

2021 한국리서치 22차 정기조사(11월 2주)

사회지표 – 부동산 인식조사
[결과표]

2021. 11.

조사 개요

| 구분 | 내용 |
|----------|---|
| 모집단 | · 전국의 만 18세 이상 남녀 |
| 표집틀 | · 한국리서치 마스터샘플(2021년 9월 기준 전국 68만여 명) |
| 표집방법 | · 지역별, 성별, 연령별 기준 비례할당추출 |
| 표본크기 | · 1,000명 |
| 표본오차 | · 무작위추출을 전제할 경우, 95% 신뢰수준에서 최대허용 표집오차는 $\pm 3.1\%p$ |
| 조사방법 | · 웹조사(휴대전화 문자와 이메일을 통해 url 발송) |
| 가중치 부여방식 | · 지역별, 성별, 연령별 가중치 부여(셀가중) (2021년 9월 행정안전부 발표 주민등록 인구 기준) |
| 응답(협조)율 | · 조사요청 7,433명, 조사참여 1,295명, 조사완료 1,000명 (요청대비 13.5%, 참여대비 77.2%) |
| 조사일시 | · 2021년 11월 12일 ~ 11월 15일 |
| 조사기관 | (주)한국리서치(대표이사 노익상) |

목 차

응답자 분포표 1

[표 a01] 본인 혹은 가구원 명의로 보유한 주택 유무 2

[표 a02] 현재 거주지 집값 수준 3

[표 a03] 6개월 후 거주지 집값 전망 4

[표 a04] 집을 구매하기에 적절한 시기(현재) 5

[표 a14] 매월 주택 관련 임차료/대출금 지출 여부 6

[표 a15] 주택 임차료/대출금 상환 부담 7

[표 a16] 부동산 투자에 대한 생각 8

[표 a17] 정부의 부동산 시장 개입에 대한 생각: 정부의 개입 자제 VS 적극 개입 9

응답자 분포표

(단위 : %)

| Base=전체 | | 사례수 (명) | 비율 |
|------------|-------------------|-----------|-------|
| ▣ 전체 ▣ | | (1,000) | 100 |
| 성별 | 남자 | (498) | 50 |
| | 여자 | (502) | 50 |
| 연령 | 18-29세 | (176) | 18 |
| | 30-39세 | (152) | 15 |
| | 40-49세 | (185) | 19 |
| | 50-59세 | (194) | 19 |
| | 60세이상 | (293) | 29 |
| 거주지역 | 서울 | (188) | 19 |
| | 인천/경기 | (315) | 32 |
| | 대전/세종/충청 | (105) | 11 |
| | 광주/전라 | (99) | 10 |
| | 대구/경북 | (99) | 10 |
| | 부산/울산/경남 | (150) | 15 |
| | 강원/제주 | (44) | 4 |
| 학력 | 고졸이하 | (578) | 58 |
| | 대재이상 | (422) | 42 |
| 직업 | 농/임/어업 | (16) | 2 |
| | 자영업 | (66) | 7 |
| | 판매/영업/서비스 | (86) | 9 |
| | 생산/기능/노무 | (103) | 10 |
| | 사무/관리/전문 | (250) | 25 |
| | 주부 | (161) | 16 |
| | 학생 | (81) | 8 |
| | 기타 | (97) | 10 |
| | 무직/퇴직 | (139) | 14 |
| | 직장지위 | 정규직 임금근로자 | (355) |
| 비정규직 임금근로자 | | (153) | 15 |
| 자영업자 | | (111) | 11 |
| 비경제활동 | | (381) | 38 |
| 월평균 가구소득 | 200만원미만 | (193) | 19 |
| | 200만원 이상-300만원 미만 | (161) | 16 |
| | 300만원 이상-400만원 미만 | (173) | 17 |
| | 400만원 이상-500만원 미만 | (143) | 14 |
| | 500만원 이상-600만원 미만 | (113) | 11 |
| | 600만원 이상-700만원 미만 | (58) | 6 |
| | 700만원이상 | (160) | 16 |
| 주관적 계층인식 | 중상층 | (319) | 32 |
| | 하층 | (650) | 65 |
| | 모르겠다 | (31) | 3 |
| 이념성향(11점) | 진보(0-4) | (276) | 28 |
| | 중도(5) | (395) | 40 |
| | 보수(6-10) | (268) | 27 |
| | 모름 | (60) | 6 |
| 주택 보유 여부 | 보유함 | (617) | 62 |
| | 보유하지 않음 | (383) | 38 |
| 거주지역 집값 인식 | 비싸다 | (662) | 66 |
| | 적당하다 | (200) | 20 |
| | 싸다 | (138) | 14 |
| 주거 형태 | 자가 | (625) | 63 |
| | 전세 | (163) | 16 |
| | 월세 | (192) | 19 |
| | 무상 | (20) | 2 |

[표 a01] 본인 혹은 가구원 명의로 보유한 주택 유무

[A220] 실제 거주 여부와 상관없이 본인 혹은 가구원의 이름으로 보유한 주택이 있습니까?

(단위 : %)

