	(56)	51	23	10	12	2	2	29	17	23	31	100
	300만원 이상-400만원 미만	(54)	74	19	2	6	0	0	52	4	22	22	100
	400만원 이상-500만원 미만	(35)	75	20	3	0	0	0	59	11	16	14	100
	500만원 이상-600만원 미만	(46)	71	19	11	3	0	0	60	16	10	14	100
	600만원 이상-700만원 미만	(27)	80	3	12	5	0	0	61	10	19	10	100
	700만원 이상	(81)	81	8	7	1	1	1	72	7	9	12	100
주관적 계층인식	중상층	(142)	79	10	8	3	1	0	66	10	13	12	100
	하중층	(197)	65	19	9	5	1	2	44	11	21	24	100
	모르겠다	(5)	67	17	16	0	0	0	50	0	17	33	100
이념성향(11점)	진보(0-4)	(91)	76	14	6	2	1	0	58	11	18	13	100
	중도(5)	(114)	65	19	10	5	0	1	50	12	15	22	100
	보수(6-10)	(121)	73	13	7	5	1	1	54	8	19	18	100
	모름	(19)	59	9	26	0	0	5	40	5	19	36	100
주택 보유 여부	보유함	(184)	72	16	7	4	0	1	59	13	13	15	100
	보유하지 않음	(161)	69	14	11	4	1	1	46	7	22	24	100
거주지역 집값 인식	비싸다	(227)	70	17	9	4	0	0	48	10	22	21	100
	적당하다	(72)	70	13	10	6	2	0	64	9	6	21	100
	싸다	(45)	77	11	6	2	0	4	64	15	13	8	100
주거 형태	자가	(165)	76	14	6	2	0	2	66	13	10	11	100
	전세	(91)	70	12	16	1	1	0	51	8	19	23	100
	월세	(80)	60	20	6	13	2	0	34	9	27	31	100
	투숙	(9)	74	16	10	0	0	0	25	0	50	26	100
자가 소유 필요성	필요하다	(301)	72	14	8	4	1	1	56	10	17	18	100
	필요하지 않다	(43)	59	25	12	4	0	0	35	15	23	27	100