

2021 한국리서치 22차 정기조사(11월 2주)

사회지표 – 부동산 인식조사
[결과표]

2021. 11.

조사 개요

구 분	내 용
모 집 단	<ul style="list-style-type: none">전국의 만 18세 이상 남녀
표집틀	<ul style="list-style-type: none">한국리서치 마스터샘플(2021년 9월 기준 전국 68만여 명)
표집방법	<ul style="list-style-type: none">지역별, 성별, 연령별 기준 비례할당추출
표본크기	<ul style="list-style-type: none">1,000명
표본오차	<ul style="list-style-type: none">무작위추출을 전제할 경우, 95% 신뢰수준에서 최대허용 표집오차는 $\pm 3.1\%$
조사방법	<ul style="list-style-type: none">웹조사(휴대전화 문자와 이메일을 통해 url 발송)
가중치 부여방식	<ul style="list-style-type: none">지역별, 성별, 연령별 가중치 부여(셀가중) (2021년 9월 행정안전부 발표 주민등록 인구 기준)
응답(협조)율	<ul style="list-style-type: none">조사요청 7,433명, 조사참여 1,295명, 조사완료 1,000명 (요청대비 13.5%, 참여대비 77.2%)
조사일시	<ul style="list-style-type: none">2021년 11월 12일 ~ 11월 15일
조사기관	<ul style="list-style-type: none">(주)한국리서치(대표이사 노익상)

목 차

응답자 분포표 1

- [표 a05] 자가 소유 필요성 2
- [표 a06] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 1. 주택가격이 지금보다 오르지 않더라도 내 소유의 집은 있어야 한다. 3
- [표 a07] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 2. 매매가격에 비해 전세가격이 현재보다 더 낮아지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다 4
- [표 a08] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 3. 금리가 더 높아져 대출이자 부담이 커지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다. 5
- [표 a09] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 4. 보유세가 인상되더라도 내 소유의 집은 있어야 한다 6
- [표 a10] 상황별 자가 소유에 대한 동의: (종합) "그렇다" 7
- [표 a11] 상황별 자가 소유에 대한 동의: (종합) "그렇지 않다" 8
- [표 a12] 주택 구입 시기 9
- [표 a13] 보유 주택 매도 시기 10
- [표 a18] 다른 주택으로 이사 계획 11
- [표 a19] 5년 내 이사를 계획하는 이유: 1순위 12
- [표 a20] 5년 내 이사를 계획하는 이유: 1+2순위 13
- [표 a21] 이사를 계획하는 지역 14
- [표 a22] 선호하는 주택 유형 15

응답자 분포표

(단위 : %)

Base=전체	사례수 (명)	비율
■ 전체 ■	(1,000)	100
성별		
남자	(498)	50
여자	(502)	50
연령		
18-29세	(176)	18
30-39세	(152)	15
40-49세	(185)	19
50-59세	(194)	19
60세이상	(293)	29
거주지역		
서울	(188)	19
인천/경기	(315)	32
대전/세종/충청	(105)	11
광주/전라	(99)	10
대구/경북	(99)	10
부산/울산/경남	(150)	15
강원/제주	(44)	4
학력		
고졸이하	(578)	58
대재이상	(422)	42
직업		
농/임/어업	(16)	2
자영업	(66)	7
판매/영업/서비스	(86)	9
생산/기능/노무	(103)	10
사무/관리/전문	(250)	25
주부	(161)	16
학생	(81)	8
기타	(97)	10
무직/퇴직	(139)	14
직장지위		
정규직 임금근로자	(355)	35
비정규직 임금근로자	(153)	15
자영업자	(111)	11
비경제활동	(381)	38
월평균 가구소득		
200만원미만	(193)	19
200만원 이상-300만원 미만	(161)	16
300만원 이상-400만원 미만	(173)	17
400만원 이상-500만원 미만	(143)	14
500만원 이상-600만원 미만	(113)	11
600만원 이상-700만원 미만	(58)	6
700만원이상	(160)	16
주관적 계층인식		
중상층	(319)	32
하층	(650)	65
모르겠다	(31)	3
이념성향(11점)		
진보(0-4)	(276)	28
중도(5)	(395)	40
보수(6-10)	(268)	27
모름	(60)	6
주택 보유 여부		
보유함	(617)	62
보유하지 않음	(383)	38
거주지역 집값 인식		
비싸다	(662)	66
적당하다	(200)	20
싸다	(138)	14
주거 형태		
자가	(625)	63
전세	(163)	16
월세	(192)	19
무상	(20)	2

[표 a05] 자가 소유 필요성
[A224] 내 소유의 집이 있어야 한다고 생각하십니까?

Base=전체		사례수 (명)	① 매우 그렇다	② 대체로 그렇다	①+② 그렇다	③ 별로 그렇지 않다	④ 전혀 그렇지 않다	③+④ 그렇지 않다	(단위 : %) 계
▣ 전체 ▣		(1,000)	46	42	89	10	2	11	100
성별									
남자	(498)	43	43	87	11	2	13	100	100
여자	(502)	49	42	90	8	1	10	100	100
연령									
18-29세	(176)	56	38	94	4	2	6	100	100
30-39세	(152)	46	42	89	11	0	11	100	100
40-49세	(185)	44	41	85	12	3	15	100	100
50-59세	(194)	46	40	86	12	2	14	100	100
60세이상	(293)	42	48	90	9	1	10	100	100
거주지역									
서울	(188)	50	43	93	6	1	7	100	100
인천/경기	(315)	51	38	89	9	2	11	100	100
대전/세종/충청	(105)	35	56	91	8	1	9	100	100
광주/전라	(99)	43	40	83	13	4	17	100	100
대구/경북	(99)	43	46	89	11	0	11	100	100
부산/울산/경남	(150)	45	39	85	13	2	15	100	100
강원/제주	(44)	35	48	83	10	7	17	100	100
학력									
고졸이하	(578)	43	42	85	12	2	15	100	100
대재이상	(422)	50	43	93	6	1	7	100	100
직업									
농/임/어업	(16)	38	49	87	13	0	13	100	100
자영업	(66)	42	43	85	12	3	15	100	100
판매/영업/서비스	(86)	45	42	87	12	1	13	100	100
생산/기능/노무	(103)	39	47	86	13	1	14	100	100
사무/관리/전문	(250)	48	44	92	7	1	8	100	100
주부	(161)	46	43	89	9	2	11	100	100
학생	(81)	54	42	96	4	0	4	100	100
기타	(97)	51	36	87	10	3	13	100	100
무직/퇴직	(139)	44	40	84	13	3	16	100	100
직장지위									
정규직	임금근로자	(355)	49	41	90	9	2	10	100
비정규직	임금근로자	(153)	43	47	90	8	1	10	100
	자영업자	(111)	40	43	83	15	2	17	100
	비경제활동	(381)	47	42	89	10	2	11	100
월평균 가구소득									
200만원미만	(193)	42	42	84	14	2	16	100	100
200만원 이상-300만원 미만	(161)	43	46	89	10	1	11	100	100
300만원 이상-400만원 미만	(173)	52	37	89	10	1	11	100	100
400만원 이상-500만원 미만	(143)	42	49	91	8	1	9	100	100
500만원 이상-600만원 미만	(113)	44	47	91	6	3	9	100	100
600만원 이상-700만원 미만	(58)	53	35	88	9	3	12	100	100
700만원이상	(160)	51	39	90	9	2	10	100	100
주관적 계층인식									
중상층	(319)	49	43	93	7	1	7	100	100
하층	(650)	45	42	87	11	2	13	100	100
모르겠다	(31)	47	32	79	11	10	21	100	100
이념성향(11점)									
진보(0-4)	(276)	38	48	86	13	1	14	100	100
중도(5)	(395)	48	41	90	9	2	10	100	100
보수(6-10)	(268)	51	38	89	9	1	11	100	100
모름	(60)	45	44	89	4	7	11	100	100
주택 보유 여부									
보유함	(617)	48	44	92	7	1	8	100	100
보유하지 않음	(383)	43	40	83	15	3	17	100	100
거주지역 집값 인식									
비싸다	(662)	48	41	89	10	1	11	100	100
적당하다	(200)	40	47	87	9	4	13	100	100
싸다	(138)	45	43	88	10	1	12	100	100
주거 형태									
자가	(625)	49	44	92	6	1	8	100	100
전세	(163)	46	39	85	14	1	15	100	100
월세	(192)	41	40	81	16	3	19	100	100
무상	(20)	31	45	76	24	0	24	100	100