| Base=전체 ▣ 전체 ▣ | | 사례수 (명) (1,000) | 있다 62 | 없다 38 | 계 100 |
|-------------------|-------------------|--------------------|----------|----------|----------|
| 성별 | 남자 | (498) | 61 | 39 | 100 |
| | 여자 | (502) | 63 | 37 | 100 |
| 연령 | 18-29세 | (176) | 50 | 50 | 100 |
| | 30-39세 | (152) | 51 | 49 | 100 |
| | 40-49세 | (185) | 54 | 46 | 100 |
| | 50-59세 | (194) | 73 | 27 | 100 |
| | 60세이상 | (293) | 72 | 28 | 100 |
| 거주지역 | 서울 | (188) | 57 | 43 | 100 |
| | 인천/경기 | (315) | 65 | 35 | 100 |
| | 대전/세종/충청 | (105) | 62 | 38 | 100 |
| | 광주/전라 | (99) | 55 | 45 | 100 |
| | 대구/경북 | (99) | 67 | 33 | 100 |
| | 부산/울산/경남 | (150) | 61 | 39 | 100 |
| | 강원/제주 | (44) | 67 | 33 | 100 |
| 학력 | 고졸이하 | (578) | 57 | 43 | 100 |
| | 대재이상 | (422) | 68 | 32 | 100 |
| 직업 | 농/임/어업 | (16) | 70 | 30 | 100 |
| | 자영업 | (66) | 73 | 27 | 100 |
| | 판매/영업/서비스 | (86) | 51 | 49 | 100 |
| | 생산/기능/노무 | (103) | 57 | 43 | 100 |
| | 사무/관리/전문 | (250) | 70 | 30 | 100 |
| | 주부 | (161) | 65 | 35 | 100 |
| | 학생 | (81) | 56 | 44 | 100 |
| | 기타 | (97) | 52 | 48 | 100 |
| | 무직/퇴직 | (139) | 57 | 43 | 100 |
| | 직장지위 | 정규직 임금근로자 | (355) | 67 | 33 |
| 비정규직 임금근로자 | | (153) | 49 | 51 | 100 |
| 자영업자 | | (111) | 67 | 33 | 100 |
| 비경제활동 | | (381) | 60 | 40 | 100 |
| 월평균 가구소득 | 200만원미만 | (193) | 37 | 63 | 100 |
| | 200만원 이상-300만원 미만 | (161) | 54 | 46 | 100 |
| | 300만원 이상-400만원 미만 | (173) | 59 | 41 | 100 |
| | 400만원 이상-500만원 미만 | (143) | 74 | 26 | 100 |
| | 500만원 이상-600만원 미만 | (113) | 71 | 29 | 100 |
| | 600만원 이상-700만원 미만 | (58) | 79 | 21 | 100 |
| | 700만원이상 | (160) | 78 | 22 | 100 |
| 주관적 계층인식 | 중상층 | (319) | 78 | 22 | 100 |
| | 하층 | (650) | 55 | 45 | 100 |
| | 모르겠다 | (31) | 34 | 66 | 100 |
| 이념성향(11점) | 진보(0-4) | (276) | 65 | 35 | 100 |
| | 중도(5) | (395) | 60 | 40 | 100 |
| | 보수(6-10) | (268) | 63 | 37 | 100 |
| | 모름 | (60) | 49 | 51 | 100 |
| 주택 보유 여부 | 보유함 | (617) | 100 | 0 | 100 |
| | 보유하지 않음 | (383) | 0 | 100 | 100 |
| 거주지역 집값 인식 | 비싸다 | (662) | 56 | 44 | 100 |
| | 적당하다 | (200) | 67 | 33 | 100 |
| | 싸다 | (138) | 82 | 18 | 100 |
| 주거 형태 | 자가 | (625) | 84 | 16 | 100 |
| | 전세 | (163) | 32 | 68 | 100 |
| | 월세 | (192) | 16 | 84 | 100 |
| | 무상 | (20) | 41 | 59 | 100 |

[표 a02] 현재 거주지 집값 수준

[A221] 지금 살고 계신 시·군·구 지역의 현재 집값은 어떻다고 생각하십니까?

(단위 : %)