[표 a06] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 1. 주택가격이 지금보다 오르지 않더라도 내 소유의 집은 있어야 한다

[A225_1] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

(단위 : %)

Base=전체	사례수 (명)	① 매우 그렇다	② 대체로 그렇다	①+② 그렇다	③ 별로 그렇지 않다	④ 전혀 그렇지 않다	③+④ 그렇지 않다	계
■ 전체 ■	(1,000)	41	46	87	10	2	13	100
성별								
남자	(498)	39	47	86	11	3	14	100
여자	(502)	44	45	89	10	2	11	100
연령								
18-29세	(176)	46	44	90	8	2	10	100
30-39세	(152)	37	48	86	13	2	14	100
40-49세	(185)	42	40	83	14	3	17	100
50-59세	(194)	43	42	85	13	2	15	100
60세이상	(293)	39	53	91	6	2	9	100
거주지역								
서울	(188)	43	47	89	8	3	11	100
인천/경기	(315)	50	41	91	7	2	9	100
대전/세종/충청	(105)	29	61	91	8	1	9	100
광주/전라	(99)	36	49	85	11	4	15	100
대구/경북	(99)	39	50	88	10	1	12	100
부산/울산/경남	(150)	38	41	79	19	3	21	100
강원/제주	(44)	35	44	79	18	3	21	100
학력								
고졸이하	(578)	40	46	86	11	3	14	100
대재이상	(422)	43	47	90	10	1	10	100
직업								
농/임/어업	(16)	50	44	94	6	0	6	100
자영업	(66)	38	47	85	12	3	15	100
판매/영업/서비스	(86)	46	38	84	11	5	16	100
생산/기능/노무	(103)	36	50	86	13	1	14	100
사무/관리/전문	(250)	42	47	89	10	1	11	100
주부	(161)	42	47	89	9	2	11	100
학생	(81)	46	46	93	7	0	7	100
기타	(97)	45	43	88	10	2	12	100
무직/퇴직	(139)	38	47	84	11	5	16	100
직장지위								
정규직 임금근로자	(355)	43	44	87	11	2	13	100
비정규직 임금근로자	(153)	39	47	87	10	3	13	100
자영업자	(111)	40	48	87	11	2	13	100
비경제활동	(381)	41	47	88	9	3	12	100
월평균 가구소득								
200만원미만	(193)	37	48	84	11	4	16	100
200만원 이상-300만원 미만	(161)	40	47	87	11	1	13	100
300만원 이상-400만원 미만	(173)	47	42	89	11	1	11	100
400만원 이상-500만원 미만	(143)	43	46	89	10	1	11	100
500만원 이상-600만원 미만	(113)	37	52	89	10	1	11	100
600만원 이상-700만원 미만	(58)	47	38	85	13	2	15	100
700만원이상	(160)	42	47	88	8	4	12	100
주관적 계층인식								
중상층	(319)	43	48	92	6	2	8	100
하층	(650)	41	44	86	12	2	14	100
모르겠다	(31)	23	61	84	12	4	16	100
이념성향(11점)								
진보(0-4)	(276)	38	48	86	12	2	14	100
중도(5)	(395)	45	44	89	9	2	11	100
보수(6-10)	(268)	41	47	88	10	3	12	100
모름	(60)	32	50	83	13	4	17	100
주택 보유 여부								
보유함	(617)	43	48	91	8	1	9	100
보유하지 않음	(383)	39	42	81	15	4	19	100
거주지역 집값 인식								
비싸다	(662)	42	45	87	10	3	13	100
적당하다	(200)	39	47	86	12	2	14	100
싸다	(138)	43	48	92	8	1	8	100
주거 형태								
자가	(625)	43	47	90	8	2	10	100
전세	(163)	41	44	85	13	2	15	100
월세	(192)	37	44	81	16	3	19	100
무상	(20)	30	55	85	8	7	15	100

[표 a07] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 2. 매매가격에 비해 전세가격이 현재보다 더 낮아지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다

[A225_2] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

Base=전체		사례수 (명)	① 매우 그렇다	② 대체로 그렇다	①+② 그렇다	③ 별로 그렇지 않다	④ 전혀 그렇지 않다	③+④ 그렇지 않다	(단위 : %) 계
▣ 전체 ▣		(1,000)	35	47	81	16	2	19	100
성별									
남자	(498)	34	46	80	17	3	20	100	100
여자	(502)	36	47	83	15	1	17	100	100
연령									
18-29세	(176)	35	48	83	16	1	17	100	100
30-39세	(152)	32	48	80	17	3	20	100	100
40-49세	(185)	39	39	78	18	3	22	100	100
50-59세	(194)	36	42	78	20	2	22	100	100
60세이상	(293)	33	53	86	12	2	14	100	100
거주지역									
서울	(188)	34	54	88	10	2	12	100	100
인천/경기	(315)	39	45	84	15	2	16	100	100
대전/세종/충청	(105)	25	58	83	17	0	17	100	100
광주/전라	(99)	35	43	78	19	3	22	100	100
대구/경북	(99)	39	41	80	17	3	20	100	100
부산/울산/경남	(150)	32	42	74	22	4	26	100	100
강원/제주	(44)	33	39	71	23	5	29	100	100
학력									
고졸이하	(578)	34	45	79	18	3	21	100	100
대재이상	(422)	36	49	85	14	1	15	100	100
직업									
농/임/어업	(16)	49	32	81	19	0	19	100	100
자영업	(66)	32	39	71	24	5	29	100	100
판매/영업/서비스	(86)	35	44	79	18	3	21	100	100
생산/기능/노무	(103)	32	49	81	16	3	19	100	100
사무/관리/전문	(250)	35	49	84	15	1	16	100	100
주부	(161)	35	53	88	10	1	12	100	100
학생	(81)	36	45	81	19	0	19	100	100
기타	(97)	41	39	80	16	4	20	100	100
무직/퇴직	(139)	30	47	78	20	3	22	100	100
직장지위									
정규직	임금근로자	(355)	37	46	84	15	2	16	100
비정규직	임금근로자	(153)	31	46	78	19	4	22	100
	자영업자	(111)	36	39	76	21	4	24	100
	비경제활동	(381)	34	49	83	16	2	17	100
월평균 가구소득									
200만원미만	(193)	30	48	78	19	3	22	100	100
200만원 이상-300만원 미만	(161)	34	45	79	19	3	21	100	100
300만원 이상-400만원 미만	(173)	38	47	84	13	3	16	100	100
400만원 이상-500만원 미만	(143)	36	49	84	15	1	16	100	100
500만원 이상-600만원 미만	(113)	30	50	80	19	1	20	100	100
600만원 이상-700만원 미만	(58)	40	44	84	12	3	16	100	100
700만원이상	(160)	38	44	82	16	2	18	100	100
주관적 계층인식									
중상층	(319)	36	50	86	12	2	14	100	100
하층	(650)	35	44	79	18	3	21	100	100
모르겠다	(31)	16	61	77	23	0	23	100	100
이념성향(11점)									
진보(0-4)	(276)	27	54	81	17	2	19	100	100
중도(5)	(395)	37	44	81	17	2	19	100	100
보수(6-10)	(268)	41	42	84	14	3	16	100	100
모름	(60)	26	51	77	18	4	23	100	100
주택 보유 여부									
보유함	(617)	38	47	85	13	1	15	100	100
보유하지 않음	(383)	30	45	75	21	4	25	100	100
거주지역 집값 인식									
비싸다	(662)	36	46	81	16	3	19	100	100
적당하다	(200)	32	47	79	20	1	21	100	100
싸다	(138)	34	52	86	14	1	14	100	100
주거 형태									
자가	(625)	37	47	84	14	2	16	100	100
전세	(163)	35	46	81	16	2	19	100	100
월세	(192)	27	45	72	24	3	28	100	100
무상	(20)	30	50	80	13	7	20	100	100

[표 a08] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 3. 금리가 더 높아져 대출이자 부담이 커지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다

[A225_3] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

Base=전체		사례수 (명)	① 매우 그렇다	② 대체로 그렇다	①+② 그렇다	③ 별로 그렇지 않다	④ 전혀 그렇지 않다	③+④ 그렇지 않다	(단위 : %) 계	
▣ 전체 ▣		(1,000)	18	35	53	37	10	47	100	
성별	남자	(498)	20	35	55	36	9	45	100	
	여자	(502)	16	34	50	39	11	50	100	
연령	18-29세	(176)	17	38	55	34	11	45	100	
	30-39세	(152)	19	30	49	38	13	51	100	
	40-49세	(185)	17	36	53	38	9	47	100	
	50-59세	(194)	20	30	50	39	11	50	100	
	60세이상	(293)	17	38	54	37	8	46	100	
거주지역	서울	(188)	18	37	55	33	12	45	100	
	인천/경기	(315)	20	38	57	35	7	43	100	
	대전/세종/충청	(105)	14	33	47	47	6	53	100	
	광주/전라	(99)	21	34	55	35	10	45	100	
	대구/경북	(99)	20	36	56	32	12	44	100	
	부산/울산/경남	(150)	15	30	45	42	14	55	100	
	강원/제주	(44)	14	26	40	43	17	60	100	
학력	고졸이하	(578)	15	34	49	39	11	51	100	
	대재이상	(422)	22	36	57	34	8	43	100	
직업	농/임/어업	(16)	18	13	31	62	6	69	100	
	자영업	(66)	21	27	49	34	17	51	100	
	판매/영업/서비스	(86)	19	31	51	34	15	49	100	
	생산/기능/노무	(103)	17	35	52	42	6	48	100	
	사무/관리/전문	(250)	21	38	59	33	8	41	100	
	주부	(161)	14	42	55	36	9	45	100	
	학생	(81)	19	40	59	32	8	41	100	
	기타	(97)	22	23	45	43	11	55	100	
	무직/퇴직	(139)	11	35	46	41	12	54	100	
직장지위	정규직	임금근로자	(355)	23	34	56	37	7	44	100
	비정규직	임금근로자	(153)	18	30	48	39	13	52	100
		자영업자	(111)	17	31	48	36	16	52	100
		비경제활동	(381)	14	39	53	37	10	47	100
월평균 가구소득	200만원미만	(193)	12	32	44	42	14	56	100	
	200만원 이상-300만원 미만	(161)	16	35	51	38	11	49	100	
	300만원 이상-400만원 미만	(173)	21	39	60	34	6	40	100	
	400만원 이상-500만원 미만	(143)	16	35	51	40	9	49	100	
	500만원 이상-600만원 미만	(113)	15	40	55	36	9	45	100	
	600만원 이상-700만원 미만	(58)	29	24	53	36	11	47	100	
	700만원이상	(160)	24	33	57	33	10	43	100	
주관적 계층인식	중상층	(319)	24	39	63	30	7	37	100	
	하층	(650)	16	32	48	41	11	52	100	
	모르겠다	(31)	3	44	47	32	20	53	100	
이념성향(11점)	진보(0-4)	(276)	14	36	50	40	10	50	100	
	중도(5)	(395)	19	33	51	36	12	49	100	
	보수(6-10)	(268)	22	36	58	35	7	42	100	
	모름	(60)	12	40	52	39	10	48	100	
주택 보유 여부	보유함	(617)	19	36	55	37	7	45	100	
	보유하지 않음	(383)	16	32	49	37	14	51	100	
거주지역 집값 인식	비싸다	(662)	18	36	54	35	11	46	100	
	적당하다	(200)	20	31	50	43	7	50	100	
	싸다	(138)	14	35	49	41	10	51	100	
주거 형태	자가	(625)	19	36	55	37	8	45	100	
	전세	(163)	17	34	51	39	10	49	100	
	월세	(192)	15	32	47	37	16	53	100	
	무상	(20)	16	30	45	41	14	55	100	

[표 a09] 상황별 자가 소유에 대한 동의: 4. 보유세가 인상되더라도 내 소유의 집은 있어야 한다

[A225_4] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

(단위 : %)

Base=전체	사례수 (명)	① 매우 그렇다	② 대체로 그렇다	①+② 그렇다	③ 별로 그렇지 않다	④ 전혀 그렇지 않다	③+④ 그렇지 않다	계	
■ 전체 ■	(1,000)	20	44	64	29	7	36	100	
성별									
남자	(498)	21	43	64	29	7	36	100	
여자	(502)	19	44	63	30	7	37	100	
연령									
18-29세	(176)	24	42	67	27	6	33	100	
30-39세	(152)	17	45	62	32	6	38	100	
40-49세	(185)	19	40	59	32	9	41	100	
50-59세	(194)	22	38	60	31	9	40	100	
60세이상	(293)	18	50	68	26	7	32	100	
거주지역									
서울	(188)	20	48	68	26	6	32	100	
인천/경기	(315)	23	41	64	29	7	36	100	
대전/세종/충청	(105)	16	55	71	25	4	29	100	
광주/전라	(99)	18	46	64	29	7	36	100	
대구/경북	(99)	21	43	64	29	6	36	100	
부산/울산/경남	(150)	18	38	56	34	10	44	100	
강원/제주	(44)	19	33	52	39	10	48	100	
학력									
고졸이하	(578)	18	41	59	32	9	41	100	
대재이상	(422)	23	47	70	25	5	30	100	
직업									
농/임/어업	(16)	31	32	64	36	0	36	100	
자영업	(66)	23	36	59	24	17	41	100	
판매/영업/서비스	(86)	25	34	59	31	10	41	100	
생산/기능/노무	(103)	17	45	63	33	4	37	100	
사무/관리/전문	(250)	20	46	65	28	6	35	100	
주부	(161)	16	51	67	26	7	33	100	
학생	(81)	24	48	72	24	4	28	100	
기타	(97)	26	35	61	32	7	39	100	
무직/퇴직	(139)	15	43	59	33	9	41	100	
직장지위									
정규직	임금근로자	(355)	21	43	64	30	6	36	100
비정규직	임금근로자	(153)	21	40	61	33	6	39	100
	자영업자	(111)	23	37	60	26	14	40	100
	비경제활동	(381)	17	48	65	28	7	35	100
월평균 가구소득									
200만원미만	(193)	16	41	57	33	10	43	100	
200만원 이상-300만원 미만	(161)	20	42	61	32	7	39	100	
300만원 이상-400만원 미만	(173)	26	47	73	23	3	27	100	
400만원 이상-500만원 미만	(143)	18	41	59	33	8	41	100	
500만원 이상-600만원 미만	(113)	15	52	67	26	7	33	100	
600만원 이상-700만원 미만	(58)	25	37	62	30	8	38	100	
700만원이상	(160)	22	44	66	27	8	34	100	
주관적 계층인식									
중상층	(319)	25	47	72	23	5	28	100	
하층	(650)	18	42	60	32	8	40	100	
모르겠다	(31)	20	28	48	40	12	52	100	
이념성향(11점)									
진보(0-4)	(276)	17	43	59	35	6	41	100	
중도(5)	(395)	21	45	66	25	9	34	100	
보수(6-10)	(268)	23	44	67	28	6	33	100	
모름	(60)	16	40	56	39	5	44	100	
주택 보유 여부									
보유함	(617)	20	47	67	27	6	33	100	
보유하지 않음	(383)	20	39	58	32	9	42	100	
거주지역 집값 인식									
비싸다	(662)	20	44	64	28	9	36	100	
적당하다	(200)	25	40	65	31	4	35	100	
싸다	(138)	15	47	63	33	5	37	100	
주거 형태									
자가	(625)	20	45	65	28	7	35	100	
전세	(163)	24	47	71	24	5	29	100	
월세	(192)	15	37	52	37	11	48	100	
무상	(20)	21	30	51	39	10	49	100	

[표 a10] 상황별 자가 소유에 대한 동의: (종합) "그렇다"
[A225] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