| Base=전체 | 사례수 (명) | ① 매우 비싸다 | ② 조금 비싼 편이다 | ①+② 비싼 편이다 | ③ 적당하다 | ④ 조금 싼 편이다 | ⑤ 매우 싸다 | ④+⑤ 싼 편이다 | 계 |
|-------------------|------------|-------------|----------------|---------------|--------|---------------|------------|--------------|-----|
| ▣ 전체 ▣ | (1,000) | 32 | 34 | 66 | 20 | 11 | 3 | 14 | 100 |
| 성별 | | | | | | | | | |
| 남자 | (498) | 32 | 35 | 67 | 22 | 9 | 2 | 11 | 100 |
| 여자 | (502) | 33 | 32 | 65 | 19 | 13 | 3 | 16 | 100 |
| 연령 | | | | | | | | | |
| 18-29세 | (176) | 28 | 37 | 66 | 25 | 6 | 3 | 9 | 100 |
| 30-39세 | (152) | 41 | 36 | 77 | 18 | 4 | 1 | 5 | 100 |
| 40-49세 | (185) | 39 | 34 | 73 | 17 | 9 | 1 | 10 | 100 |
| 50-59세 | (194) | 34 | 33 | 67 | 15 | 16 | 2 | 18 | 100 |
| 60세이상 | (293) | 24 | 31 | 56 | 23 | 16 | 5 | 21 | 100 |
| 거주지역 | | | | | | | | | |
| 서울 | (188) | 55 | 25 | 80 | 10 | 8 | 2 | 10 | 100 |
| 인천/경기 | (315) | 32 | 36 | 68 | 18 | 13 | 2 | 14 | 100 |
| 대전/세종/충청 | (105) | 25 | 35 | 59 | 26 | 12 | 3 | 15 | 100 |
| 광주/전라 | (99) | 22 | 42 | 65 | 24 | 9 | 2 | 11 | 100 |
| 대구/경북 | (99) | 29 | 29 | 58 | 27 | 11 | 4 | 15 | 100 |
| 부산/울산/경남 | (150) | 27 | 34 | 60 | 20 | 13 | 6 | 19 | 100 |
| 강원/제주 | (44) | 5 | 49 | 54 | 37 | 9 | 0 | 9 | 100 |
| 학력 | | | | | | | | | |
| 고졸이하 | (578) | 32 | 34 | 66 | 20 | 11 | 3 | 14 | 100 |
| 대재이상 | (422) | 32 | 34 | 66 | 20 | 11 | 3 | 13 | 100 |
| 직업 | | | | | | | | | |
| 농/임/어업 | (16) | 6 | 25 | 30 | 25 | 26 | 18 | 44 | 100 |
| 자영업 | (66) | 32 | 31 | 64 | 24 | 9 | 3 | 12 | 100 |
| 판매/영업/서비스 | (86) | 40 | 37 | 77 | 15 | 8 | 0 | 8 | 100 |
| 생산/기능/노무 | (103) | 37 | 36 | 72 | 16 | 10 | 2 | 11 | 100 |
| 사무/관리/전문 | (250) | 39 | 32 | 70 | 18 | 10 | 2 | 12 | 100 |
| 주부 | (161) | 29 | 31 | 61 | 19 | 17 | 3 | 21 | 100 |
| 학생 | (81) | 26 | 40 | 65 | 24 | 8 | 3 | 11 | 100 |
| 기타 | (97) | 34 | 30 | 65 | 23 | 9 | 4 | 13 | 100 |
| 무직/퇴직 | (139) | 22 | 39 | 61 | 25 | 11 | 3 | 14 | 100 |
| 직장지위 | | | | | | | | | |
| 정규직 임금근로자 | (355) | 36 | 35 | 71 | 17 | 9 | 2 | 11 | 100 |
| 비정규직 임금근로자 | (153) | 40 | 28 | 68 | 20 | 9 | 3 | 12 | 100 |
| 자영업자 | (111) | 31 | 31 | 62 | 21 | 13 | 4 | 17 | 100 |
| 비경제활동 | (381) | 26 | 36 | 62 | 22 | 13 | 3 | 16 | 100 |
| 월평균 가구소득 | | | | | | | | | |
| 200만원미만 | (193) | 28 | 31 | 60 | 23 | 13 | 4 | 17 | 100 |
| 200만원 이상-300만원 미만 | (161) | 32 | 36 | 68 | 18 | 11 | 4 | 14 | 100 |
| 300만원 이상-400만원 미만 | (173) | 34 | 29 | 63 | 22 | 11 | 3 | 15 | 100 |
| 400만원 이상-500만원 미만 | (143) | 32 | 38 | 70 | 19 | 9 | 2 | 11 | 100 |
| 500만원 이상-600만원 미만 | (113) | 31 | 35 | 66 | 17 | 16 | 1 | 17 | 100 |
| 600만원 이상-700만원 미만 | (58) | 42 | 29 | 71 | 19 | 10 | 0 | 10 | 100 |
| 700만원 이상 | (160) | 33 | 38 | 71 | 19 | 7 | 3 | 10 | 100 |
| 주관적 계층인식 | | | | | | | | | |
| 중상층 | (319) | 29 | 38 | 67 | 22 | 9 | 2 | 11 | 100 |
| 하층 | (650) | 35 | 32 | 66 | 18 | 12 | 3 | 15 | 100 |
| 모르겠다 | (31) | 15 | 35 | 49 | 34 | 16 | 0 | 16 | 100 |
| 이념성향(11점) | | | | | | | | | |
| 진보(0-4) | (276) | 30 | 36 | 66 | 19 | 14 | 2 | 16 | 100 |
| 중도(5) | (395) | 37 | 30 | 67 | 20 | 10 | 3 | 13 | 100 |
| 보수(6-10) | (268) | 28 | 39 | 67 | 20 | 9 | 4 | 13 | 100 |
| 모름 | (60) | 33 | 29 | 63 | 23 | 13 | 2 | 15 | 100 |
| 주택 보유 여부 | | | | | | | | | |
| 보유함 | (617) | 26 | 34 | 60 | 22 | 15 | 3 | 18 | 100 |
| 보유하지 않음 | (383) | 43 | 34 | 77 | 17 | 4 | 2 | 6 | 100 |
| 거주지역 집값 인식 | | | | | | | | | |
| 비싸다 | (662) | 49 | 51 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100 |
| 적당하다 | (200) | 0 | 0 | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 | 100 |
| 싸다 | (138) | 0 | 0 | 0 | 0 | 80 | 20 | 100 | 100 |
| 주거 형태 | | | | | | | | | |
| 자가 | (625) | 25 | 33 | 58 | 23 | 15 | 3 | 19 | 100 |
| 전세 | (163) | 50 | 31 | 80 | 14 | 3 | 2 | 5 | 100 |
| 월세 | (192) | 43 | 38 | 81 | 15 | 4 | 1 | 5 | 100 |
| 무상 | (20) | 34 | 36 | 70 | 11 | 10 | 10 | 20 | 100 |

[표 a03] 6개월 후 거주지 집값 전망

[A222] 지금 살고 계신 시·군·구 지역의 6개월 후 집값은 어떻게 전망하십니까?

(단위 : %)