Base=전체		사례수 (명)	1. 주택가격이 지금보다 오르지 않더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	2. 매매가격에 비해 전세가격이 현재보다 더 낮아지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	4. 보유세가 인상되더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	3. 금리가 더 높아져 대출이자 부담이 커지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	(단위 : %)
■ 전체 ■		(1,000)	87	81	64	53	
성별							
남자	(498)	86	80	64	55		
여자	(502)	89	83	63	50		
연령							
18-29세	(176)	90	83	67	55		
30-39세	(152)	86	80	62	49		
40-49세	(185)	83	78	59	53		
50-59세	(194)	85	78	60	50		
60세이상	(293)	91	86	68	54		
거주지역							
서울	(188)	89	88	68	55		
인천/경기	(315)	91	84	64	57		
대전/세종/충청	(105)	91	83	71	47		
광주/전라	(99)	85	78	64	55		
대구/경북	(99)	88	80	64	56		
부산/울산/경남	(150)	79	74	56	45		
강원/제주	(44)	79	71	52	40		
학력							
고졸이하	(578)	86	79	59	49		
대재이상	(422)	90	85	70	57		
직업							
농/임/어업 자영업	(16)	94	81	64	31		
판매/영업/서비스	(66)	85	71	59	49		
생산/기능/노무	(86)	84	79	59	51		
사무/관리/전문	(103)	86	81	63	52		
주부	(250)	89	84	65	59		
학생	(161)	89	88	67	55		
기타	(81)	93	81	72	59		
무직/퇴직	(97)	88	80	61	45		
비정규직 자영업자	(139)	84	78	59	46		
비정규직 임금근로자	(355)	87	84	64	56		
비정규직 임금근로자 자영업자 비경제활동	(153)	87	78	61	48		
비정규직 임금근로자 자영업자 비경제활동	(111)	87	76	60	48		
비정규직 임금근로자 자영업자 비경제활동	(381)	88	83	65	53		
월평균 가구소득							
200만원 미만	(193)	84	78	57	44		
200만원 이상-300만원 미만	(161)	87	79	61	51		
300만원 이상-400만원 미만	(173)	89	84	73	60		
400만원 이상-500만원 미만	(143)	89	84	59	51		
500만원 이상-600만원 미만	(113)	89	80	67	55		
600만원 이상-700만원 미만	(58)	85	84	62	53		
700만원 이상	(160)	88	82	66	57		
주관적 계층인식							
중상층	(319)	92	86	72	63		
하층	(650)	86	79	60	48		
모르겠다	(31)	84	77	48	47		
이념성향(11점)							
진보(0-4)	(276)	86	81	59	50		
중도(5)	(395)	89	81	66	51		
보수(6-10)	(268)	88	84	67	58		
모름	(60)	83	77	56	52		
주택 보유 여부							
보유함	(617)	91	85	67	55		
보유하지 않음	(383)	81	75	58	49		
거주지역 집값 인식							
비싸다	(662)	87	81	64	54		
적당하다	(200)	86	79	65	50		
싸다	(138)	92	86	63	49		
주거 형태							
자가	(625)	90	84	65	55		
전세	(163)	85	81	71	51		
월세	(192)	81	72	52	47		
무상	(20)	85	80	51	45		

[표 a11] 상황별 자가 소유에 대한 동의: (종합) "그렇지 않다"
[A225] 주택에 대한 다음 각각의 의견에 대해 어느 정도 동의하십니까?

(단위 : %)					
Base=전체	사례수 (명)	3. 금리가 더 높아져 대출이자 부담이 커지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	4. 보유세가 인상되더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	2. 매매가격에 비해 전세가격이 현재보다 더 낮아지더라도 내 소유의 집은 있어야 한다	1. 주택가격이 지금보다 오르지 않더라도 내 소유의 집은 있어야 한다
		(1,000)	47	36	19
■ 전체 ■					
성별					
남자	(498)	45	36	20	14
여자	(502)	50	37	17	11
연령					
18-29세	(176)	45	33	17	10
30-39세	(152)	51	38	20	14
40-49세	(185)	47	41	22	17
50-59세	(194)	50	40	22	15
60세이상	(293)	46	32	14	9
거주지역					
서울	(188)	45	32	12	11
인천/경기	(315)	43	36	16	9
대전/세종/충청	(105)	53	29	17	9
광주/전라	(99)	45	36	22	15
대구/경북	(99)	44	36	20	12
부산/울산/경남	(150)	55	44	26	21
강원/제주	(44)	60	48	29	21
학력					
고졸이하	(578)	51	41	21	14
대재이상	(422)	43	30	15	10
직업					
농/임/어업 자영업	(16)	69	36	19	6
판매/영업/서비스	(66)	51	41	29	15
생산/기능/노무	(86)	49	41	21	16
사무/관리/전문	(103)	48	37	19	14
주부	(250)	41	35	16	11
학생	(161)	45	33	12	11
기타	(81)	41	28	19	7
무직/퇴직	(97)	55	39	20	12
비정규직 자영업자 비경제활동	(139)	54	41	22	16
직장지위					
정규직 임금근로자	(355)	44	36	16	13
비정규직 임금근로자	(153)	52	39	22	13
자영업자	(111)	52	40	24	13
비경제활동	(381)	47	35	17	12
월평균 가구소득					
200만원미만	(193)	56	43	22	16
200만원 이상-300만원 미만	(161)	49	39	21	13
300만원 이상-400만원 미만	(173)	40	27	16	11
400만원 이상-500만원 미만	(143)	49	41	16	11
500만원 이상-600만원 미만	(113)	45	33	20	11
600만원 이상-700만원 미만	(58)	47	38	16	15
700만원이상	(160)	43	34	18	12
주관적 계층인식					
중상층	(319)	37	28	14	8
하층	(650)	52	40	21	14
모르겠다	(31)	53	52	23	16
이념성향(11점)					
진보(0-4)	(276)	50	41	19	14
중도(5)	(395)	49	34	19	11
보수(6-10)	(268)	42	33	16	12
모름	(60)	48	44	23	17
주택 보유 여부					
보유함	(617)	45	33	15	9
보유하지 않음	(383)	51	42	25	19
거주지역 집값 인식					
비싸다	(662)	46	36	19	13
적당하다	(200)	50	35	21	14
싸다	(138)	51	37	14	8
주거 형태					
자가	(625)	45	35	16	10
전세	(163)	49	29	19	15
월세	(192)	53	48	28	19
무상	(20)	55	49	20	15

[표 a12] 주택 구입 시기
[A226] 주택 구입 계획이 있으십니까? 있다면 언제 구입할 예정이십니까?

(단위 : %)

Base=전체	사례수 (명)	① 1년 안에	② 1~5년 내	③ 5~10년 내	④ 10년 이후	①+②+③+④ 구매 계획이 있다	⑤ 현재는 계획이 없다	계
■ 전체 ■	(1,000)	3	20	15	8	46	54	100
성별								
남자	(498)	3	19	17	8	48	52	100
여자	(502)	3	21	12	8	44	56	100
연령								
18-29세	(176)	1	10	24	28	63	37	100
30-39세	(152)	6	29	19	7	61	39	100
40-49세	(185)	3	21	16	8	48	52	100
50-59세	(194)	3	21	15	3	42	58	100
60세이상	(293)	1	20	6	1	29	71	100
거주지역								
서울	(188)	4	22	16	11	53	47	100
인천/경기	(315)	3	21	17	8	49	51	100
대전/세종/충청	(105)	4	19	13	8	44	56	100
광주/전라	(99)	3	25	12	7	46	54	100
대구/경북	(99)	1	17	9	9	36	64	100
부산/울산/경남	(150)	2	17	16	5	40	60	100
강원/제주	(44)	3	11	12	9	36	64	100
학력								
고졸이하	(578)	2	18	14	7	40	60	100
대재이상	(422)	4	23	16	10	53	47	100
직업								
농/임/어업	(16)	0	12	18	0	30	70	100
자영업	(66)	3	34	6	4	47	53	100
판매/영업/서비스	(86)	1	20	20	9	51	49	100
생산/기능/노무	(103)	2	15	16	4	37	63	100
사무/관리/전문	(250)	7	26	20	5	58	42	100
주부	(161)	2	21	12	3	38	62	100
학생	(81)	0	6	17	37	61	39	100
기타	(97)	2	23	14	9	47	53	100
무직/퇴직	(139)	1	13	6	8	28	72	100
직장지위								
정규직 임금근로자	(355)	5	23	19	6	54	46	100
비정규직 임금근로자	(153)	2	22	16	6	46	54	100
자영업자	(111)	3	27	11	3	44	56	100
비경제활동	(381)	1	15	11	12	39	61	100
월평균 가구소득								
200만원미만	(193)	2	13	13	10	38	62	100
200만원 이상-300만원 미만	(161)	1	12	13	11	38	62	100
300만원 이상-400만원 미만	(173)	2	19	14	8	42	58	100
400만원 이상-500만원 미만	(143)	3	27	13	7	50	50	100
500만원 이상-600만원 미만	(113)	3	20	18	6	47	53	100
600만원 이상-700만원 미만	(58)	7	23	18	7	55	45	100
700만원이상	(160)	5	30	17	7	59	41	100
주관적 계층인식								
중상층	(319)	4	26	15	6	51	49	100
하층	(650)	2	18	15	9	43	57	100
모르겠다	(31)	3	11	17	10	41	59	100
이념성향(11점)								
진보(0-4)	(276)	3	23	17	5	47	53	100
중도(5)	(395)	3	21	14	9	47	53	100
보수(6-10)	(268)	4	19	13	5	40	60	100
모름	(60)	0	11	14	28	53	47	100
주택 보유 여부								
보유함	(617)	4	20	11	6	42	58	100
보유하지 않음	(383)	1	20	20	11	52	48	100
거주지역 집값 인식								
비싸다	(662)	3	23	16	9	51	49	100
적당하다	(200)	2	17	13	8	40	60	100
싸다	(138)	1	12	10	5	28	72	100
주거 형태								
자가	(625)	3	19	10	6	38	62	100
전세	(163)	3	30	20	14	67	33	100
월세	(192)	3	16	24	10	53	47	100
무상	(20)	5	13	20	10	48	52	100

[표 a13] 보유 주택 매도 시기

[A227] 현재 보유하고 있는 주택을 팔 계획이 있으십니까? 있다면 언제 팔 예정이십니까?

(단위 : %)

Base=보유 주택 있음	사례수 (명)	① 1년 안에	② 1~5년 내	③ 5~10년 내	④ 10년 이후	①+②+③+④ 매도 계획이 있다	⑤ 현재는 계획이 없다	계
■ 전체 ■	(617)	4	23	11	4	41	59	100
성별								
남자	(302)	5	20	13	3	41	59	100
여자	(315)	2	26	9	4	41	59	100
연령								
18-29세	(88)	1	8	9	3	22	78	100
30-39세	(78)	5	31	14	5	55	45	100
40-49세	(100)	4	20	10	7	40	60	100
50-59세	(141)	6	25	16	1	48	52	100
60세이상	(210)	3	26	6	4	39	61	100
거주지역								
서울	(106)	4	22	9	1	36	64	100
인천/경기	(206)	3	26	12	4	45	55	100
대전/세종/충청	(65)	7	17	10	5	38	62	100
광주/전라	(54)	4	28	3	4	38	62	100
대구/경북	(66)	2	20	4	3	29	71	100
부산/울산/경남	(91)	6	23	16	4	49	51	100
강원/제주	(29)	0	24	14	3	41	59	100
학력								
고졸이하	(328)	3	23	12	2	40	60	100
대재이상	(289)	4	23	9	5	42	58	100
직업								
농/임/어업	(11)	0	18	18	0	36	64	100
자영업	(48)	6	29	6	2	44	56	100
판매/영업/서비스	(44)	2	25	14	7	48	52	100
생산/기능/노무	(59)	5	18	16	0	39	61	100
사무/관리/전문	(176)	7	27	11	7	52	48	100
주부	(104)	1	23	10	4	38	62	100
학생	(45)	0	7	9	4	20	80	100
기타	(51)	2	27	17	0	46	54	100
무직/퇴직	(80)	2	20	1	0	24	76	100
직장지위								
정규직 임금근로자	(238)	7	29	11	5	51	49	100
비정규직 임금근로자	(75)	1	16	16	5	39	61	100
자영업자	(74)	5	25	12	1	43	57	100
비경제활동	(229)	1	19	7	3	30	70	100
월평균 가구소득								
200만원미만	(72)	4	12	11	7	34	66	100
200만원 이상-300만원 미만	(86)	3	26	16	2	47	53	100
300만원 이상-400만원 미만	(102)	5	19	12	4	40	60	100
400만원 이상-500만원 미만	(106)	3	21	10	5	39	61	100
500만원 이상-600만원 미만	(81)	2	28	11	0	42	58	100
600만원 이상-700만원 미만	(46)	6	25	10	2	44	56	100
700만원이상	(124)	4	28	5	3	41	59	100
주관적 계층인식								
중상층	(248)	4	25	8	4	41	59	100
하층	(359)	4	22	12	3	41	59	100
모르겠다	(11)	9	10	9	0	28	72	100
이념성향(11점)								
진보(0-4)	(180)	4	24	10	4	42	58	100
중도(5)	(238)	3	21	10	4	39	61	100
보수(6-10)	(170)	5	26	12	3	47	53	100
모름	(29)	0	9	10	0	20	80	100
주택 보유 여부								
보유함	(617)	4	23	11	4	41	59	100
거주지역 집값 인식								
비싸다	(368)	3	24	10	3	40	60	100
적당하다	(135)	4	19	10	4	36	64	100
싸다	(113)	5	26	12	6	49	51	100
주거 형태								
자가	(526)	4	24	10	3	41	59	100
전세	(53)	5	24	11	2	43	57	100
월세	(30)	3	13	13	10	39	61	100
무상	(8)	0	12	0	0	12	88	100

[표 a18] 다른 주택으로 이사 계획

[A232] 귀하는 다른 주택으로 이사할 계획이 있으신가요?

(단위 : %)

Base=전체	사례수 (명)	① 2년 내 이사 계획 있음	② 2~5년 내 이사 계획 있음	③ 5년 혹은 그 이후 이사 계획 있음	①+②+③ 이사 계획이 있다	④ 현재는 이사 계획 없음	잘 모르겠다	계
■ 전체 ■	(1,000)	14	23	14	50	44	6	100
성별								
남자	(498)	13	23	13	49	44	7	100
여자	(502)	14	23	14	51	44	6	100
연령								
18-29세	(176)	15	21	13	49	38	13	100
30-39세	(152)	19	30	12	62	32	6	100
40-49세	(185)	12	25	15	52	41	7	100
50-59세	(194)	12	22	17	51	46	3	100
60세이상	(293)	12	19	12	42	54	4	100
거주지역								
서울	(188)	15	25	14	55	40	5	100
인천/경기	(315)	15	21	14	50	46	4	100
대전/세종/충청	(105)	12	22	11	45	47	8	100
광주/전라	(99)	14	24	16	54	38	8	100
대구/경북	(99)	10	26	12	48	47	5	100
부산/울산/경남	(150)	16	21	13	50	43	7	100
강원/제주	(44)	0	21	11	33	51	17	100
학력								
고졸이하	(578)	12	22	14	48	46	6	100
대재이상	(422)	17	23	13	53	41	6	100
직업								
농/임/어업	(16)	6	13	18	36	64	0	100
자영업	(66)	15	30	7	53	46	2	100
판매/영업/서비스	(86)	11	30	20	60	38	1	100
생산/기능/노무	(103)	12	18	15	46	48	6	100
사무/관리/전문	(250)	17	29	14	60	35	5	100
주부	(161)	11	16	15	43	51	7	100
학생	(81)	15	19	15	49	34	17	100
기타	(97)	14	30	15	59	37	4	100
무직/퇴직	(139)	12	11	7	30	61	9	100
직장지위								
정규직 임금근로자	(355)	16	28	15	59	37	4	100
비정규직 임금근로자	(153)	13	24	14	51	43	6	100
자영업자	(111)	13	30	12	55	44	2	100
비경제활동	(381)	12	15	12	40	51	10	100
월평균 가구소득								
200만원미만	(193)	14	15	12	42	48	10	100
200만원 이상-300만원 미만	(161)	8	22	18	47	45	8	100
300만원 이상-400만원 미만	(173)	14	24	13	50	45	4	100
400만원 이상-500만원 미만	(143)	12	27	13	53	44	3	100
500만원 이상-600만원 미만	(113)	18	24	11	53	44	3	100
600만원 이상-700만원 미만	(58)	12	24	18	54	42	4	100
700만원이상	(160)	17	26	13	56	37	7	100
주관적 계층인식								
중상층	(319)	15	26	11	52	43	5	100
하층	(650)	13	21	15	50	45	6	100
모르겠다	(31)	6	12	16	35	34	31	100
이념성향(11점)								
진보(0-4)	(276)	16	26	13	55	42	3	100
중도(5)	(395)	13	22	17	51	41	8	100
보수(6-10)	(268)	13	23	13	49	46	5	100
모름	(60)	10	13	3	26	61	13	100
주택 보유 여부								
보유함	(617)	13	21	13	47	48	5	100
보유하지 않음	(383)	14	25	15	54	37	8	100
거주지역 집값 인식								
비싸다	(662)	15	25	14	54	40	6	100
적당하다	(200)	7	20	15	43	50	7	100
싸다	(138)	16	15	12	43	51	6	100
주거 형태								
자가	(625)	9	20	14	43	53	5	100
전세	(163)	25	33	9	67	24	9	100
월세	(192)	19	25	16	60	31	9	100
무상	(20)	13	10	15	38	57	5	100