| Base=전체 | 사례수 (명) | 지금보다 오를 것이다 | 지금과 비슷할 것이다 | 지금보다 내릴 것이다 | 잘 모르겠다 | 계 |
|-------------------|----------------|-------------|-------------|-------------|----------|------------|
| 전체 | (1,000) | 40 | 46 | 10 | 5 | 100 |
| 성별 | | | | | | |
| 남자 | (498) | 41 | 46 | 10 | 3 | 100 |
| 여자 | (502) | 39 | 46 | 10 | 6 | 100 |
| 연령 | | | | | | |
| 18-29세 | (176) | 52 | 35 | 6 | 7 | 100 |
| 30-39세 | (152) | 56 | 33 | 8 | 3 | 100 |
| 40-49세 | (185) | 46 | 44 | 7 | 4 | 100 |
| 50-59세 | (194) | 33 | 53 | 11 | 3 | 100 |
| 60세 이상 | (293) | 25 | 56 | 14 | 5 | 100 |
| 거주지역 | | | | | | |
| 서울 | (188) | 49 | 42 | 7 | 2 | 100 |
| 인천/경기 | (315) | 45 | 43 | 8 | 4 | 100 |
| 대전/세종/충청 | (105) | 38 | 46 | 12 | 4 | 100 |
| 광주/전라 | (99) | 38 | 44 | 10 | 8 | 100 |
| 대구/경북 | (99) | 28 | 53 | 17 | 2 | 100 |
| 부산/울산/경남 | (150) | 33 | 52 | 11 | 5 | 100 |
| 강원/제주 | (44) | 27 | 52 | 7 | 14 | 100 |
| 학력 | | | | | | |
| 고졸이하 | (578) | 39 | 46 | 9 | 5 | 100 |
| 대재이상 | (422) | 41 | 46 | 10 | 4 | 100 |
| 직업 | | | | | | |
| 농/임/어업 | (16) | 6 | 75 | 19 | 0 | 100 |
| 자영업 | (66) | 39 | 49 | 10 | 2 | 100 |
| 판매/영업/서비스 | (86) | 49 | 40 | 8 | 3 | 100 |
| 생산/기능/노무 | (103) | 44 | 41 | 10 | 5 | 100 |
| 사무/관리/전문 | (250) | 42 | 47 | 10 | 1 | 100 |
| 주부 | (161) | 26 | 56 | 11 | 7 | 100 |
| 학생 | (81) | 55 | 31 | 7 | 7 | 100 |
| 기타 | (97) | 41 | 45 | 8 | 6 | 100 |
| 무직/퇴직 | (139) | 38 | 43 | 10 | 9 | 100 |
| 직장지위 | | | | | | |
| 정규직 임금근로자 | (355) | 45 | 45 | 8 | 2 | 100 |
| 비정규직 임금근로자 | (153) | 41 | 44 | 11 | 4 | 100 |
| 자영업자 | (111) | 35 | 51 | 11 | 3 | 100 |
| 비경제활동 | (381) | 37 | 46 | 10 | 7 | 100 |
| 월평균 가구소득 | | | | | | |
| 200만원미만 | (193) | 36 | 46 | 11 | 8 | 100 |
| 200만원 이상-300만원 미만 | (161) | 41 | 46 | 8 | 5 | 100 |
| 300만원 이상-400만원 미만 | (173) | 37 | 46 | 13 | 4 | 100 |
| 400만원 이상-500만원 미만 | (143) | 41 | 48 | 8 | 3 | 100 |
| 500만원 이상-600만원 미만 | (113) | 38 | 46 | 10 | 5 | 100 |
| 600만원 이상-700만원 미만 | (58) | 45 | 44 | 10 | 0 | 100 |
| 700만원 이상 | (160) | 46 | 44 | 7 | 3 | 100 |
| 주관적 계층인식 | | | | | | |
| 중상층 | (319) | 42 | 46 | 9 | 3 | 100 |
| 하층 | (650) | 39 | 47 | 10 | 4 | 100 |
| 모르겠다 | (31) | 37 | 26 | 12 | 25 | 100 |
| 이념성향(11점) | | | | | | |
| 진보(0-4) | (276) | 39 | 50 | 9 | 2 | 100 |
| 중도(5) | (395) | 41 | 41 | 12 | 5 | 100 |
| 보수(6-10) | (268) | 39 | 49 | 7 | 4 | 100 |
| 모름 | (60) | 41 | 43 | 5 | 11 | 100 |
| 주택 보유 여부 | | | | | | |
| 보유함 | (617) | 36 | 49 | 11 | 3 | 100 |
| 보유하지 않음 | (383) | 45 | 41 | 7 | 6 | 100 |
| 거주지역 집값 인식 | | | | | | |
| 비싸다 | (662) | 49 | 39 | 8 | 4 | 100 |
| 적당하다 | (200) | 24 | 59 | 10 | 6 | 100 |
| 싸다 | (138) | 18 | 60 | 16 | 5 | 100 |
| 주거 형태 | | | | | | |
| 자가 | (625) | 36 | 50 | 10 | 4 | 100 |
| 전세 | (163) | 47 | 41 | 9 | 3 | 100 |
| 월세 | (192) | 47 | 37 | 10 | 7 | 100 |
| 무상 | (20) | 28 | 51 | 5 | 17 | 100 |

[표 a04] 집을 구매하기에 적절한 시기(현재)

[A223] 현재 집을 사기에 좋은 시기라고 생각하십니까, 좋지 않은 시기라고 생각하십니까?

(단위 : %)

| Base=전체 | 사례수 (명) | 좋은 시기이다 | 좋지 않은 시기이다 | 잘 모르겠다 | 계 |
|-------------------|---------|---------|------------|--------|-----|
| ▣ 전체 ▣ | (1,000) | 8 | 69 | 23 | 100 |
| 성별 | | | | | |
| 남자 | (498) | 10 | 69 | 20 | 100 |
| 여자 | (502) | 6 | 68 | 26 | 100 |
| 연령 | | | | | |
| 18-29세 | (176) | 12 | 62 | 26 | 100 |
| 30-39세 | (152) | 8 | 64 | 28 | 100 |
| 40-49세 | (185) | 11 | 67 | 22 | 100 |
| 50-59세 | (194) | 6 | 73 | 20 | 100 |
| 60세 이상 | (293) | 5 | 73 | 22 | 100 |
| 거주지역 | | | | | |
| 서울 | (188) | 7 | 72 | 21 | 100 |
| 인천/경기 | (315) | 9 | 69 | 22 | 100 |
| 대전/세종/충청 | (105) | 8 | 68 | 24 | 100 |
| 광주/전라 | (99) | 9 | 63 | 28 | 100 |
| 대구/경북 | (99) | 8 | 68 | 24 | 100 |
| 부산/울산/경남 | (150) | 7 | 70 | 23 | 100 |
| 강원/제주 | (44) | 12 | 60 | 28 | 100 |
| 학력 | | | | | |
| 고졸이하 | (578) | 7 | 70 | 23 | 100 |
| 대재이상 | (422) | 10 | 67 | 23 | 100 |
| 직업 | | | | | |
| 농/임/어업 | (16) | 7 | 80 | 13 | 100 |
| 자영업 | (66) | 8 | 72 | 19 | 100 |
| 판매/영업/서비스 | (86) | 10 | 71 | 19 | 100 |
| 생산/기능/노무 | (103) | 10 | 63 | 26 | 100 |
| 사무/관리/전문 | (250) | 9 | 71 | 20 | 100 |
| 주부 | (161) | 4 | 67 | 29 | 100 |
| 학생 | (81) | 9 | 65 | 27 | 100 |
| 기타 | (97) | 11 | 69 | 20 | 100 |
| 무직/퇴직 | (139) | 7 | 68 | 25 | 100 |
| 직장지위 | | | | | |
| 정규직 임금근로자 | (355) | 10 | 69 | 22 | 100 |
| 비정규직 임금근로자 | (153) | 9 | 71 | 20 | 100 |
| 자영업자 | (111) | 10 | 71 | 18 | 100 |
| 비경제활동 | (381) | 6 | 67 | 27 | 100 |
| 월평균 가구소득 | | | | | |
| 200만원미만 | (193) | 5 | 63 | 32 | 100 |
| 200만원 이상-300만원 미만 | (161) | 6 | 67 | 28 | 100 |
| 300만원 이상-400만원 미만 | (173) | 9 | 70 | 22 | 100 |
| 400만원 이상-500만원 미만 | (143) | 12 | 68 | 21 | 100 |
| 500만원 이상-600만원 미만 | (113) | 9 | 73 | 18 | 100 |
| 600만원 이상-700만원 미만 | (58) | 7 | 77 | 16 | 100 |
| 700만원 이상 | (160) | 12 | 70 | 18 | 100 |
| 주관적 계층인식 | | | | | |
| 중상층 | (319) | 11 | 71 | 18 | 100 |
| 하층 | (650) | 7 | 68 | 24 | 100 |
| 모르겠다 | (31) | 6 | 49 | 44 | 100 |
| 이념성향(11점) | | | | | |
| 진보(0-4) | (276) | 8 | 71 | 21 | 100 |
| 중도(5) | (395) | 9 | 68 | 24 | 100 |
| 보수(6-10) | (268) | 7 | 69 | 23 | 100 |
| 모름 | (60) | 10 | 58 | 31 | 100 |
| 주택 보유 여부 | | | | | |
| 보유함 | (617) | 9 | 69 | 23 | 100 |
| 보유하지 않음 | (383) | 8 | 68 | 24 | 100 |
| 거주지역 집값 인식 | | | | | |
| 비싸다 | (662) | 7 | 73 | 20 | 100 |
| 적당하다 | (200) | 12 | 59 | 29 | 100 |
| 싸다 | (138) | 9 | 63 | 28 | 100 |
| 주거 형태 | | | | | |
| 자가 | (625) | 9 | 69 | 22 | 100 |
| 전세 | (163) | 6 | 72 | 22 | 100 |
| 월세 | (192) | 7 | 68 | 25 | 100 |
| 무상 | (20) | 16 | 48 | 37 | 100 |