[표 a19] 5년 내 이사를 계획하는 이유: 1순위

[A233] 5년 내 이사 계획이 있다고 답해 주셨는데요. 이사를 계획하고 있는 이유는 다음 중 무엇인가요?

(단위 : %)

Base=5년 내 이사 계획 있음	사례수 (명)	시설이나 설비가 더 양호한 집으로 이사하고자	계약 만기로 인해서	가구원 수 변동 등 가구 상황에 적합한 규모의 주택으로 이사하고자	고통이 편리하고, 편의 문화시설, 공원, 녹지 등이 좋은 지역으로 이사하고자	직주근접(직장·학교와 귀촌·귀가까운 곳에 거주), 직장변동(취직, 전근 등), 개인사업 때문에	귀촌·귀농 등 자연환경이 좋은 지역으로 가기 위해	결혼 혹은 독립을 위해	이미 갖고 있는 주택으로 이사하고자	현재 집값 혹은 집세가 너무 비싸고 부담스러워서	자녀 양육 및 교육환경 때문에	재개발이나 재건축으로 인해서	집주인이 나가라고 해서	부모, 자녀 등과 가까이 살려고	기타	계
															100	
■ 전체 ■	(363)	19	15	9	9	8	7	6	5	5	4	4	2	1	1	100
성별																
남자	(179)	17	14	10	7	9	8	9	5	5	4	3	2	2	2	100
여자	(184)	20	15	8	10	7	7	4	5	6	4	5	2	1	1	100
연령																
18-29세	(63)	14	11	7	10	18	0	18	2	6	5	4	2	0	0	100
30-39세	(75)	17	27	4	9	11	1	10	4	3	6	1	0	100	100	100
40-49세	(69)	16	11	17	3	7	4	3	3	9	14	6	4	3	0	100
50-59세	(66)	18	13	12	13	6	13	2	12	1	3	6	2	0	0	100
60세이상	(90)	26	11	6	8	2	16	2	6	8	0	3	3	4	4	100
거주지역																
서울	(76)	10	16	13	7	5	8	5	5	6	8	6	7	1	0	100
인천/경기	(113)	18	19	10	9	5	7	4	9	7	4	5	2	0	0	100
대전/세종/충청	(35)	8	14	8	5	21	9	5	3	8	8	2	5	0	0	100
광주/전라	(38)	22	10	8	12	7	12	17	0	0	5	0	2	3	3	100
대구/경북	(36)	40	6	3	15	6	3	8	0	6	0	10	3	0	0	100
부산/울산/경남	(56)	23	16	3	7	9	7	5	8	3	8	0	3	2	5	100
강원/제주	(9)	21	11	25	0	11	11	0	0	0	0	0	0	0	0	100
학력																
고졸이하	(194)	18	18	10	10	6	10	5	2	5	8	3	5	4	1	100
대재이상	(169)	20	11	8	7	10	12	7	7	3	8	3	4	2	1	100
직업																
농/임/어업	(3)	0	0	0	36	34	0	0	31	0	0	0	0	0	0	100
자영업	(30)	22	6	14	6	10	10	3	3	7	3	7	0	0	0	100
판매/영업/서비스	(35)	25	8	8	12	8	5	5	6	14	6	0	3	0	0	100
생산/기능/노무	(32)	13	31	3	6	3	12	8	6	7	3	3	3	0	0	100
사무/관리/전문	(117)	22	19	8	8	8	7	3	2	7	7	3	4	2	0	100
주부	(44)	15	11	12	9	7	13	3	2	7	6	11	5	0	2	100
학생	(27)	7	15	3	10	22	0	19	0	0	11	5	3	4	0	100
기타	(43)	14	13	11	14	9	9	7	7	5	2	0	7	0	2	100
무직/퇴직	(32)	26	9	9	0	0	3	15	6	9	3	3	3	8	6	100
직장지위																
정규직	(155)	23	15	7	12	8	6	5	5	4	7	2	5	1	1	100
비정규직	(56)	8	23	9	6	9	12	4	10	9	2	1	0	0	1	100
임금근로자	(48)	25	10	13	9	7	8	4	8	6	2	2	2	0	1	100
자영업자	(104)	16	11	9	7	9	6	11	3	6	6	7	2	4	3	100
비경제활동																
월평균 가구소득																
200만원미만	(58)	24	13	7	8	8	11	8	3	8	3	0	3	2	1	100
200만원 이상-300만원 미만	(47)	15	24	8	8	16	6	8	0	6	0	4	2	0	1	100
300만원 이상-400만원 미만	(65)	15	17	6	9	4	9	3	3	9	7	2	3	2	3	100
400만원 이상-500만원 미만	(56)	13	24	7	5	7	9	9	4	5	10	9	5	2	0	100
500만원 이상-600만원 미만	(48)	32	4	14	7	0	4	9	8	0	8	6	9	0	0	100
600만원 이상-700만원 미만	(21)	23	14	14	9	12	6	6	15	4	5	6	0	5	0	100
700만원이상	(69)	16	9	9	10	12	6	7	3	3	3	3	4	0	0	100
주관적 계층인식																
중상층	(132)	19	5	12	6	10	3	8	9	3	7	4	3	2	2	100
하층	(225)	18	21	7	0	0	10	0	0	6	18	4	4	1	1	100
모르겠다	(6)	29	0	0	0	0	0	0	0	0	18	0	18	16	16	100
이념성향(11점)																
진보(0-4)	(115)	20	21	11	5	7	6	7	4	8	6	2	3	1	1	100
중도(5)	(136)	17	15	10	8	9	9	5	5	2	5	3	2	2	2	100
보수(6-10)	(98)	19	7	5	11	8	6	7	8	7	4	6	5	2	2	100
모름	(14)	21	15	0	6	21	0	7	0	8	15	0	7	0	0	100
주택 보유 여부																
보유함	(213)	20	6	9	11	10	6	7	9	4	7	5	3	2	2	100
보유하지 않음	(150)	18	28	8	5	6	9	6	1	8	3	2	5	2	1	100
거주지역 집값 인식																
비싸다	(264)	17	9	7	11	8	6	5	5	7	6	5	4	2	1	100
적당하다	(56)	24	7	10	15	7	19	2	11	0	3	4	0	2	0	100
싸다	(43)	20	0	0	0	58	21	0	0	0	0	0	5	0	0	100
주거 형태																
자가 전세	(179)	20	2	12	11	8	9	9	6	4	8	6	1	2	2	100
월세	(96)	15	39	3	9	3	4	3	5	3	3	3	7	3	0	100
월세 투수	(84)	22	16	9	3	12	6	6	5	10	0	0	6	0	1	100
투수	(5)	0	0	0	58	21	0	0	0	0	0	0	22	0	0	100

[표 a20] 5년 내 이사를 계획하는 이유: 1+2순위

[A233] 5년 내 이사 계획이 있다고 답해 주셨는데요. 이사를 계획하고 있는 이유는 다음 중 무엇인가요?

(단위 : %)

Base=5년 내 이사 계획 있음	사례수 (명)	시설이나 설비가 더 양호한 집으로 이사하 려고	계약 만기로 인해서	교통이 편리하 고, 편의·문 화시설, 공원·녹 지 등이 좋은 지역으 로 가기 위해	가구원 수 변동 등 가구 상황에 적합한 규모의 주택으 로 이사하 려고	직주근 접(직장 학교와 가까운 곳에 거주), 직장변 동(취직 , 전근 등), 개인사 업 때문 에	귀촌·귀 농 등 자연환 경이 좋은 지역으 로 가기 위해	현재 집값 혹은 집세가 너무 비싸고 부담스 러워서	자녀 양육 및 교육환 경 때문에	결혼 혹은 독립을 위해	이미 갖고 있는 주택으 로 이사하 려고	재개발 이나 재건축 으로 인해서	집주인 이 나가라 고 해서	부모, 자녀 등과 가까이 살려고	기타
■ 전체 ■	(363)	33	23	22	17	14	12	11	11	10	8	8	6	5	4
정별															
남자	(179)	33	21	22	14	17	13	12	11	13	8	8	4	5	4
여자	(184)	33	24	22	20	11	11	11	11	7	8	8	7	5	4
연령															
18-29세	(63)	24	22	20	11	28	2	13	5	26	2	7	5	3	2
30-39세	(75)	27	34	20	9	21	3	11	17	18	8	4	8	4	6
40-49세	(69)	41	19	16	23	12	7	12	25	4	4	10	10	6	1
50-59세	(66)	34	16	32	21	7	19	6	9	3	15	7	2	4	5
60세이상	(90)	37	21	22	19	7	24	15	1	3	10	10	4	7	9
거주지역															
서울	(76)	26	27	10	22	11	10	11	16	8	8	10	11	3	5
인천/경기	(113)	35	22	21	23	12	12	16	6	8	12	8	4	5	4
대전/세종/충청	(35)	18	29	18	17	27	16	13	14	11	3	5	8	0	0
광주/전라	(38)	35	20	22	11	13	12	3	11	23	3	10	2	11	3
대구/경북	(36)	52	11	38	3	11	14	10	8	11	3	13	3	0	3
부산/울산/경남	(56)	32	23	32	9	19	7	10	14	7	12	2	7	5	8
강원/제주	(9)	43	11	21	25	11	21	0	14	21	0	0	0	0	11
학력															
고졸이하	(194)	34	27	21	21	11	15	12	11	6	7	8	6	4	6
대재이상	(169)	32	18	23	12	19	8	11	11	15	10	8	5	6	2
직업															
농/임/어업	(3)	0	0	66	0	34	36	0	0	0	31	34	0	0	0
자영업	(30)	32	20	16	20	16	24	10	6	10	6	7	0	0	7
판매/영업/서비스	(35)	47	17	15	23	11	8	16	11	5	9	9	5	10	0
생산/기능/노무	(32)	26	37	18	12	12	18	13	12	16	6	6	6	8	3
사무/관리/전문	(117)	36	25	26	15	12	9	10	11	7	11	7	7	3	2
주부	(44)	33	13	20	19	7	17	18	22	3	19	0	2	10	5
학생	(27)	16	18	21	7	42	0	9	11	19	9	9	3	4	7
기타	(43)	32	25	30	18	13	14	5	4	17	7	5	9	0	11
무직/퇴직	(32)	32	27	12	25	12	3	12	10	18	6	3	3	11	6
직장지위															
정규직	(155)	37	22	27	13	13	9	10	14	11	9	6	4	2	7
비정규직	(56)	26	34	22	21	14	15	14	2	6	10	7	3	3	6
자영업자	(48)	37	21	15	23	12	22	6	4	10	10	11	4	1	6
비경제활동	(104)	28	19	18	18	18	8	14	15	12	5	9	3	9	6
월평균 가구소득															
200만원미만	(58)	28	32	16	17	16	13	14	9	11	5	3	4	11	5
200만원 이상-300만원 미만	(47)	32	30	15	15	23	11	15	6	18	4	6	2	2	4
300만원 이상-400만원 미만	(65)	32	20	25	15	12	15	15	9	9	5	9	2	2	6
400만원 이상-500만원 미만	(56)	31	28	18	14	12	14	9	18	8	7	14	5	2	2
500만원 이상-600만원 미만	(48)	44	14	23	29	2	8	4	10	11	13	15	9	2	0
600만원 이상-700만원 미만	(21)	38	14	29	19	20	10	13	18	4	0	9	0	0	10
700만원이상	(69)	30	16	29	13	18	9	9	7	10	16	6	3	7	6
주관적 계층인식															
중상층	(132)	31	11	26	22	14	8	8	12	12	12	9	3	6	5
하층	(225)	34	29	20	14	15	14	12	10	9	6	7	4	4	3
모르겠다	(6)	29	18	18	0	0	35	18	18	0	0	0	29	34	
이념성향(11점)															
진보(0-4)	(115)	38	28	19	21	10	10	12	11	13	7	5	7	3	5
중도(5)	(136)	34	22	24	15	15	12	10	15	7	7	6	4	5	4
보수(6-10)	(98)	26	15	25	16	15	14	13	5	11	12	14	6	8	5
모름	(14)	29	37	6	7	36	0	8	21	14	0	0	15	0	0
주택 보유 여부															
보유함	(213)	34	10	26	19	16	12	8	11	10	12	11	4	5	5
보유하지 않음	(150)	32	40	17	14	12	11	17	10	11	2	3	8	5	4
거주지역 집값 인식															
비싸다	(264)	31	26	20	17	13	10	14	13	10	7	8	6	5	5
적당하다	(56)	39	14	25	15	20	13	4	9	16	9	5	5	3	3
싸다	(43)	34	11	33	17	16	21	6	2	7	11	5	5	6	0
주거 형태															
자가	(179)	38	3	30	22	11	16	8	13	11	9	12	1	5	4
전세	(96)	24	52	14	10	13	6	14	9	7	10	6	4	4	4
월세	(84)	33	33	16	15	20	8	16	10	13	5	2	7	6	5
무상	(5)	14	0	0	0	58	21	0	0	22	0	0	22	0	21

[표 a21] 이사를 계획하는 지역
[A234] 앞으로 어느 지역으로 이사할 계획이십니까?