[표 a14] 매월 주택 관련 임차료/대출금 지출 여부

[A228] 현재 본인 또는 가구원이 주택의 임차료(월세, 일세 등)나 주택 관련 대출금을 매월 지출하고 있습니까?

(단위 : %)

| Base=전체 ■ 전체 ■ | | 사례수 (명) (1,000) | 그렇다 50 | 그렇지 않다 50 | 계 100 |
|-------------------|-------------------|--------------------|-----------|--------------|----------|
| 성별 | 남자 | (498) | 52 | 48 | 100 |
| | 여자 | (502) | 48 | 52 | 100 |
| 연령 | 18-29세 | (176) | 49 | 51 | 100 |
| | 30-39세 | (152) | 60 | 40 | 100 |
| | 40-49세 | (185) | 62 | 38 | 100 |
| | 50-59세 | (194) | 55 | 45 | 100 |
| | 60세이상 | (293) | 34 | 66 | 100 |
| 거주지역 | 서울 | (188) | 49 | 51 | 100 |
| | 인천/경기 | (315) | 56 | 44 | 100 |
| | 대전/세종/충청 | (105) | 53 | 47 | 100 |
| | 광주/전라 | (99) | 44 | 56 | 100 |
| | 대구/경북 | (99) | 42 | 58 | 100 |
| | 부산/울산/경남 | (150) | 51 | 49 | 100 |
| | 강원/제주 | (44) | 30 | 70 | 100 |
| 학력 | 고졸이하 | (578) | 50 | 50 | 100 |
| | 대재이상 | (422) | 49 | 51 | 100 |
| 직업 | 농/임/어업 | (16) | 19 | 81 | 100 |
| | 자영업 | (66) | 58 | 42 | 100 |
| | 판매/영업/서비스 | (86) | 64 | 36 | 100 |
| | 생산/기능/노무 | (103) | 55 | 45 | 100 |
| | 사무/관리/전문 | (250) | 58 | 42 | 100 |
| | 주부 | (161) | 40 | 60 | 100 |
| | 학생 | (81) | 47 | 53 | 100 |
| | 기타 | (97) | 47 | 53 | 100 |
| | 무직/퇴직 | (139) | 39 | 61 | 100 |
| | 직장지위 | 정규직 임금근로자 | (355) | 57 | 43 |
| 비정규직 임금근로자 | | (153) | 51 | 49 | 100 |
| 자영업자 | | (111) | 57 | 43 | 100 |
| 비경제활동 | | (381) | 41 | 59 | 100 |
| 월평균 가구소득 | 200만원미만 | (193) | 49 | 51 | 100 |
| | 200만원 이상-300만원 미만 | (161) | 55 | 45 | 100 |
| | 300만원 이상-400만원 미만 | (173) | 43 | 57 | 100 |
| | 400만원 이상-500만원 미만 | (143) | 56 | 44 | 100 |
| | 500만원 이상-600만원 미만 | (113) | 51 | 49 | 100 |
| | 600만원 이상-700만원 미만 | (58) | 35 | 65 | 100 |
| | 700만원이상 | (160) | 54 | 46 | 100 |
| 주관적 계층인식 | 중상층 | (319) | 44 | 56 | 100 |
| | 하층 | (650) | 53 | 47 | 100 |
| | 모르겠다 | (31) | 43 | 57 | 100 |
| 이념성향(11점) | 진보(0-4) | (276) | 50 | 50 | 100 |
| | 중도(5) | (395) | 50 | 50 | 100 |
| | 보수(6-10) | (268) | 51 | 49 | 100 |
| | 모름 | (60) | 45 | 55 | 100 |
| 주택 보유 여부 | 보유함 | (617) | 45 | 55 | 100 |
| | 보유하지 않음 | (383) | 58 | 42 | 100 |
| 거주지역 집값 인식 | 비싸다 | (662) | 55 | 45 | 100 |
| | 적당하다 | (200) | 41 | 59 | 100 |
| | 싸다 | (138) | 37 | 63 | 100 |
| 주거 형태 | 자가 | (625) | 41 | 59 | 100 |
| | 전세 | (163) | 58 | 42 | 100 |
| | 월세 | (192) | 76 | 24 | 100 |
| | 무상 | (20) | 24 | 76 | 100 |

[표 a15] 주택 임차료/대출금 상환 부담

[A229] 주택의 임차료나 대출금을 매월 상환하는 것이 어느 정도 부담되십니까?

(단위 : %)

| Base=매월 주택 관련 임차료/대출금 지출하고 있음 | 사례수 (명) | ① 매우 부담이 된다 | ② 조금 부담이 된다 | ①+② 부담이 된다 | ③ 별로 부담되지 않는다 | ④ 전혀 부담되지 않는다 | ③+④ 부담되지 않는다 | 잘 모르겠다 | 계 |
|-------------------------------|---------|-------------|-------------|------------|---------------|---------------|--------------|--------|-----|
| ▣ 전체 ▣ | (500) | 34 | 48 | 82 | 14 | 2 | 16 | 3 | 100 |
| 성별 | | | | | | | | | |
| 남자 | (257) | 33 | 48 | 80 | 16 | 2 | 17 | 2 | 100 |
| 여자 | (243) | 35 | 48 | 83 | 12 | 2 | 14 | 3 | 100 |
| 연령 | | | | | | | | | |
| 18-29세 | (87) | 30 | 39 | 69 | 15 | 2 | 18 | 13 | 100 |
| 30-39세 | (92) | 45 | 43 | 89 | 9 | 1 | 10 | 1 | 100 |
| 40-49세 | (115) | 38 | 49 | 86 | 10 | 3 | 13 | 1 | 100 |
| 50-59세 | (106) | 29 | 49 | 78 | 18 | 4 | 22 | 0 | 100 |
| 60세이상 | (100) | 29 | 55 | 85 | 15 | 0 | 15 | 0 | 100 |
| 거주지역 | | | | | | | | | |
| 서울 | (92) | 36 | 44 | 80 | 15 | 3 | 18 | 2 | 100 |
| 인천/경기 | (177) | 32 | 50 | 82 | 13 | 2 | 15 | 3 | 100 |
| 대전/세종/충청 | (56) | 39 | 44 | 83 | 14 | 3 | 17 | 0 | 100 |
| 광주/전라 | (44) | 27 | 48 | 74 | 20 | 0 | 20 | 6 | 100 |
| 대구/경북 | (42) | 41 | 46 | 87 | 11 | 0 | 11 | 2 | 100 |
| 부산/울산/경남 | (76) | 36 | 49 | 86 | 12 | 0 | 12 | 3 | 100 |
| 강원/제주 | (13) | 15 | 48 | 63 | 23 | 8 | 30 | 8 | 100 |
| 학력 | | | | | | | | | |
| 고졸이하 | (292) | 37 | 46 | 82 | 13 | 2 | 15 | 3 | 100 |
| 대재이상 | (208) | 30 | 50 | 80 | 15 | 2 | 17 | 2 | 100 |
| 직업 | | | | | | | | | |
| 농/임/어업 | (3) | 30 | 70 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100 |
| 자영업 | (38) | 36 | 45 | 81 | 13 | 3 | 16 | 3 | 100 |
| 판매/영업/서비스 | (55) | 41 | 36 | 77 | 19 | 2 | 21 | 2 | 100 |
| 생산/기능/노무 | (56) | 35 | 50 | 85 | 15 | 0 | 15 | 0 | 100 |
| 사무/관리/전문 | (145) | 34 | 50 | 84 | 12 | 4 | 16 | 0 | 100 |
| 주부 | (64) | 39 | 49 | 88 | 9 | 0 | 9 | 3 | 100 |
| 학생 | (38) | 25 | 49 | 74 | 16 | 3 | 18 | 8 | 100 |
| 기타 | (46) | 31 | 45 | 77 | 23 | 0 | 23 | 0 | 100 |
| 무직/퇴직 | (54) | 27 | 50 | 77 | 9 | 2 | 11 | 11 | 100 |
| 직장지위 | | | | | | | | | |
| 정규직 임금근로자 | (203) | 35 | 49 | 85 | 13 | 3 | 15 | 0 | 100 |
| 비정규직 임금근로자 | (78) | 34 | 42 | 76 | 21 | 1 | 22 | 2 | 100 |
| 자영업자 | (63) | 36 | 45 | 81 | 16 | 2 | 17 | 2 | 100 |
| 비경제활동 | (156) | 31 | 49 | 81 | 11 | 1 | 12 | 7 | 100 |
| 월평균 가구소득 | | | | | | | | | |
| 200만원미만 | (94) | 32 | 48 | 80 | 12 | 0 | 12 | 8 | 100 |
| 200만원 이상-300만원 미만 | (88) | 39 | 54 | 92 | 7 | 0 | 7 | 1 | 100 |
| 300만원 이상-400만원 미만 | (74) | 48 | 36 | 84 | 14 | 1 | 15 | 1 | 100 |
| 400만원 이상-500만원 미만 | (80) | 28 | 53 | 80 | 17 | 1 | 18 | 1 | 100 |
| 500만원 이상-600만원 미만 | (57) | 25 | 45 | 70 | 22 | 7 | 29 | 2 | 100 |
| 600만원 이상-700만원 미만 | (20) | 28 | 44 | 72 | 18 | 9 | 28 | 0 | 100 |
| 700만원이상 | (86) | 33 | 49 | 82 | 13 | 2 | 16 | 2 | 100 |
| 주관적 계층인식 | | | | | | | | | |
| 중상층 | (140) | 24 | 52 | 75 | 20 | 1 | 21 | 4 | 100 |
| 하층 | (346) | 38 | 47 | 85 | 12 | 2 | 14 | 1 | 100 |
| 모르겠다 | (13) | 31 | 29 | 60 | 7 | 9 | 15 | 25 | 100 |
| 이념성향(11점) | | | | | | | | | |
| 진보(0-4) | (138) | 27 | 49 | 76 | 19 | 3 | 22 | 3 | 100 |
| 중도(5) | (197) | 41 | 46 | 87 | 9 | 1 | 10 | 3 | 100 |
| 보수(6-10) | (137) | 31 | 49 | 80 | 17 | 2 | 19 | 1 | 100 |
| 모름 | (27) | 32 | 48 | 80 | 4 | 4 | 7 | 13 | 100 |
| 주택 보유 여부 | | | | | | | | | |
| 보유함 | (278) | 30 | 51 | 81 | 14 | 3 | 18 | 2 | 100 |
| 보유하지 않음 | (222) | 39 | 44 | 83 | 13 | 0 | 13 | 4 | 100 |
| 거주지역 집값 인식 | | | | | | | | | |
| 비싸다 | (367) | 36 | 49 | 84 | 12 | 2 | 14 | 2 | 100 |
| 적당하다 | (82) | 22 | 46 | 68 | 23 | 1 | 24 | 8 | 100 |
| 싸다 | (51) | 41 | 43 | 84 | 10 | 4 | 14 | 2 | 100 |
| 주거 형태 | | | | | | | | | |
| 자가 | (257) | 27 | 52 | 80 | 15 | 3 | 18 | 2 | 100 |
| 전세 | (94) | 34 | 49 | 83 | 11 | 0 | 11 | 6 | 100 |
| 월세 | (145) | 46 | 38 | 84 | 13 | 1 | 14 | 2 | 100 |
| 무상 | (5) | 20 | 59 | 79 | 0 | 21 | 21 | 0 | 100 |

[표 a16] 부동산 투자에 대한 생각

[A230] 부동산에 투자하는 것이 바람직하다고 생각하십니까, 바람직하지 않다고 생각하십니까?