Base=5년 내 이사 계획 있음		사례수 (명)	서울	경기	부산	인천	경남	대구	광주	충북	경북	전남	충남	강원	전북	대전	울산	세종	제주	해외	계
■ 전체 ■		(363)	24	23	7	6	6	5	4	4	4	3	3	3	2	2	2	1	0	0	100
성별	남자 여자	(179) (184)	22 27	27 19	8 7	4 8	7 4	5 6	4 4	4 4	5 3	2 4	2 4	3 3	3 2	2 1	2 1	2 1	0 1	0 0	100 100
연령	18-29세 30-39세 40-49세 50-59세 60세이상	(63) (75) (69) (66) (90)	36 26 26 22 15	13 26 23 26 24	8 4 9 5 10	5 6 6 6 6	5 3 3 6 6	10 3 4 2 3	4 8 5 5 4	1 5 5 5 4	2 4 1 2 9	3 2 4 5 1	1 2 1 6 4	2 2 1 2 5	5 3 0 1 0	2 2 1 3 1	0 1 0 0 2	0 1 0 0 0	0 0 0 0 0	100 100 100 100 100	
거주지역	서울 인천/경기 대전/세종/충청 광주/전라 대구/경북 부산/울산/경남 강원/제주	(76) (113) (35) (38) (36) (56) (9)	84 14 5 3 8 0 4	12 61 3 0 0 0 2	0 0 7 0 0 3 0	0 0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0 0	0 0 7 32 49 0 0	0 0 2 2 0 0 0	1 0 2 0 0 0 0	0 0 0 29 35 0 0	0 0 0 0 0 0 0	1 4 0 0 2 0 0	0 0 0 0 0 0 0	0 1 3 5 0 0 0	0 0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0 0	100 100 100 100 100 100 100	
학력	고졸이하 대재이상	(194) (169)	20 30	25 20	7 7	8 4	7 5	3 8	3 5	4 3	4 3	3 3	4 2	3 2	1 2	2 1	1 1	1 0	0 1	100 100	
직업	농/임/어업 자영업 판매/영업/서비스 생산/기능/노무 사무/관리/전문 주부 학생 기타 무직/퇴직	(3) (30) (35) (32) (117) (44) (27) (43) (32)	0 20 26 3 29 23 40 27 19	0 24 31 25 30 19 7 9 22	31 16 2 6 12 10 15 8 9	0 7 0 9 3 5 0 6 3	0 0 0 0 0 6 3 0 0	0 0 0 5 0 2 5 0 0	0 14 9 5 3 2 3 0 12	0 4 0 7 3 2 4 2 3	0 3 0 3 3 5 0 5 3	0 0 0 3 2 5 0 0 0	0 3 0 3 2 1 4 2 3	0 0 0 0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0 0 0 0	100 100 100 100 100 100 100 100 100		
직장지위	정규직 비정규직 임금근로자 자영업자 비경제활동	(155) (56) (48) (104)	26 28 12 26	24 25 30 17	5 2 12 11	5 7 9 5	7 5 4 7	4 3 4 6	4 1 0 3	5 1 6 3	3 5 2 1	4 0 4 3	3 0 2 5	2 3 0 4	1 0 0 1	1 1 0 1	1 1 0 0	0 2 0 0	100 100 100 100		
월평균 가구소득	200만원 이상-300만원 미만 300만원 이상-400만원 미만 400만원 이상-500만원 미만 500만원 이상-600만원 미만 600만원 이상-700만원 미만 700만원 이상	(58) (47) (65) (56) (48) (69)	22 15 17 18 27 41	21 28 19 18 27 24	5 10 8 18 6 6	8 4 6 18 8 6	11 4 7 16 0 0	5 4 9 0 2 1	6 4 6 3 0 4	1 4 3 0 0 3	2 5 3 3 0 3	1 5 1 2 9 1	7 2 1 5 9 2	2 4 2 4 4 2	4 2 2 4 5 0	2 0 3 2 0 1	0 2 2 0 0 0	1 2 0 0 0 0	100 100 100 100 100 100		
주관적 계층인식	중상층 하층 모르겠다	(132) (225) (6)	32 20 18	20 24 18	6 8 18	6 5 18	3 7 16	7 5 0	8 2 0	5 3 0	1 5 0	6 2 0	2 4 0	2 3 0	0 3 0	1 2 12	0 0 0	0 1 0	1 0 100 100		
이념성향(11점)	진보(0-4) 중도(5) 보수(6-10) 모름	(115) (136) (98) (14)	25 23 25 29	23 19 28 21	6 9 7 7	10 5 3 0	6 5 7 0	1 5 4 15	2 6 2 0	5 5 3 0	2 4 2 0	4 3 2 13	2 2 3 0	5 2 0 7	1 1 2 7	1 1 1 0	1 0 0 0	100 100 100 100			
주택 보유 여부	보유함 보유하지 않음	(213) (150)	24 25	23 22	7 8	6 5	6 6	6 4	4 4	4 4	3 5	5 1	4 2	4 2	2 2	1 4	1 2	0 1	0 1	100 100	
거주지역 집값 인식	비싸다 적당하다 싸다	(264) (56) (43)	26 14 29	24 18 21	8 5 6	5 3 13	5 12 4	4 10 0	4 7 2	4 3 4	4 5 0	3 2 3	2 2 6	2 4 2	3 2 0	1 2 2	0 0 0	0 0 0	100 100 100		
주거 형태	자가 전세 월세 무상	(179) (96) (84) (5)	24 32 17 22	21 21 26 64	8 8 7 0	6 4 5 0	6 2 9 0	4 8 6 0	5 4 6 14	4 1 6 0	3 2 6 0	4 4 1 0	4 2 3 0	3 3 0 0	0 5 1 0	1 1 2 0	1 1 1 0	0 0 0 0	100 100 100 100		

[표 a22] 선호하는 주택 유형
[A235] 어떤 유형의 주택으로 이사하고자 하십니까?

(단위 : %)								
Base=5년 내 이사 계획 있음	사례수 (명)	아파트	단독주택	연립주택·다세대주택	오피스텔, 고시원	상가, 공장, 여관 등 비거주용건물 내 주택	기타	계
■ 전체 ■	(363)	64	16	14	4	0	1	100
성별								
남자	(179)	60	21	14	3	0	2	100
여자	(184)	69	11	15	5	0	0	100
연령								
18-29세	(63)	52	7	26	16	0	0	100
30-39세	(75)	66	12	20	1	1	0	100
40-49세	(69)	79	8	10	3	0	0	100
50-59세	(66)	60	26	11	2	0	1	100
60세이상	(90)	64	25	8	0	0	3	100
거주지역								
서울	(76)	60	13	21	4	0	3	100
인천/경기	(113)	71	15	11	4	0	0	100
대전/세종/충청	(35)	63	18	11	8	0	0	100
광주/전라	(38)	75	21	0	3	2	0	100
대구/경북	(36)	61	17	19	0	0	3	100
부산/울산/경남	(56)	55	17	21	5	0	2	100
강원/제주	(9)	57	21	21	0	0	0	100
학력								
고졸이하	(194)	58	20	18	3	0	2	100
대재이상	(169)	72	12	10	5	0	0	100
직업								
농/임/어업	(3)	66	0	34	0	0	0	100
자영업	(30)	57	17	16	7	0	3	100
판매/영업/서비스	(35)	52	21	17	8	2	0	100
생산/기능/노무	(32)	49	28	16	0	0	6	100
사무/관리/전문	(117)	77	14	8	1	0	0	100
주부	(44)	77	18	5	0	0	0	100
학생	(27)	61	7	18	14	0	0	100
기타	(43)	46	16	27	9	0	2	100
무직/퇴직	(32)	64	12	23	0	0	0	100
직장지위								
정규직 임금근로자	(155)	69	17	11	3	0	0	100
비정규직 임금근로자	(56)	50	15	23	7	0	5	100
자영업자	(48)	57	19	17	4	1	2	100
비경제활동	(104)	69	14	14	4	0	0	100
월평균 가구소득								
200만원미만	(58)	56	18	19	5	1	2	100
200만원 이상-300만원 미만	(47)	49	19	25	4	0	2	100
300만원 이상-400만원 미만	(65)	61	11	22	5	0	1	100
400만원 이상-500만원 미만	(56)	73	18	5	2	0	2	100
500만원 이상-600만원 미만	(48)	75	8	17	0	0	0	100
600만원 이상-700만원 미만	(21)	67	29	5	0	0	0	100
700만원이상	(69)	70	19	4	7	0	0	100
주관적 계층인식								
중상층	(132)	75	13	8	5	0	0	100
하층	(225)	59	18	18	3	0	2	100
모르겠다	(6)	35	36	18	0	12	0	100
이념성향(11점)								
진보(0-4)	(115)	63	14	16	5	0	2	100
중도(5)	(136)	64	19	12	4	0	1	100
보수(6-10)	(98)	69	15	13	2	1	1	100
모름	(14)	49	15	36	0	0	0	100
주택 보유 여부								
보유함	(213)	71	17	7	3	0	1	100
보유하지 않음	(150)	55	15	24	5	0	1	100
거주지역 집값 인식								
비싸다	(264)	65	16	14	4	0	1	100
적당하다	(56)	64	18	15	0	1	2	100
싸다	(43)	59	18	16	7	0	0	100
주거 형태								
자가	(179)	72	18	7	2	0	1	100
전세	(96)	68	13	18	1	0	0	100
월세	(84)	46	17	26	9	1	2	100
무상	(5)	58	0	0	22	0	21	100