(단위 : %)

| Base=전체 | 사례수 (명) | ① 매우 바람직하다 | ② 대체로 바람직하다 | ①+② 바람직하다 | ③ 별로 바람직하지 않다 | ④ 전혀 바람직하지 않다 | ③+④ 바람직하지 않다 | 잘 모르겠다 | 계 |
|-------------------|------------|---------------|----------------|--------------|---------------------|---------------------|--------------------|--------|-----|
| ▣ 전체 ▣ | (1,000) | 7 | 40 | 47 | 34 | 9 | 43 | 11 | 100 |
| 성별 | | | | | | | | | |
| 남자 | (498) | 8 | 40 | 48 | 36 | 9 | 45 | 7 | 100 |
| 여자 | (502) | 6 | 39 | 45 | 32 | 8 | 40 | 14 | 100 |
| 연령 | | | | | | | | | |
| 18-29세 | (176) | 12 | 42 | 53 | 21 | 5 | 26 | 21 | 100 |
| 30-39세 | (152) | 7 | 46 | 53 | 26 | 9 | 35 | 11 | 100 |
| 40-49세 | (185) | 7 | 37 | 44 | 34 | 8 | 43 | 13 | 100 |
| 50-59세 | (194) | 7 | 43 | 51 | 37 | 7 | 44 | 6 | 100 |
| 60세 이상 | (293) | 4 | 35 | 39 | 43 | 13 | 56 | 5 | 100 |
| 거주지역 | | | | | | | | | |
| 서울 | (188) | 10 | 41 | 51 | 32 | 9 | 41 | 8 | 100 |
| 인천/경기 | (315) | 8 | 43 | 51 | 34 | 8 | 42 | 7 | 100 |
| 대전/세종/충청 | (105) | 6 | 38 | 44 | 37 | 13 | 49 | 7 | 100 |
| 광주/전라 | (99) | 4 | 37 | 41 | 28 | 15 | 43 | 16 | 100 |
| 대구/경북 | (99) | 8 | 40 | 48 | 32 | 9 | 41 | 12 | 100 |
| 부산/울산/경남 | (150) | 4 | 34 | 38 | 41 | 6 | 47 | 15 | 100 |
| 강원/제주 | (44) | 2 | 39 | 42 | 32 | 0 | 32 | 27 | 100 |
| 학력 | | | | | | | | | |
| 고졸이하 | (578) | 5 | 40 | 44 | 34 | 11 | 45 | 11 | 100 |
| 대재이상 | (422) | 10 | 40 | 50 | 33 | 7 | 40 | 10 | 100 |
| 직업 | | | | | | | | | |
| 농/임/어업 | (16) | 0 | 51 | 51 | 38 | 6 | 43 | 6 | 100 |
| 자영업 | (66) | 8 | 44 | 52 | 37 | 6 | 43 | 4 | 100 |
| 판매/영업/서비스 | (86) | 11 | 39 | 50 | 34 | 6 | 40 | 10 | 100 |
| 생산/기능/노무 | (103) | 5 | 39 | 44 | 38 | 12 | 51 | 5 | 100 |
| 사무/관리/전문 | (250) | 8 | 42 | 50 | 33 | 8 | 41 | 9 | 100 |
| 주부 | (161) | 5 | 36 | 41 | 36 | 11 | 47 | 11 | 100 |
| 학생 | (81) | 12 | 47 | 59 | 19 | 3 | 22 | 18 | 100 |
| 기타 | (97) | 6 | 44 | 50 | 28 | 10 | 39 | 11 | 100 |
| 무직/퇴직 | (139) | 3 | 29 | 32 | 40 | 12 | 52 | 16 | 100 |
| 직장지위 | | | | | | | | | |
| 정규직 임금근로자 | (355) | 8 | 42 | 50 | 32 | 9 | 41 | 9 | 100 |
| 비정규직 임금근로자 | (153) | 7 | 43 | 50 | 33 | 8 | 41 | 9 | 100 |
| 자영업자 | (111) | 7 | 40 | 47 | 39 | 9 | 48 | 4 | 100 |
| 비경제활동 | (381) | 6 | 36 | 42 | 34 | 10 | 44 | 14 | 100 |
| 월평균 가구소득 | | | | | | | | | |
| 200만원미만 | (193) | 4 | 34 | 38 | 34 | 11 | 45 | 17 | 100 |
| 200만원 이상-300만원 미만 | (161) | 7 | 38 | 45 | 33 | 8 | 42 | 13 | 100 |
| 300만원 이상-400만원 미만 | (173) | 8 | 41 | 49 | 34 | 9 | 44 | 8 | 100 |
| 400만원 이상-500만원 미만 | (143) | 4 | 39 | 43 | 39 | 10 | 48 | 9 | 100 |
| 500만원 이상-600만원 미만 | (113) | 5 | 41 | 47 | 37 | 8 | 44 | 9 | 100 |
| 600만원 이상-700만원 미만 | (58) | 14 | 46 | 60 | 25 | 7 | 32 | 9 | 100 |
| 700만원이상 | (160) | 12 | 44 | 55 | 31 | 7 | 38 | 7 | 100 |
| 주관적 계층인식 | | | | | | | | | |
| 중상층 | (319) | 10 | 47 | 57 | 29 | 7 | 35 | 8 | 100 |
| 하층 | (650) | 5 | 36 | 42 | 38 | 10 | 48 | 11 | 100 |
| 모르겠다 | (31) | 7 | 39 | 46 | 5 | 10 | 15 | 39 | 100 |
| 이념성향(11점) | | | | | | | | | |
| 진보(0-4) | (276) | 5 | 36 | 41 | 38 | 14 | 52 | 7 | 100 |
| 중도(5) | (395) | 8 | 41 | 50 | 31 | 8 | 38 | 12 | 100 |
| 보수(6-10) | (268) | 6 | 44 | 50 | 37 | 7 | 44 | 6 | 100 |
| 모름 | (60) | 11 | 26 | 38 | 24 | 3 | 27 | 35 | 100 |
| 주택 보유 여부 | | | | | | | | | |
| 보유함 | (617) | 6 | 43 | 49 | 35 | 8 | 43 | 8 | 100 |
| 보유하지 않음 | (383) | 8 | 35 | 43 | 32 | 11 | 42 | 15 | 100 |
| 거주지역 집값 인식 | | | | | | | | | |
| 비싸다 | (662) | 8 | 39 | 47 | 33 | 9 | 42 | 11 | 100 |
| 적당하다 | (200) | 5 | 43 | 48 | 32 | 8 | 41 | 12 | 100 |
| 싸다 | (138) | 6 | 37 | 43 | 41 | 8 | 48 | 8 | 100 |
| 주거 형태 | | | | | | | | | |
| 자가 | (625) | 6 | 42 | 48 | 35 | 9 | 44 | 9 | 100 |
| 전세 | (163) | 12 | 40 | 52 | 30 | 9 | 39 | 9 | 100 |
| 월세 | (192) | 8 | 33 | 41 | 34 | 9 | 43 | 16 | 100 |
| 무상 | (20) | 6 | 29 | 35 | 35 | 5 | 40 | 26 | 100 |

[표 a17] 정부의 부동산 시장 개입에 대한 생각: 정부의 개입 자제 VS 적극 개입
 [A231] 귀하께서는 정부의 부동산 시장 개입에 대해 다음 중 어떤 입장에 더 가까우십니까?

(단위 : %)

| Base=전체 | 사례수 (명) | 자유시장경제 원리에 맡기고 정부는 최대한 개입을 자제해야 한다 | 정부가 적극적으로 개입하여 부동산정책을 추진해야 한다 | 잘 모르겠다 | 계 |
|-------------------|---------|--|---|--------|-----|
| ▣ 전체 ▣ | (1,000) | 41 | 48 | 11 | 100 |
| 성별 | | | | | |
| 남자 | (498) | 46 | 44 | 10 | 100 |
| 여자 | (502) | 36 | 52 | 12 | 100 |
| 연령 | | | | | |
| 18-29세 | (176) | 38 | 40 | 22 | 100 |
| 30-39세 | (152) | 32 | 53 | 15 | 100 |
| 40-49세 | (185) | 36 | 54 | 10 | 100 |
| 50-59세 | (194) | 43 | 51 | 6 | 100 |
| 60세이상 | (293) | 50 | 44 | 6 | 100 |
| 거주지역 | | | | | |
| 서울 | (188) | 46 | 46 | 7 | 100 |
| 인천/경기 | (315) | 43 | 49 | 9 | 100 |
| 대전/세종/충청 | (105) | 34 | 53 | 13 | 100 |
| 광주/전라 | (99) | 32 | 56 | 12 | 100 |
| 대구/경북 | (99) | 50 | 36 | 14 | 100 |
| 부산/울산/경남 | (150) | 38 | 47 | 15 | 100 |
| 강원/제주 | (44) | 37 | 48 | 14 | 100 |
| 학력 | | | | | |
| 고졸이하 | (578) | 37 | 52 | 11 | 100 |
| 대재이상 | (422) | 47 | 42 | 11 | 100 |
| 직업 | | | | | |
| 농/임/어업 | (16) | 32 | 68 | 0 | 100 |
| 자영업 | (66) | 44 | 52 | 4 | 100 |
| 판매/영업/서비스 | (86) | 36 | 54 | 10 | 100 |
| 생산/기능/노무 | (103) | 34 | 57 | 9 | 100 |
| 사무/관리/전문 | (250) | 43 | 46 | 10 | 100 |
| 주부 | (161) | 45 | 44 | 11 | 100 |
| 학생 | (81) | 43 | 35 | 21 | 100 |
| 기타 | (97) | 30 | 60 | 10 | 100 |
| 무직/퇴직 | (139) | 48 | 39 | 13 | 100 |
| 직장지위 | | | | | |
| 정규직 임금근로자 | (355) | 41 | 49 | 10 | 100 |
| 비정규직 임금근로자 | (153) | 31 | 59 | 10 | 100 |
| 자영업자 | (111) | 40 | 55 | 5 | 100 |
| 비경제활동 | (381) | 46 | 40 | 14 | 100 |
| 월평균 가구소득 | | | | | |
| 200만원미만 | (193) | 36 | 48 | 16 | 100 |
| 200만원 이상-300만원 미만 | (161) | 36 | 54 | 10 | 100 |
| 300만원 이상-400만원 미만 | (173) | 41 | 51 | 8 | 100 |
| 400만원 이상-500만원 미만 | (143) | 44 | 45 | 12 | 100 |
| 500만원 이상-600만원 미만 | (113) | 37 | 52 | 11 | 100 |
| 600만원 이상-700만원 미만 | (58) | 46 | 44 | 9 | 100 |
| 700만원이상 | (160) | 52 | 40 | 8 | 100 |
| 주관적 계층인식 | | | | | |
| 중상층 | (319) | 47 | 44 | 8 | 100 |
| 하층 | (650) | 39 | 51 | 11 | 100 |
| 모르겠다 | (31) | 29 | 29 | 41 | 100 |
| 이념성향(11점) | | | | | |
| 진보(0-4) | (276) | 26 | 70 | 4 | 100 |
| 중도(5) | (395) | 42 | 45 | 13 | 100 |
| 보수(6-10) | (268) | 59 | 32 | 9 | 100 |
| 모름 | (60) | 28 | 41 | 31 | 100 |
| 주택 보유 여부 | | | | | |
| 보유함 | (617) | 47 | 45 | 8 | 100 |
| 보유하지 않음 | (383) | 31 | 53 | 15 | 100 |
| 거주지역 집값 인식 | | | | | |
| 비싸다 | (662) | 40 | 51 | 10 | 100 |
| 적당하다 | (200) | 41 | 42 | 17 | 100 |
| 싸다 | (138) | 50 | 42 | 8 | 100 |
| 주거 형태 | | | | | |
| 자가 | (625) | 46 | 45 | 9 | 100 |
| 전세 | (163) | 39 | 50 | 11 | 100 |
| 월세 | (192) | 28 | 57 | 15 | 100 |
| 무상 | (20) | 36 | 29 | 35 | 100 |